

Создано: 16.12.2025 в 14:20

Обновлено: 21.01.2026 в 17:29

<https://saratov.move.ru/objects/9287475978>

Екатерина Мамедова, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов,
Ипподромная улица, 13А**

66 500 ₽

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 13А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190 м²

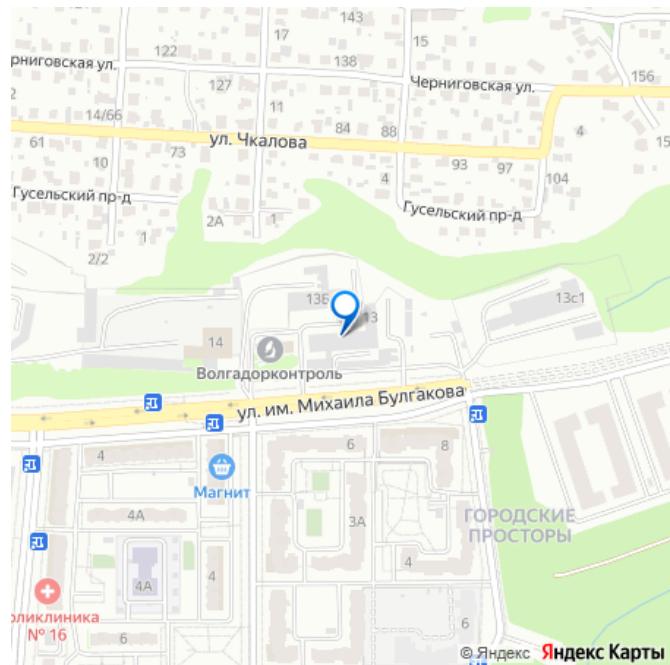
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

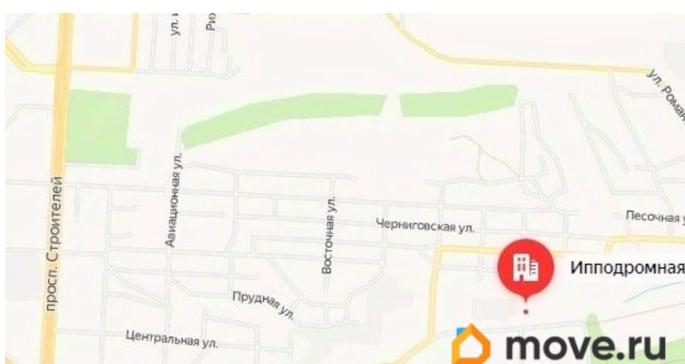
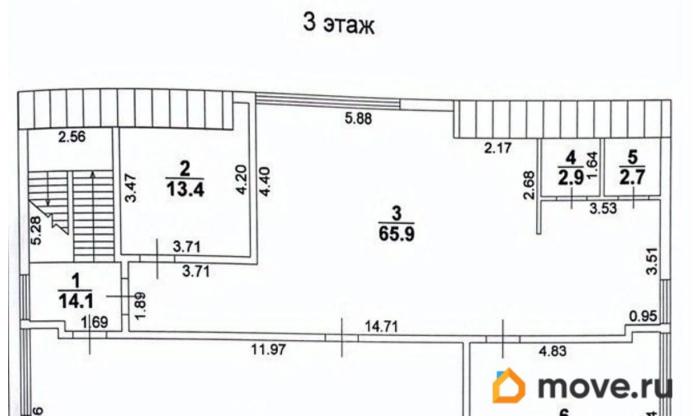
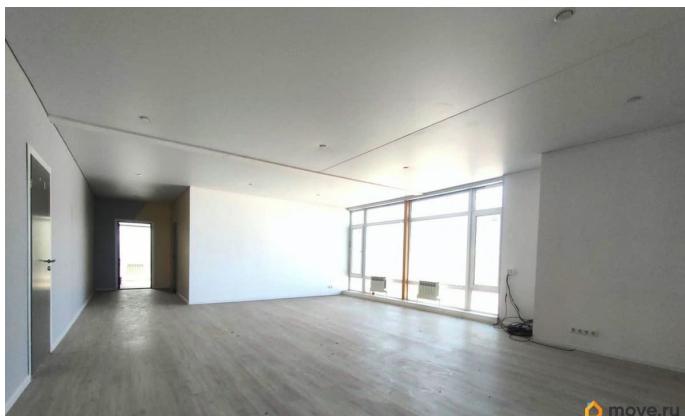
[Коммерческая недвижимость](#)

