

О Создано: 06.10.2024 в 10:05

Обновлено: 26.10.2025 в 10:08

## Саратов, Елшанка, Буровая, д. 10 325 ₽

Саратов, Елшанка, Буровая, д. 10

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 M<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдаётся в аренду производственное помещение(ангар). Помещение представляет собой огороженный и охраняемый земельный участок площадью 2га, на котором расположены:

1)Производственное(складское)2х-этажное помещение с погрузчиком. Ангар первого этажа помещения по его границам-1000кв. м.Ангар второго этажа-850кв. м.Есть подсобные помещения. 2)Нежилые складские помещения 3)Офисное(административное здание). На всей территории участка достаточно свободного пространства для погрузки и выгрузки одновременно нескольких большегрузных машин. Удобные подъездные пути для грузового транспорта. Удачный транзитный трафик. Остановка общественного транспорта рядом с участком,

https://saratov.move.ru/objects/9263811387

## Мезинова Юлия Сергеевна, РСС

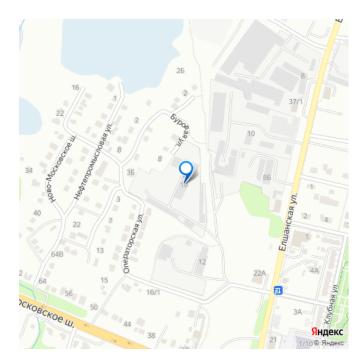
# 7(904)706-21-12

для заметок



что позволяет легко добраться до данной локации. Помещение оснащено системами водоснабжения, освещения и отопления. На данный момент мощность электричества 45кВт, в ближайшее время увеличивается до 3000кВт. Участок охраняется, пропускная система и видеонаблюдение.

Рассматривается вариант аренды помещения частично. Звоните, на все интресующие вопросы отвечу! Просмотр в любое разумное время по предварительной договорённости.

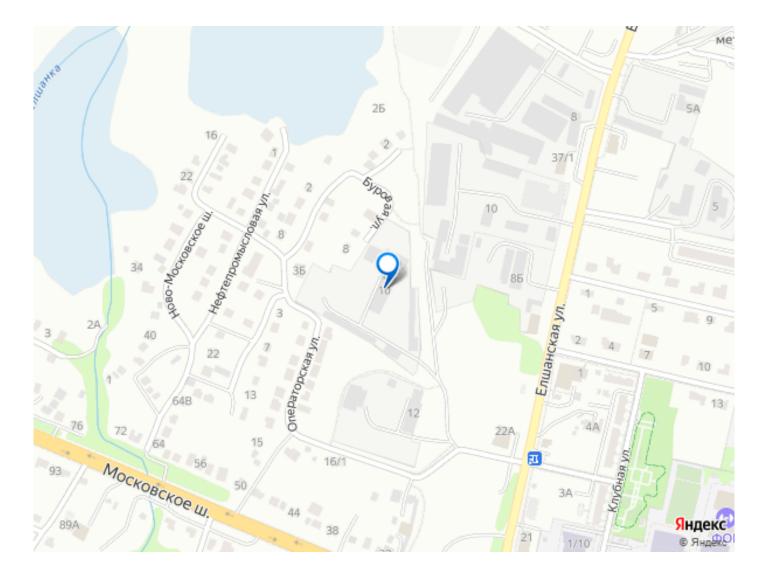












Move.ru - вся недвижимость России