

 Создано: 18.01.2026 в 21:37

Обновлено: 22.01.2026 в 22:29

Екатерина Тимофеева, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 87Б**

650 000 ₣

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 87Б

Округ

Саратов, Кировский район

Улица

улица Астраханская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1376 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

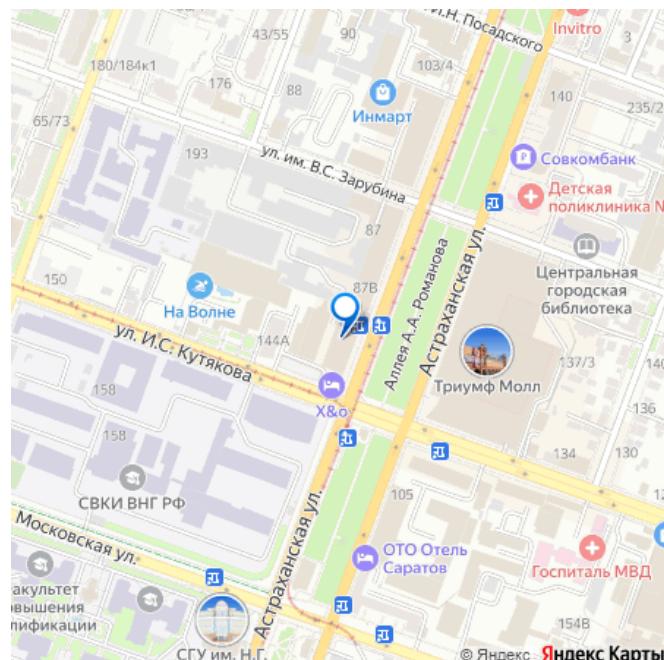
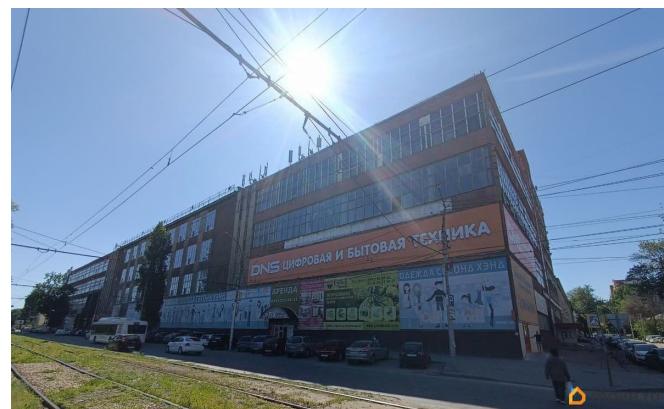
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Арт. 128704968 Помещение в нежилом здании на 1ой линии с высокими потолками и свободной планировкой. 1096 кв м на 2ом этаже и 280 кв м на 1ом с отдельным входом.

Расположение : 1ая линия по Астраханской , между ул.Посадского и Зарубина. Рядом Триумф Молл, Сенной рынок. Остановка общественного транспорта прямо напротив здания + парковочные карманы .
Погрузочная зона со двора, Грузовой лифт. Конструктив -- свободное пространство с колоннами. Запасный выход.

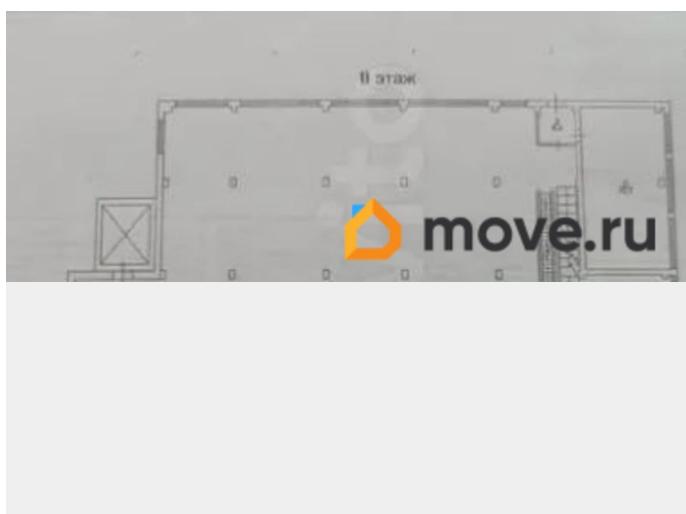
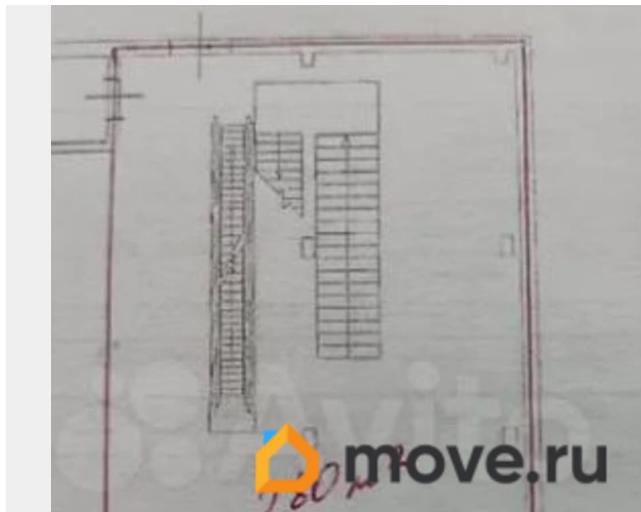
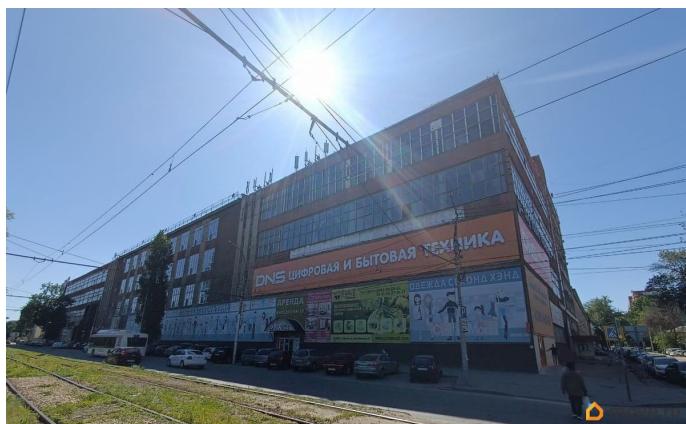


