

Создано: 20.05.2025 в 13:06

Обновлено: 25.01.2026 в 23:55

<https://saratov.move.ru/objects/9279783013>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 94**

180 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 94

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

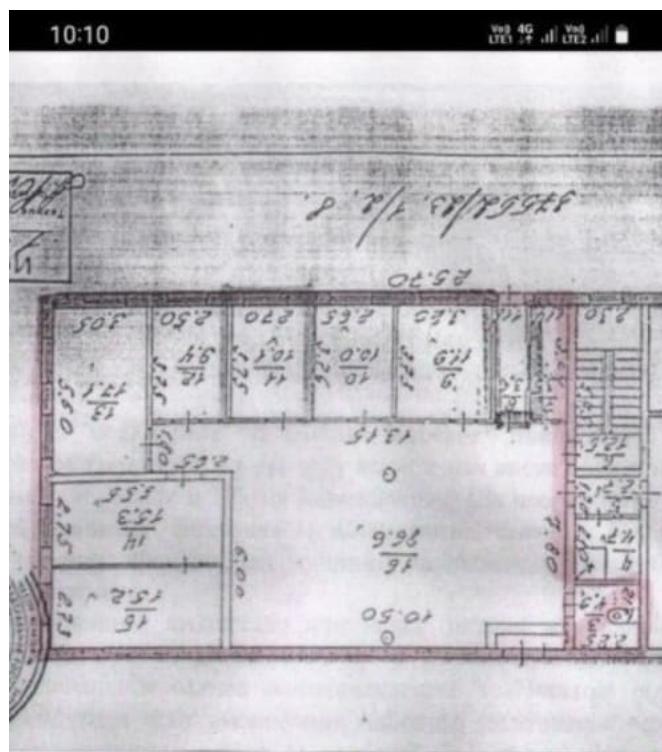
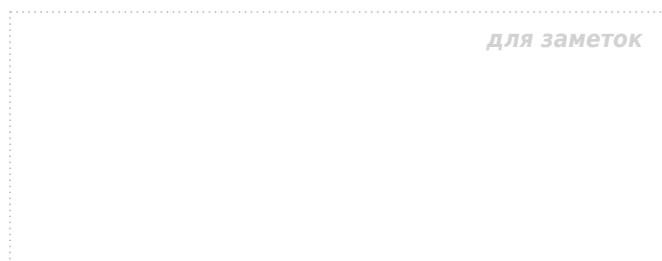
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

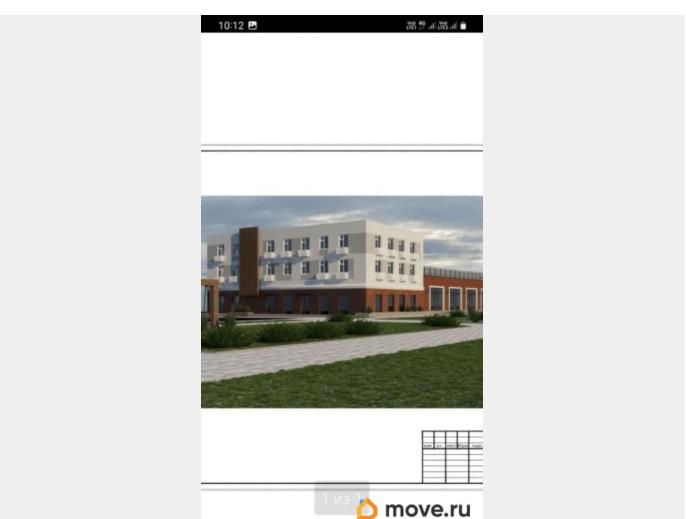
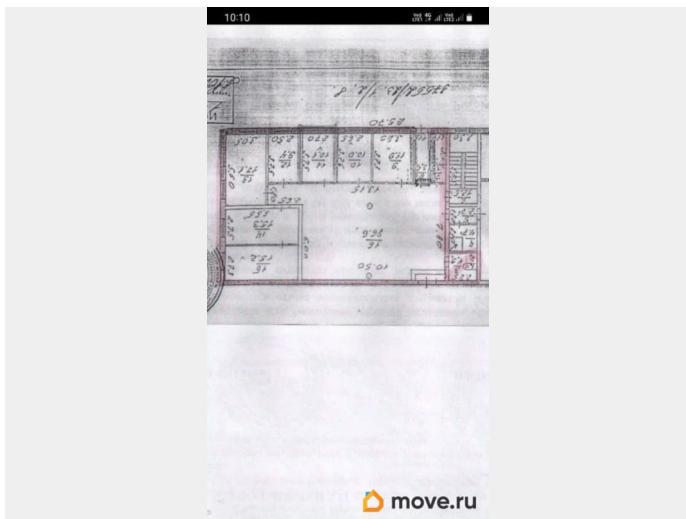
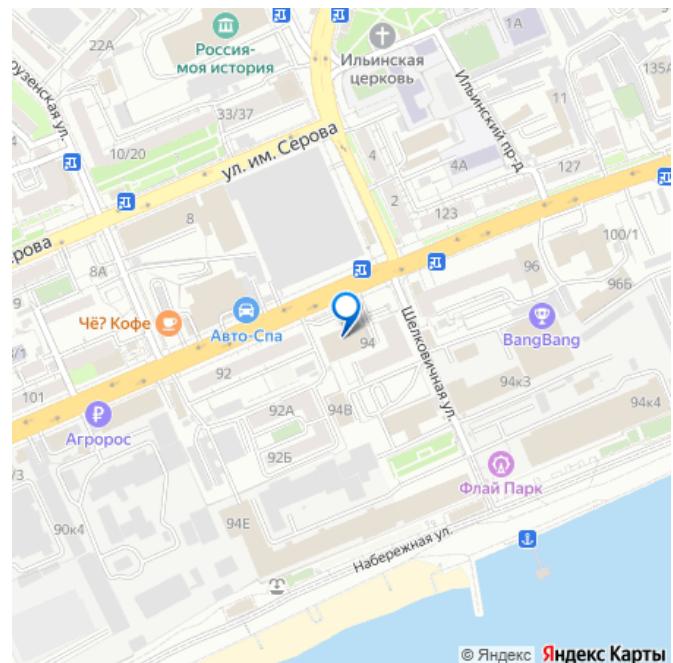
От собственника! Без комиссии!

