

🕒 Создано: 12.05.2025 в 11:48

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 14:58

**Екатерина Тимофеева, РБС**

**79172107431**

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Ленина, 2**

**75 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Ленина, 2

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

209 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

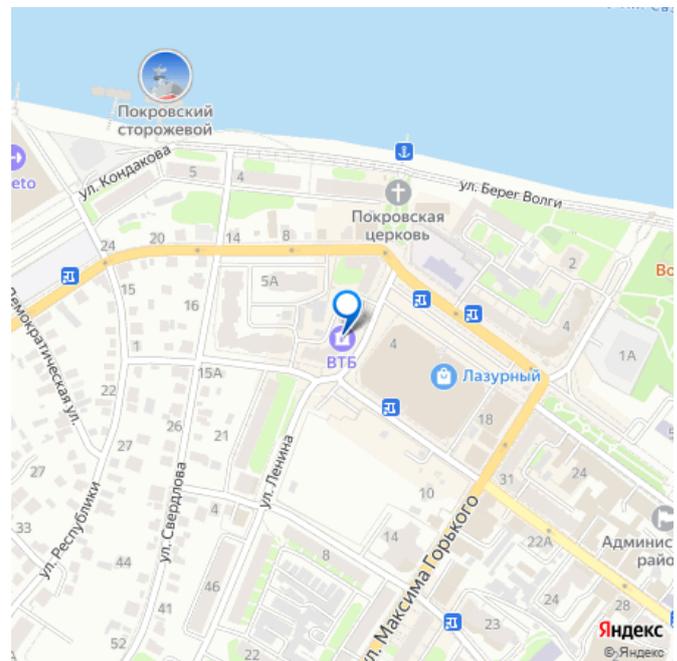
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

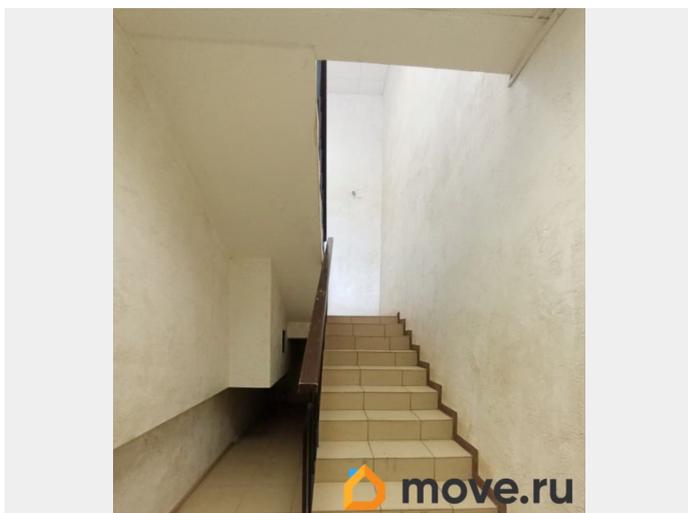
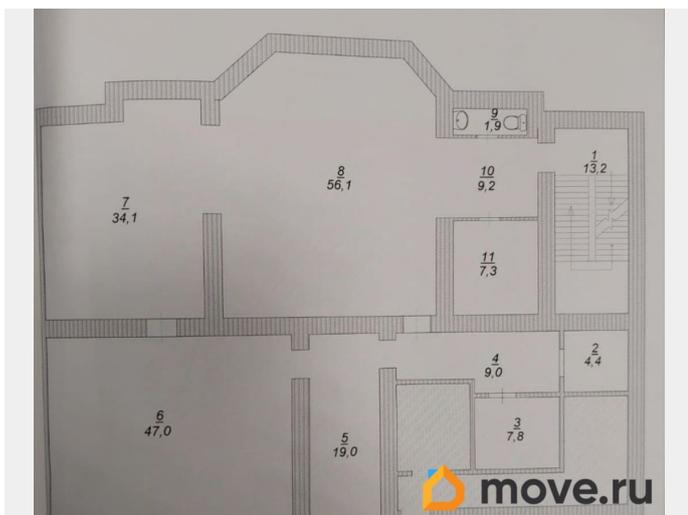
**Описание**

