

О Создано: 18.04.2025 в 13:45

Обновлено: 16.11.2025 в 07:47

Саратовская область, Саратов, Высокая улица, 12A

749 280 ₽

Саратовская область, Саратов, Высокая улица, 12А

Округ

Саратов, Кировский район

Улица

улица Высокая

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1338 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

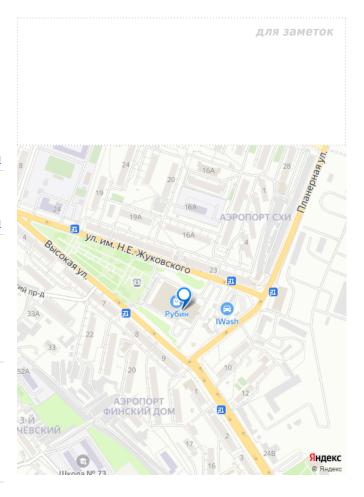
Коммерческая недвижимость

Описание

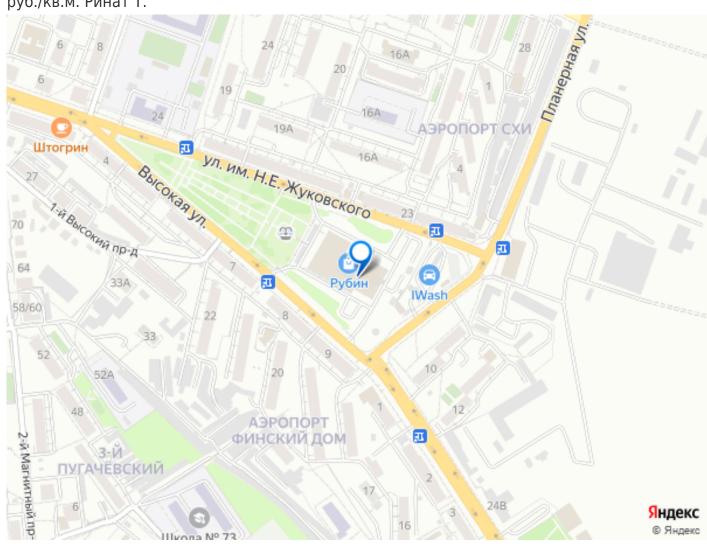
Уважаемый арендатор, сообщаю, что наши услуги для Вас бесплатны! Сдаётся от 500 кв.м. - 2338 кв.м. на 3 этаже ТЦ «Рубин». Возможно увеличить до 4000 кв.м. Отличное транспортное месторасположение в жилом массиве. Транспортная развязка соединяет крупные районы города насчитывающая более 200 000 жителей. Своя огороженная парковка на 300 машиномест. Отдельный вход с круглосуточным доступом и личным лифтом который идёт только на 3 этаж не останавливаясь на других этажах.

https://saratov.move.ru/objects/9277442991

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817



Электрическая мощность более 500 кВт. Нагрузка на пол - 3 000 кг/кв.м. Приточновытяжная вентиляция. Сплинтерная система пожаротушения. Высота потолка - от 3,2 - 4,5 метра. Огромные витражные окна с видом на фонтан и парковую алею с растущими деревьями. Имеются все коммуникации. Центральное водоснабжение, канализация и отопление. Стоимость аренды 700 р./кв.м.(с НДС) + ком. услуги. Возможно без НДС по 560 руб./кв.м. Ринат Т.



Move.ru - вся недвижимость России