

Создано: 11.12.2025 в 19:13

Обновлено: 11.12.2025 в 18:14

<https://saratov.move.ru/objects/9287357282>

Собственник

79172111457

**Саратовская область, Саратов,
Университетская улица, 36**

111 500 ₽

Саратовская область, Саратов, Университетская улица, 36

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Университетская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.2 м²



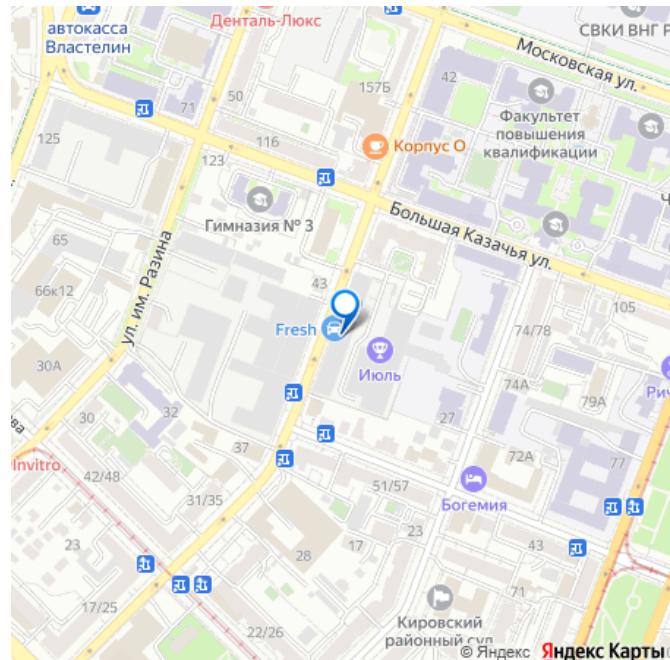
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

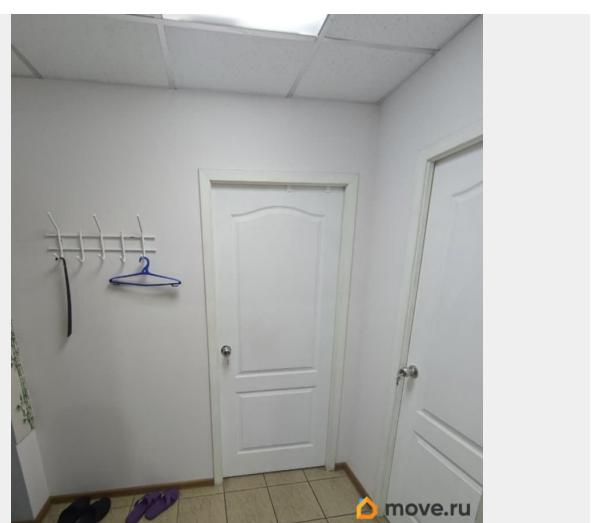
[Коммерческая недвижимость](#)