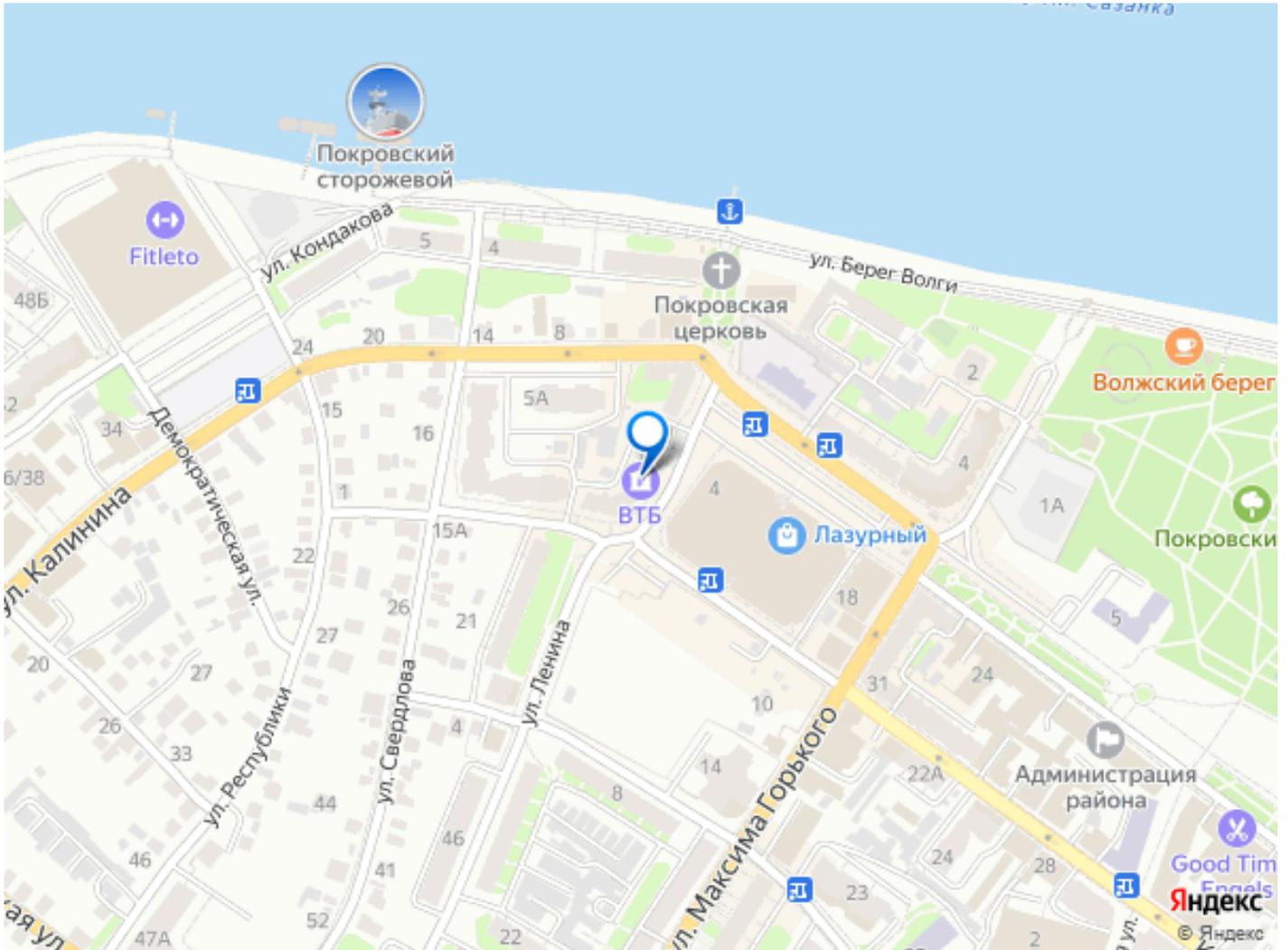
Арт. 70530326 Сдаю в аренду просторное уютное помещение в цокольном этаже 209 кв.м. с хорошей отделкой. Высота потолка 3м. Коммуникации центральные, количество выделенной электроэнергии 15 кВт. В зимнее время возможно не использовать отопление, при этом в помещении будет комфортная температура, что сэкономит затраты на коммунальные услуги. Расположено на первой линии в центре города, напротив ТЦ Лазурный с активным пешеходным и автомобильным трафиком. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с направлениями в любую часть

для заметок



города и г. Саратов, центральная площадь, банки, аптеки, рестораны, детский сад, центральный парк, набережная реки Волга, рынок. Подойдёт под магазин, салон красоты и т. д. Без комиссии для арендаторов, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России