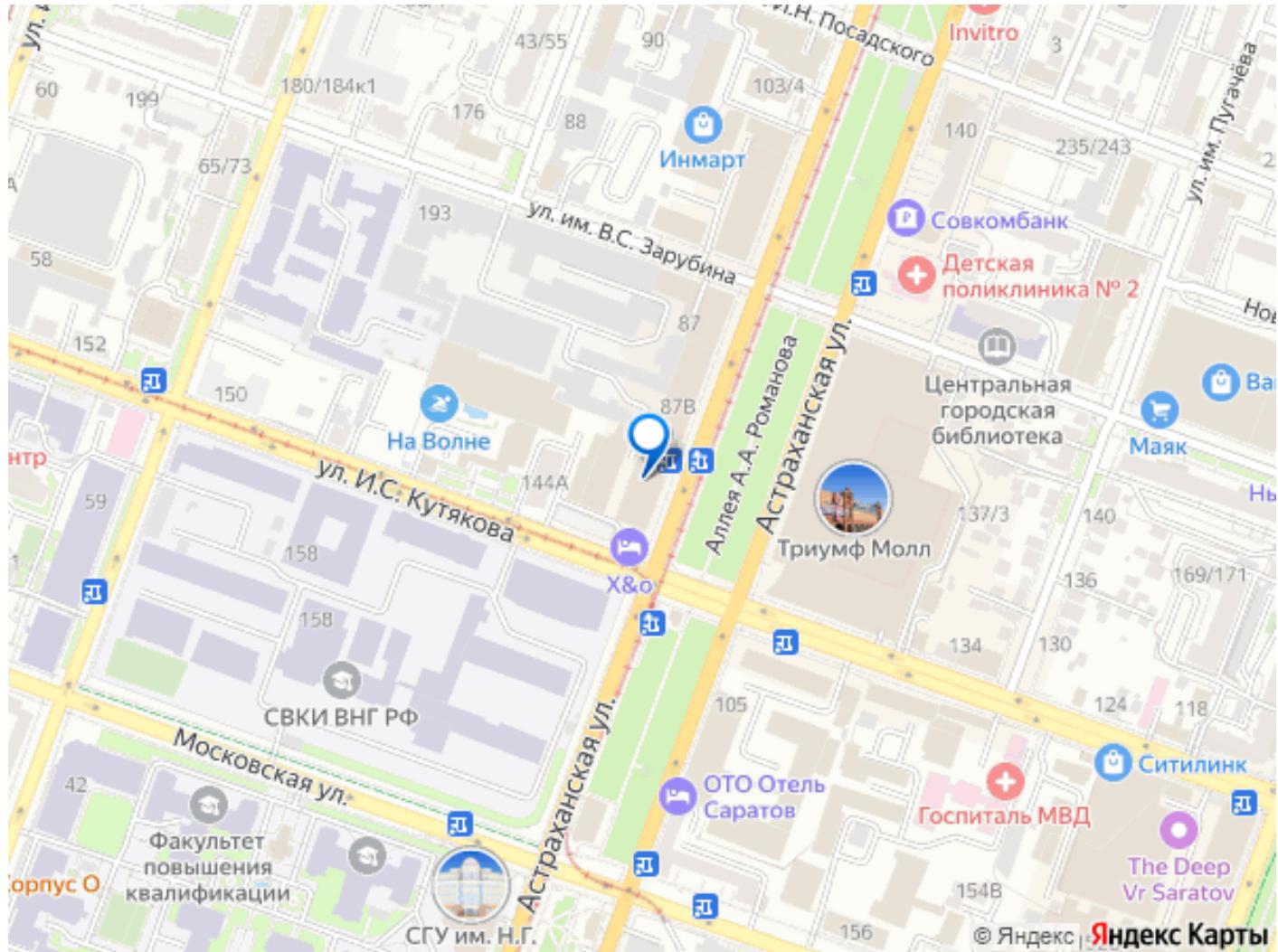
Эскалатор+лестница выделенных квт - от 50.

Высота потолка--до Армстронга--4,5 м , до

плиты--6 м Фасадное остекление

Коммуникации --центральные. Есть система кондиционирования. Подойдет--под магазин , фитнес-зал, фронт- офис ,колл-центр, коворкинг, клинику, конференц - зал, легкое производство. Звоните, предложение актуально.





Move.ru - вся недвижимость России