

Создано: 04.07.2025 в 11:09

Обновлено: 25.01.2026 в 07:50

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 1

**94 600 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

172 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Максимальная мощность 100 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без окон -

Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Просторное помещение 172 м<sup>2</sup>

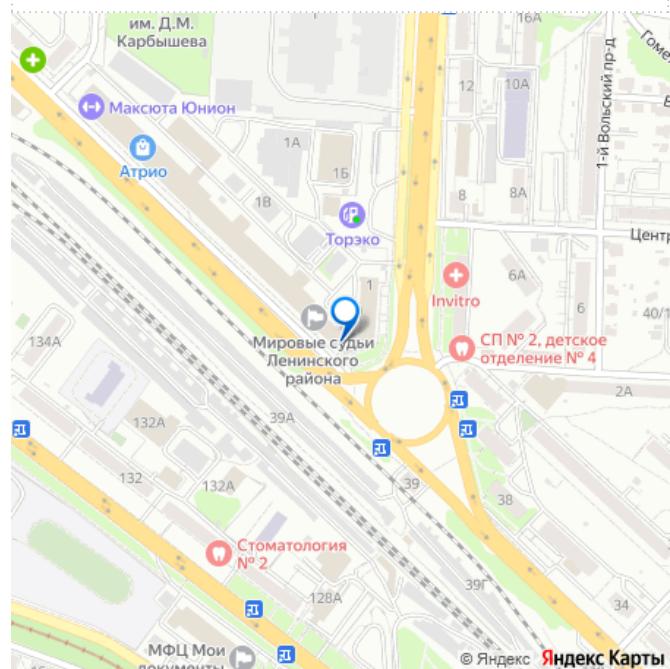
<https://saratov.move.ru/objects/9282403764>

**Агентство Регионального Развития,**

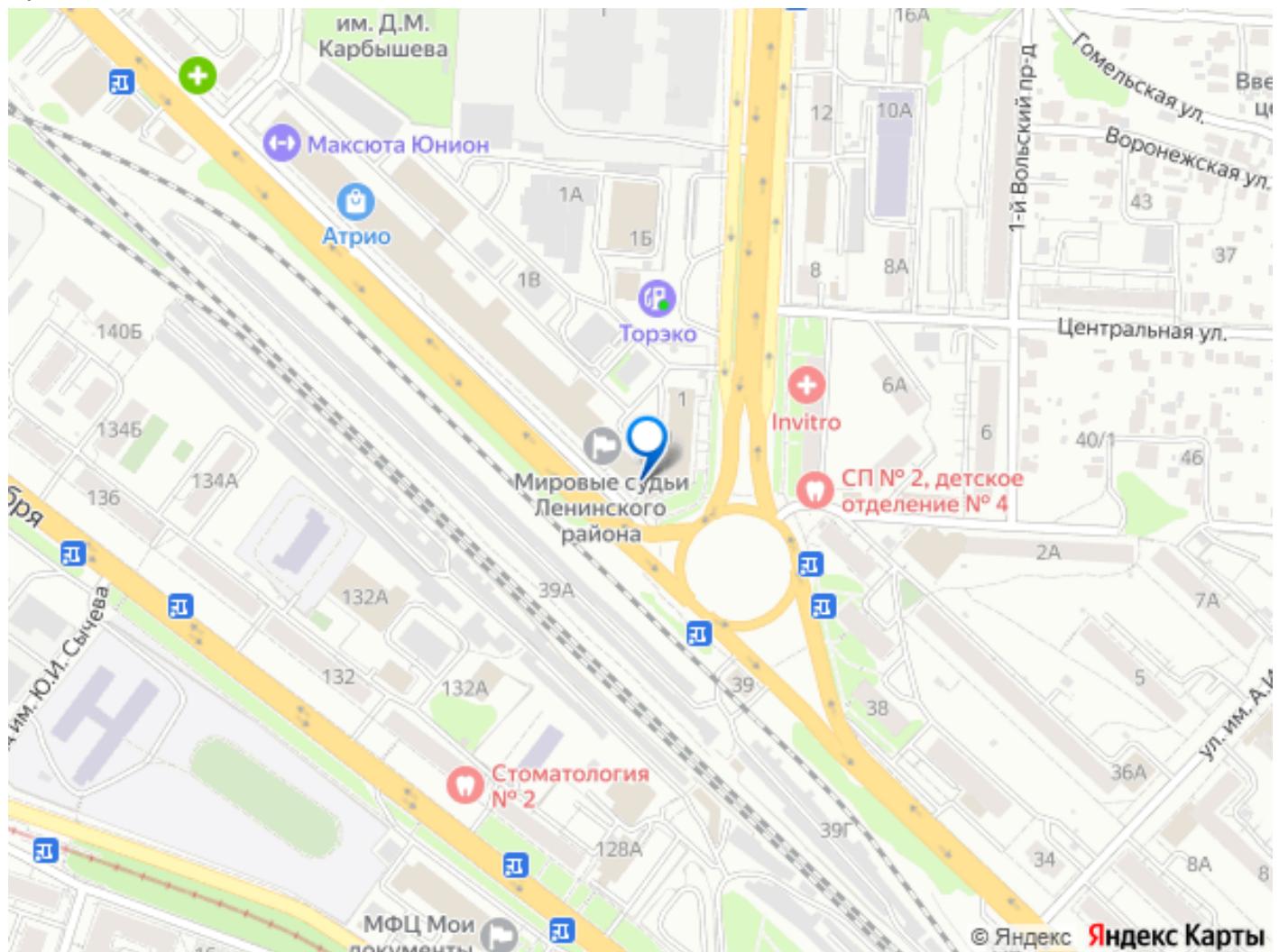
**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**

для заметок



с зоной погрузки под склад с офисом в  
торгово-производственном комплексе  
«Атрио». Есть возможность перепланировки.  
Общий вход. Автономное отопление.  
Электромощность до 100 кВт, 3 фазы. По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Светлана Т.



Move.ru - вся недвижимость России