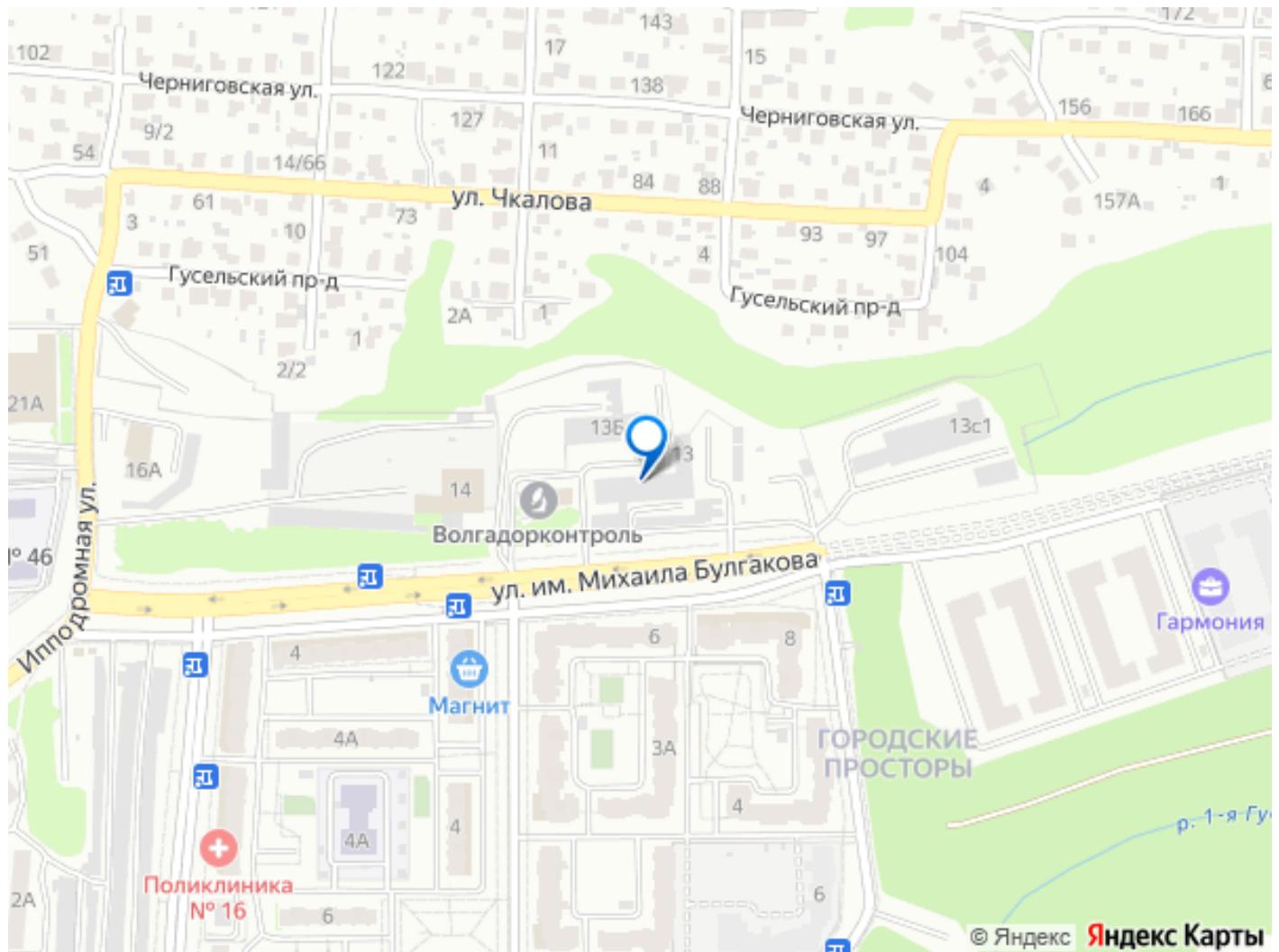


Описание

Арт. 127872089 Предлагаем в аренду 3 этаж в отдельно стоящем здании напротив ЖК «Булгаковский парк» Расположение: ул. Ипподромная, д. 13. Описание: - 3 этаж в новом 3-этажном отдельно стоящем здании - общая площадь 3 этажа - 190 кв.м. - отличное состояние - пол - ламинат, потолок - натяжной - 4 кабинета - большое количество окон, светлое - 2 санузла - высота - 2,8 м - отопление - автономное - возможность работы этажа автономно - парковка перед зданием Аренда: 66,5 т.р. + комм Есть

возможность увеличения арендуемой площади за счет второго и первого этажей в здании: площадь первого этажа - 300 кв.м. (включая гараж), площадь второго 254 кв.м. Без комиссии для арендаторов! Звоните - готовы обсудить встречные предложения!





Move.ru - вся недвижимость России