

Агент

**79878012373**

**Саратовская область, Саратов,  
Сызранская улица, 1**

**72 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Сызранская улица, 1

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сызранская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

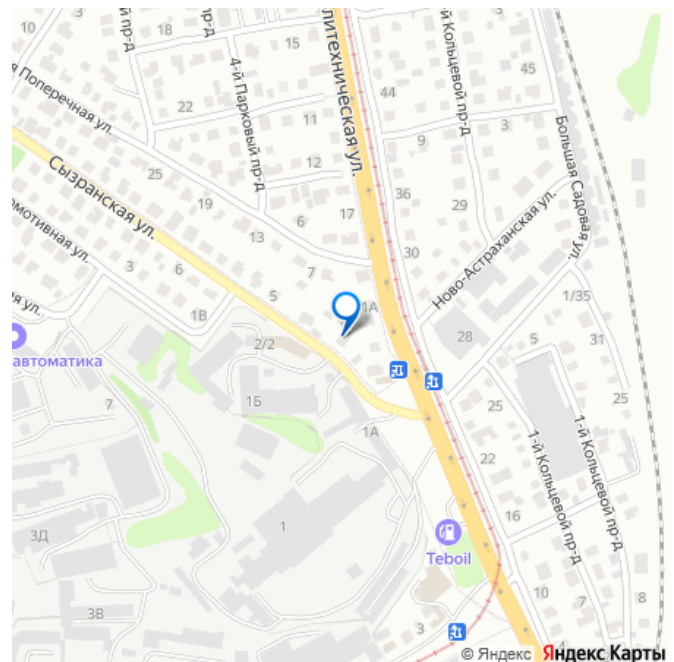
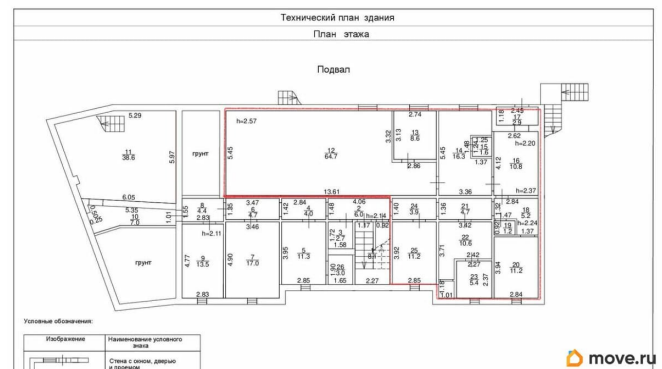
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

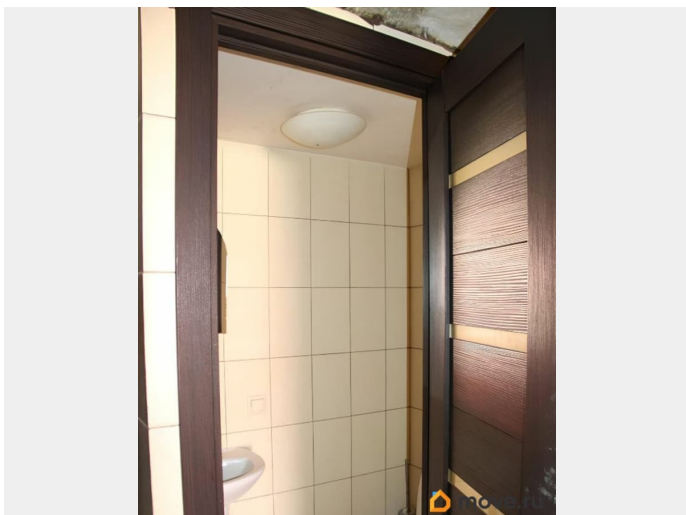
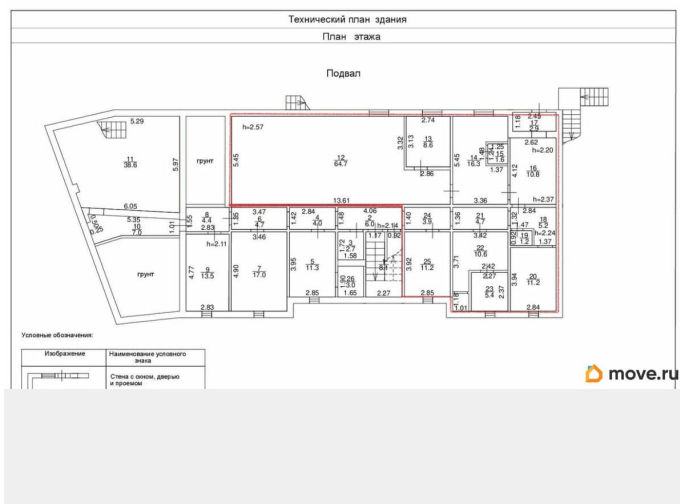
**Описание**

