

Создано: 09.02.2026 в 17:13

Обновлено: 14.02.2026 в 14:32

<https://saratov.move.ru/objects/9289525894>

Екатерина Тимофеева, РБС

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Аэропорт, 25с1**

**1 130 500 ₽**

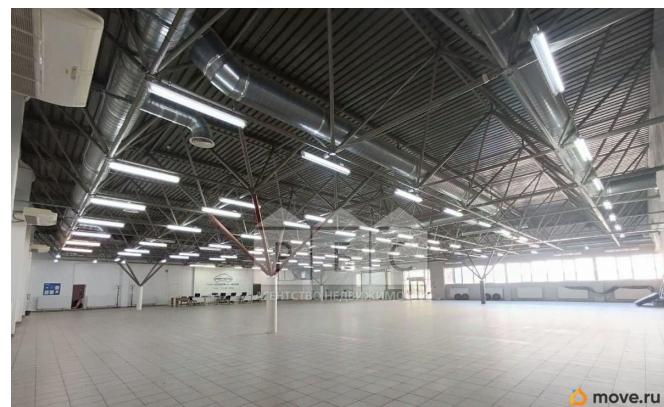
Саратовская область, Саратов, улица Аэропорт, 25с1

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1900 м<sup>2</sup>

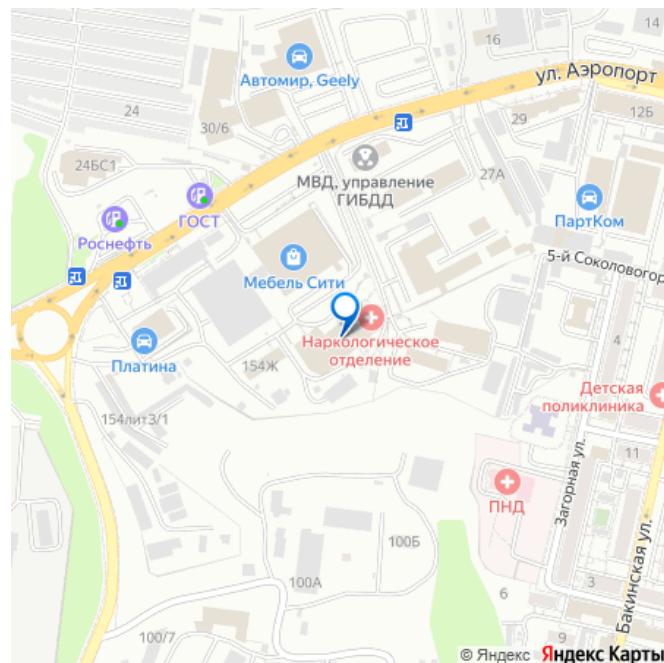
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

id:12515. Предлагаем в аренду 1900 кв. м. в отдельно стоящем здании, высота до 4,7 м. основной объем - это свободное зонирование на 1-ом этаже + есть возможность дополнительной аренды офисов на 1-ом и 2-ом этаже.- 2 фасадных входа/ 2-ое въездных ворот-открытая планировка- отсутствие ступеней при входе- парковка перед зданием- доступ 24/7 зона погрузчикондиционеры в помещении выделенная мощность 50 квтКоммуникации -- автономное отопление

(собственная газовая котельная на территории), канализация, вода (ХВС и ГВС).Локация: напротив прежнего аэропорта, в окружении: ТЦ Мебель сити, Безант-С, автосалоны, авторынок. Дорога с высоким автотрафиком из города, в Юбилейный , на выезд и обратно в центр и Кировский районы города.Рассмотрим арендаторов с торговой и торГОвоСкладской деятельностью. Здание расположено на одной территории с ТЦ Мебель Сити.Помещение без комиссии.

Готовы обсудить встречные предложения.

