

Создано: 20.06.2025 в 11:35

Обновлено: 22.01.2026 в 07:33

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.М. Азина, 39****40 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.М. Азина, 39

Округ

[Саратов, Заводской район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

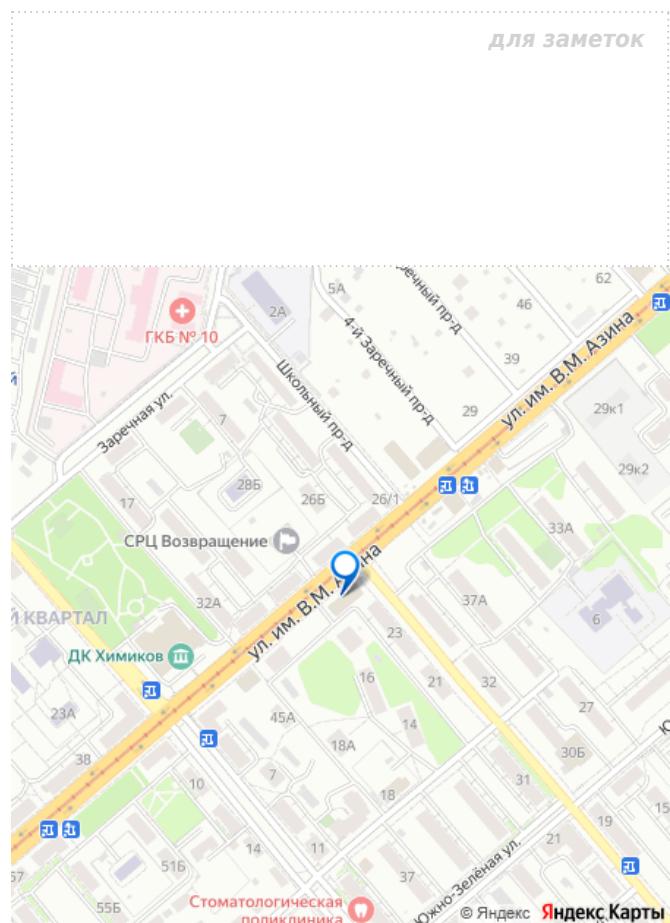
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От собственника! Без комиссии! ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Предлагаем вашему вниманию отличное помещение расположенное на трафике, в соседстве с магазином «Пятёрочка», «FixPrice», Аптека, «ProHook», «Страхование», «Ремонт техники». Район активно застраивается новостройками, с каждым днём место становится перспективнее. Отдельная входная группа. Возможность сделать ремонт по вашим запросам, если арендатор с долгосрочной перспективой. Арендные каникулы на ремонт - до ГОДА!!! Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, по счётчикам.

<https://saratov.move.ru/objects/9281557768>**Агентство Регионального Развития,****Агентство Регионального Развития****79173208817**

Отлично подойдёт под магазин одежды, компьютерный клуб, магазин сантехники, кафе, шашлычную, алкомаркет, сауну, тренажерный зал, зал единоборств, автозапчасти, шинный центр и прочее.

Возможно разделить данную площадь на две части. Рассмотрим любые предложения. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Кирилл Б.