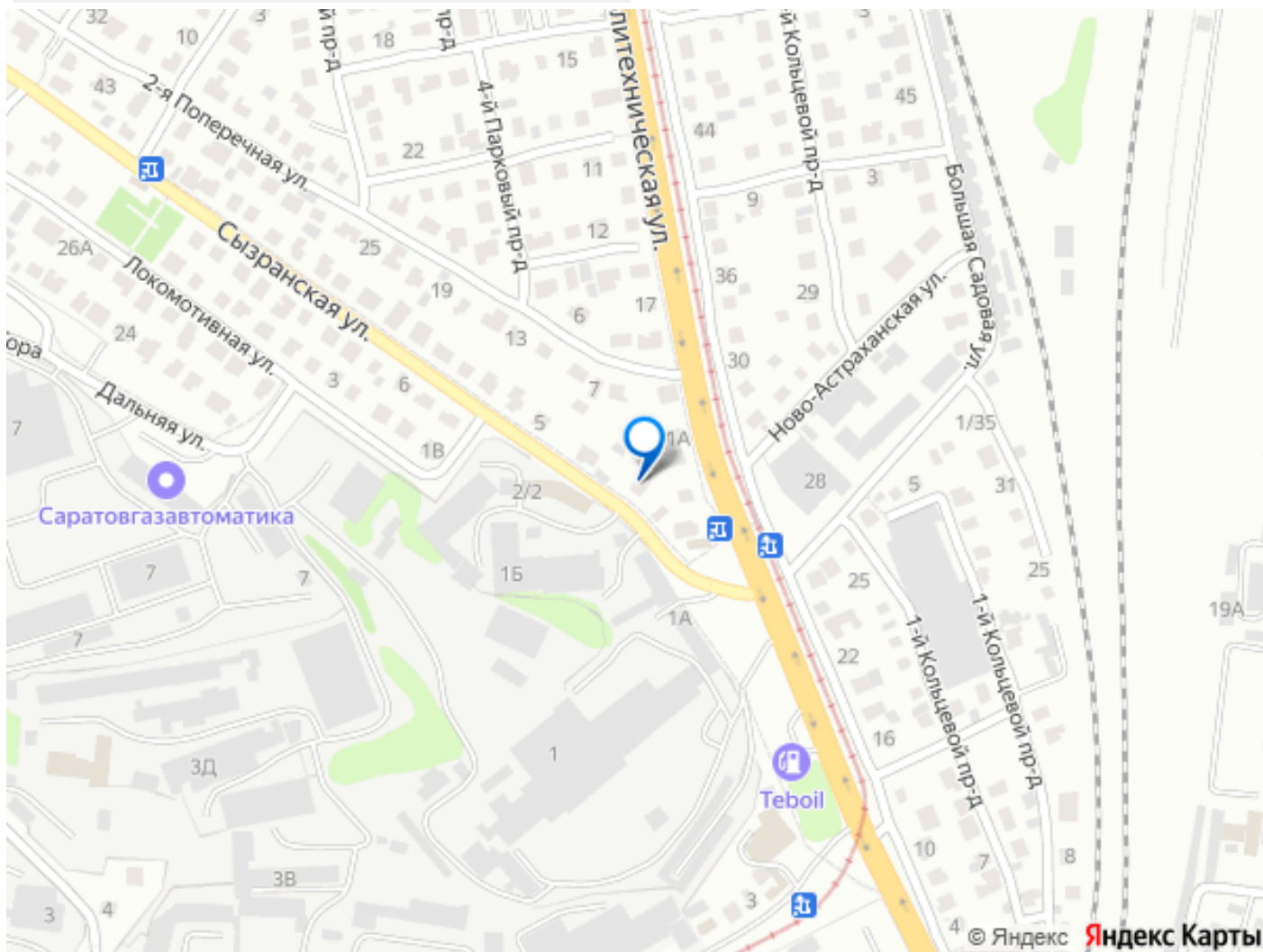
Предлагаемое в аренду помещение расположено на полуцокольном этаже, располагает отдельным входом с улицы, а также местом для размещения наружных вывесок и рекламных конструкций. Оборудовано всеми необходимыми инженерными системами. Возможна адаптация помещения под торговую деятельность. Пекарню. Помещение удачно подойдёт для торговли автомобильными запчастями, строительными материалами, товарами для дома, спорт-инвентарём,

для заметок



размещения вейп-магазина, пищевое производство продуктов питания, под сервисные центры пункты выдачи и др. Удобное расположение на ключевой транспортной магистрали города (Ново-Астраханское шоссе) с высоким автомобильным трафиком. Удобно добираться как из Заводского района, так и из центра города.





Move.ru - вся недвижимость России