

Создано: 18.04.2025 в 13:50

Обновлено: 20.12.2025 в 07:33

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.П. Чехова, 11**

80 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Чехова, 11

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ
24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Естественная вентиляция -
Максимальная мощность 40 кВт - Требует
косметического ремонта - Стрит ритейл -
Имеется запасной выход - Без лифта - Высота
потолков 2.6 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги

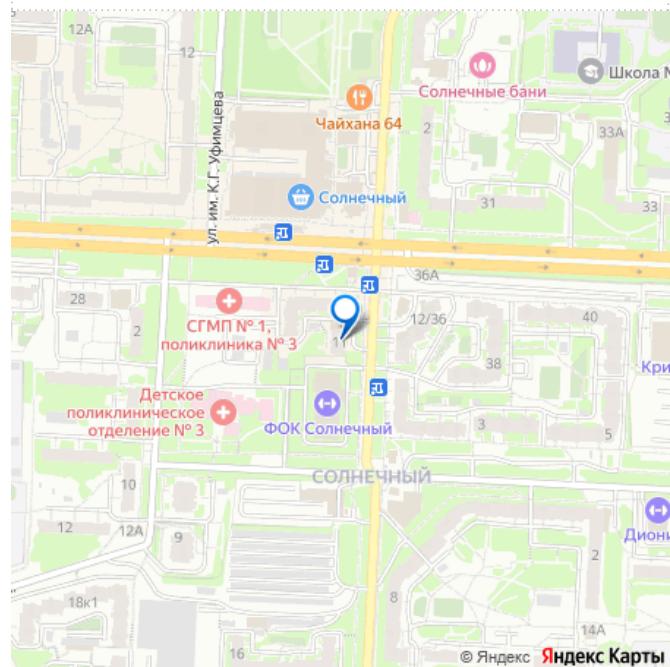
<https://saratov.move.ru/objects/9277442767>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

для заметок



оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Просторное помещение 147 м²
в отдельно стоящем здании на высоком
трафике рядом с Солнечным рынком.
Идеально под детский центр, офис, банк,
медклинику, ветеринарную клинику,
грумминг, производство, торговлю.
Выделенная мощность 40 кВт. Есть запасный
выход (эвакуационный), пожарная и охранная
сигнализация. Возможно установить вывеску,
которая просматривается практически с
любой точки перекрестка Чехова/Тархова. По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Светлана Т.

