

Создано: 09.12.2024 в 11:25

Обновлено: 17.09.2025 в 09:46

**Саратовская область, Саратов, улица
Аэропорт, 2**

1 130 500 ₺

Саратовская область, Саратов, улица Аэропорт, 2

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

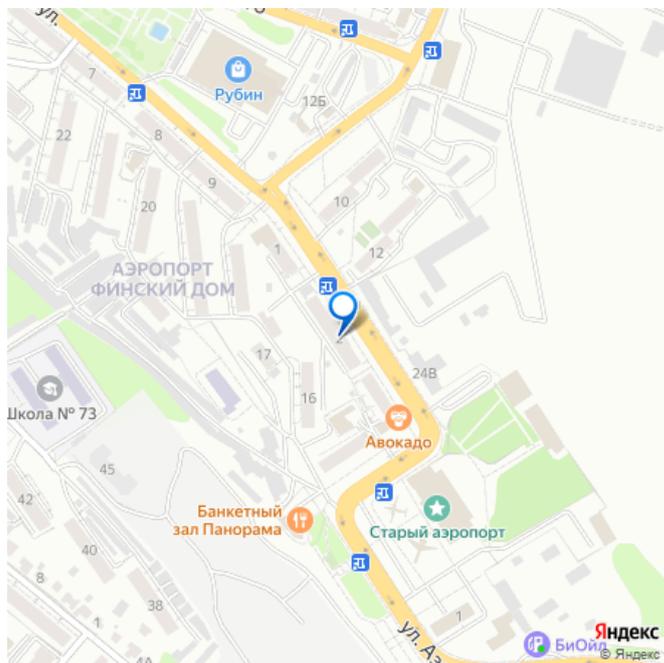
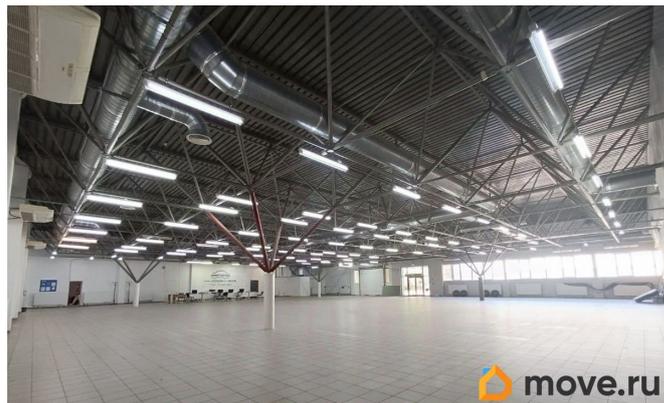
Арт. 87260759 Предлагаем в аренду 1900 кв. м. в отдельно стоящем здании, высота до 4,7 м. основной объем - это свободное зонирование на 1-ом этаже + есть возможность дополнительной аренды офисов на 1-ом и 2-ом этаже. - 2 фасадных входа/ 2-ое въездных ворот -открытая планировка - отсутствие ступеней при входе - парковка перед зданием - доступ 24/7 зона погрузки кондиционеры в помещении выделенная мощность 50 квт Коммуникации -- автономное отопление (собственная газовая

<https://saratov.move.ru/objects/9268286048>

Екатерина Тимофеева, РБС

79172107431

для заметок



котельная на территории), канализация, вода (ХВС и ГВС). Локация: напротив прежнего аэропорта, в окружении: ТЦ Мебель сити, Безант-С, автосалоны, авторынок. Дорога с высоким автотрафиком из города, в Юбилейный, на выезд и обратно в центр и Кировский районы города. Рассмотрим арендаторов с торговой и торгово-складской деятельностью. Здание расположено на одной территории с ТЦ Мебель Сити. Помещение без комиссии. Готовы обсудить встречные предложения.

