



О Создано: 20.06.2025 в 11:35

Обновлено: 15.11.2025 в 07:18

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.М. Азина, 39

40 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.М. Азина, 39

Округ

Саратов, Заводской район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

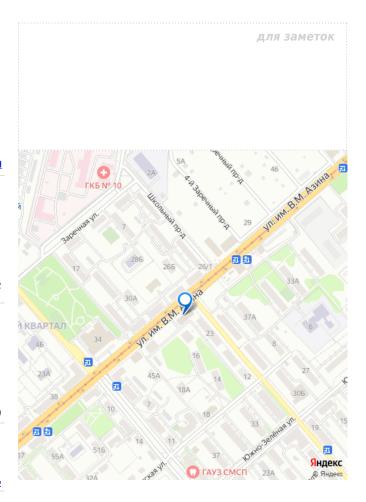
Коммерческая недвижимость

Описание

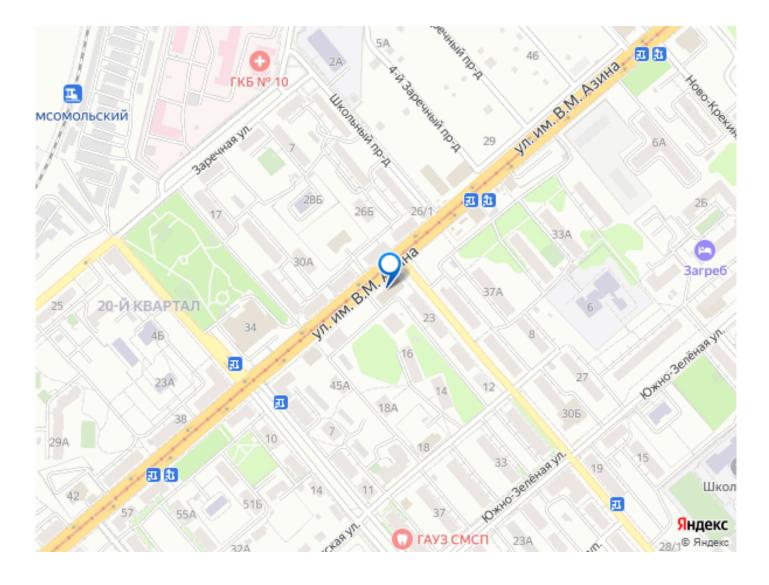
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Естественная вентиляция Максимальная мощность 15 кВт - Требует
ремонта - Отдельно стоящее здание Имеется запасной выход - Без лифта - Высота
потолков 3 м - Без окон - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817



КОМИССИИ! Предлагаем вашему вниманию отличное помещение расположенное на трафике, в соседстве с магазином «Пятёрочка», «FixPrice», Аптека, «ProHook», «Страхование», «Ремонт техники». Район активно застраивается новостройками, с каждым днём место становится перспективнее. Отдельная входная группа. Возможность сделать ремонт по вашим запросам, если арендатор с долгосрочной перспективой. Арендные каникулы на ремонт - до ГОДА!!! Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, по счётчикам. Отлично подойдёт под магазин одежды, компьютерный клуб, магазин сантехники, кафе, шашлычную, алкомаркет, сауну, тренажерный зал, зал единоборств, автозапчасти, шинный центр и прочее. Возможно разделить данную площадь на две части. Рассмотрим любые предложения. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Кирилл Б.



Move.ru - вся недвижимость России