

Создано: 24.09.2025 в 14:38

Обновлено: 15.02.2026 в 07:19

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени А.Н. Радищева, 24**

**120 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.Н. Радищева,  
24

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица им Навашина С.Г.](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

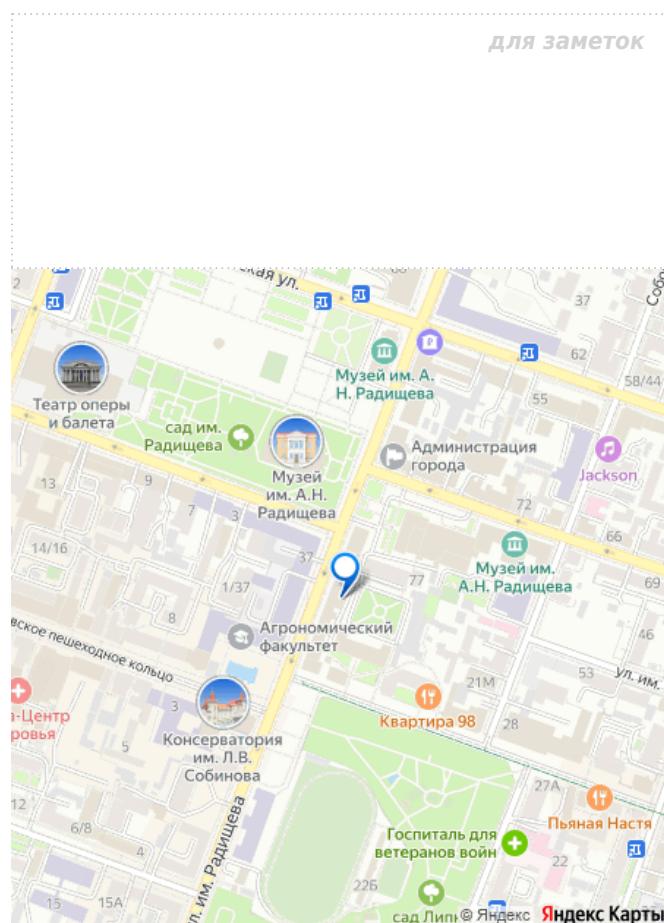
Индивидуальное отопление - Приточная  
вентиляция - Есть кондиционер -  
Максимальная мощность 15 кВт - Хороший  
ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами  
- Возможность перепланировки -

<https://saratov.move.ru/objects/9285207633>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**



Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается универсальное помещение 155 м<sup>2</sup>, на втором этаже в самом центре города на пересечении улиц проспекта Столыпина и Радищева, исторически сформированная торговая зона с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение состоит из большого светлого зала и подсобных помещений. Выполнен качественный ремонт. Просьба арендатора и сотрудников кафе не беспокоить. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ринат Т.