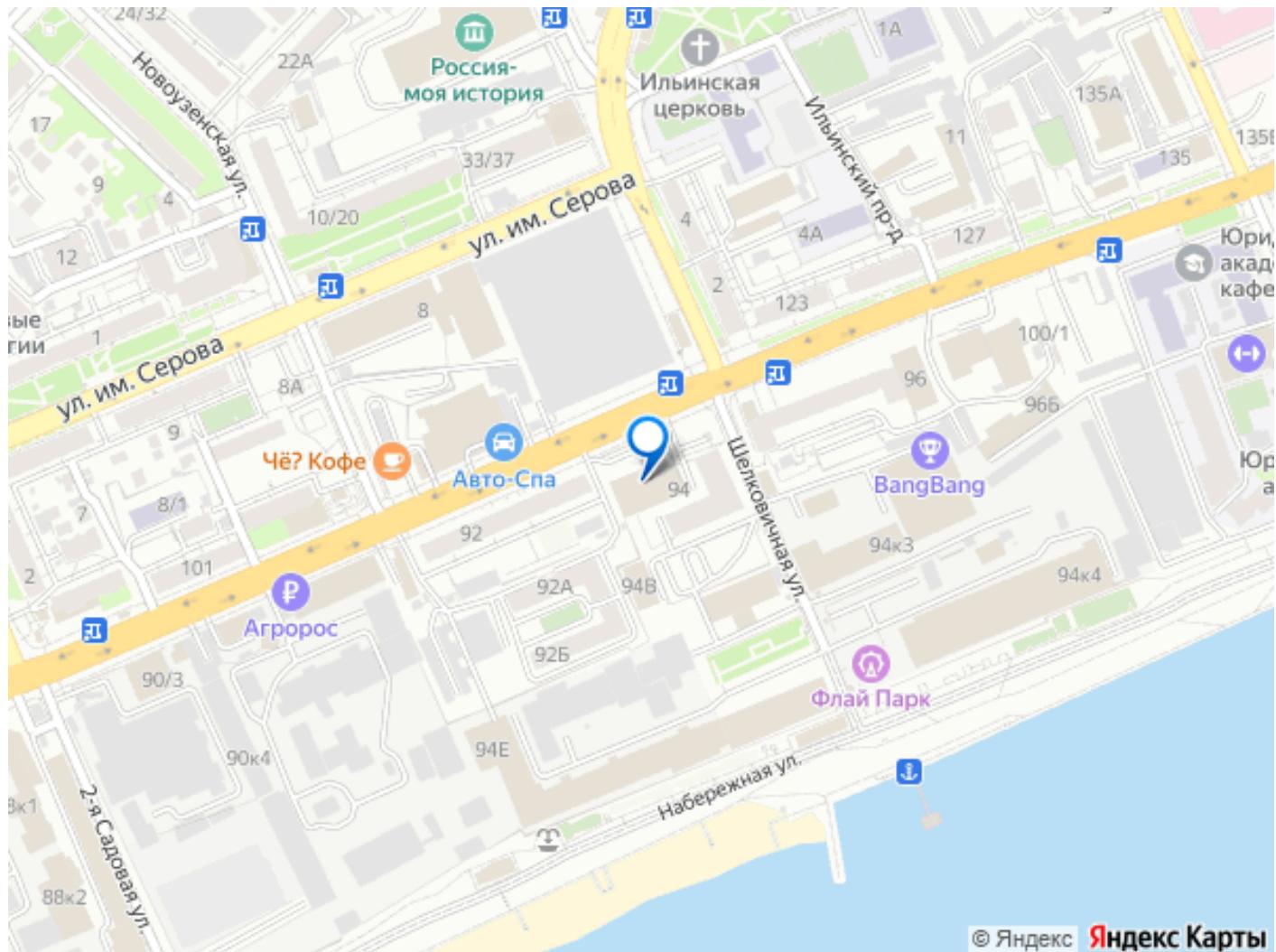
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -
Автономное отопление - Максимальная
мощность 50 кВт - Черновой ремонт -

Отдельно стоящее здание - Имеется запасной
выход - Высота потолков 3.2 м - С окнами -
Возможность перепланировки -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

Помещение сдается только под точку общепита, первая линия с выходом на набережную, рядом колесо обозрения, детские атракционы, городской пляж, есть возможность установить летнюю веранду, помещение и прилегающая территория требуют инвестиций. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Олег Д. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России