

Создано: 11.09.2025 в 14:20

Обновлено: 23.01.2026 в 18:05

<https://saratov.move.ru/objects/9287475858>

Екатерина Тимофеева, РБС

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов,  
Московская улица, 84**

**150 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 84

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

187.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

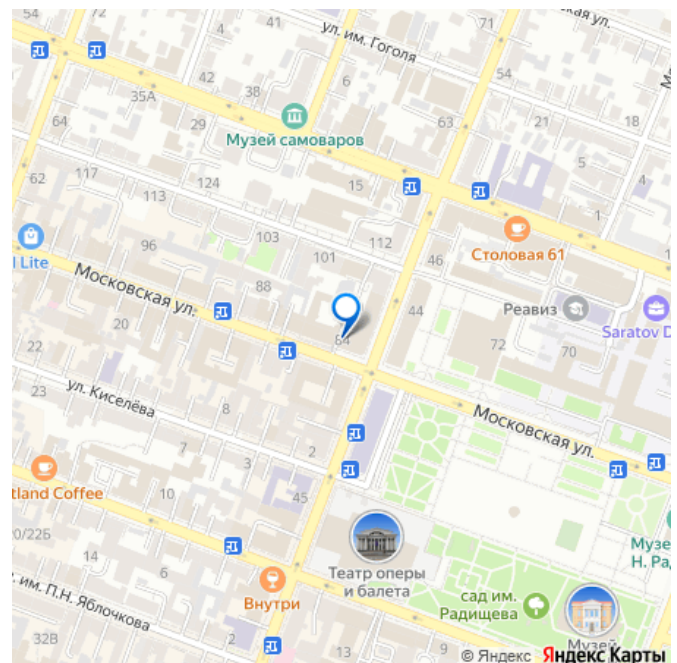
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 116503368 Сдается помещение под офис, фотостудию, зал для танцев/растяжки/йоги/ тренировок, креативное пространство, модельное агентство, студии обучения и развития, диджитал-офис, коворкинг. Расположение: историческое здание на ул.Московская /Горького, вход с ул. Горького., Зий этаж (ступени низкие). Конструктив: основное рабочее пространство 172 кв + в пользовании лобби-зона и санузел. Высота потолка до балки 4,2 м. есть техническая возможность

для заметок



крепления подвесов, колец. В помещениях большое количество окон, много естественного света; высокие потолки. Часть перегородок из гипсокартона при необходимости легко демонтируются или строятся новые. Окружение : правительство и министерства, театр, областная библиотека, банк, торговые объекты, центральная площадь города. Шаговая доступность до остановок в любое направление города и в г. Энгельс. Универсальность планировочного решения и престижное месторасположение в самом центре города в историческом здании сделает ваш бизнес здесь максимально привлекательным для сотрудников, клиентов и гостей. Открывайтесь в лучших местах! Звоните.

