

Создано: 04.07.2025 в 11:09

Обновлено: 25.01.2026 в 07:50

**Саратовская область, Саратов, проспект
Строителей, 1**

94 600 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная
группа - Общая парковка -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ
24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное
отопление - Максимальная мощность 100 кВт
- Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание
- Имеется запасной выход - Без окон -

Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Просторное помещение 172 м²

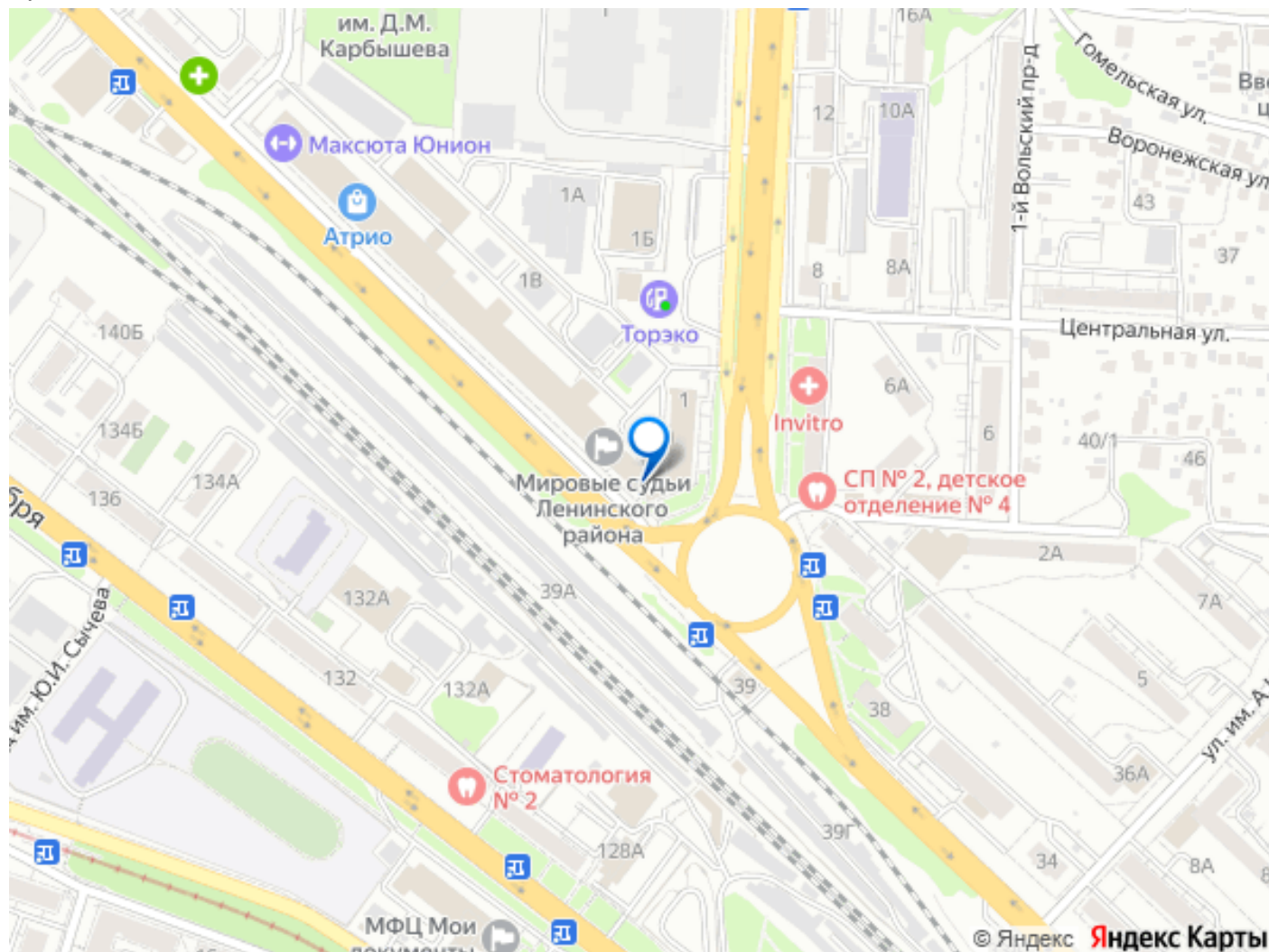
<https://saratov.move.ru/objects/9282403764>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



с зоной погрузки под склад с офисом в
торгово-производственном комплексе
«Атрио». Есть возможность перепланировки.
Общий вход. Автономное отопление.
Электромощность до 100 кВт, 3 фазы. По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Светлана Т.



Move.ru - вся недвижимость России