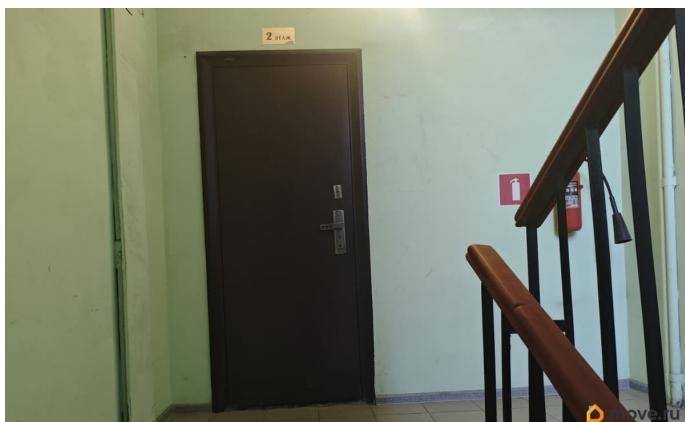


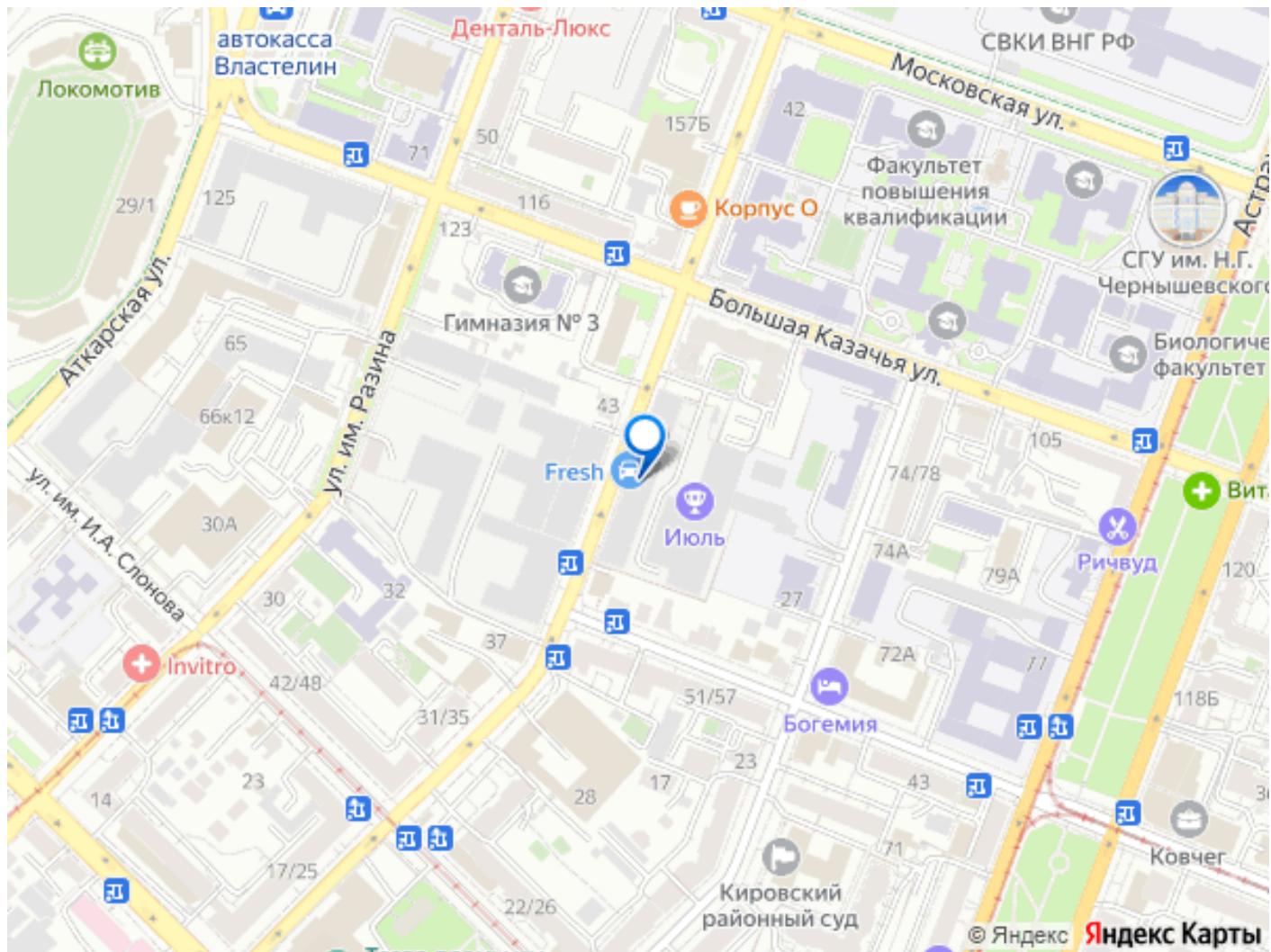
Описание

Аренда помещения свободного назначения 159,2 м² в центре Саратова, Фрунзенский район. Помещение расположено на 2 этаже здания в самом центре города — удобная локация для бизнеса: рядом деловая и торговая активность, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Формат подходит под офис, студию, салон, учебный центр, пункт выдачи, небольшой шоурум и другие виды деятельности. Основные характеристики: Площадь: 159,2 м² Этаж: 2 Формат: помещение для свободного

назначения В помещении есть санузел и душевая кабина — удобно для персонала и длительного пребывания Установлен кондиционер — комфортная работа в любое время года Центральное отопление — входит в стоимость аренды Электроэнергия и вода по счётчикам — оплачиваются отдельно по фактическому потреблению Центр Саратова, Фрунзенский район — развитая инфраструктура, рядом остановки общественного транспорта Подойдёт под: офис компании или представительство помещение свободного назначения под услуги студию, творческую мастерскую кабинет для онлайн/оффлайн-услуг Удобная планировка для организации рабочих мест и зонирования пространства Такое помещение свободного назначения в центре Саратова — удачный вариант для тех, кто ищет аренду коммерческой недвижимости с готовыми удобствами и понятными условиями оплаты коммунальных услуг.







Move.ru - вся недвижимость России