

Р7 Групп, Р7 Групп

79873302986

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени Петра Столыпина, 35**

145 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра
Столыпина, 35

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

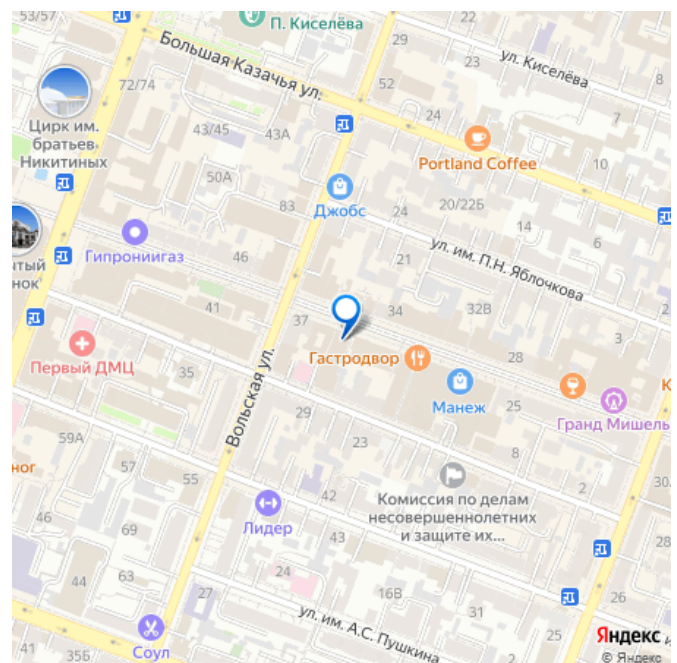
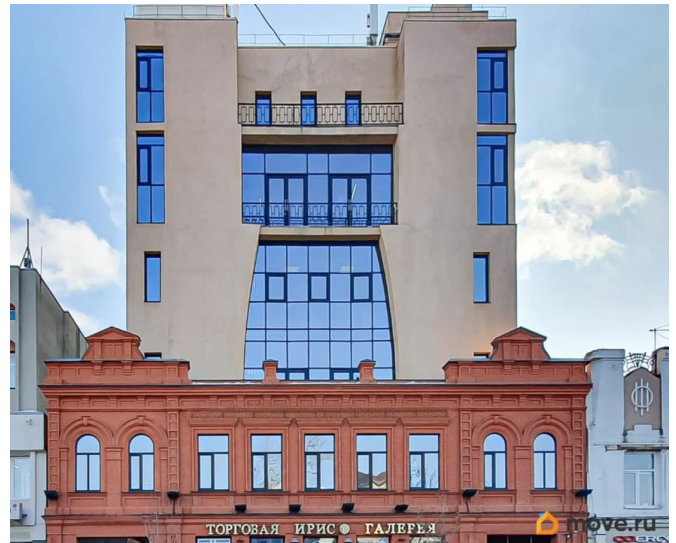
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

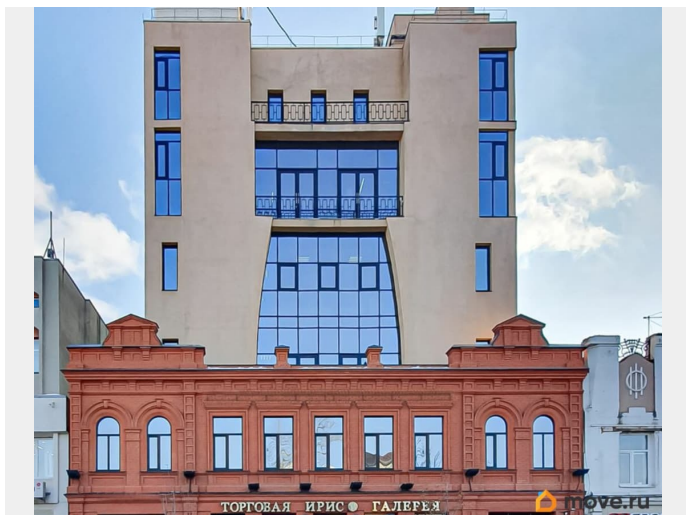
Описание

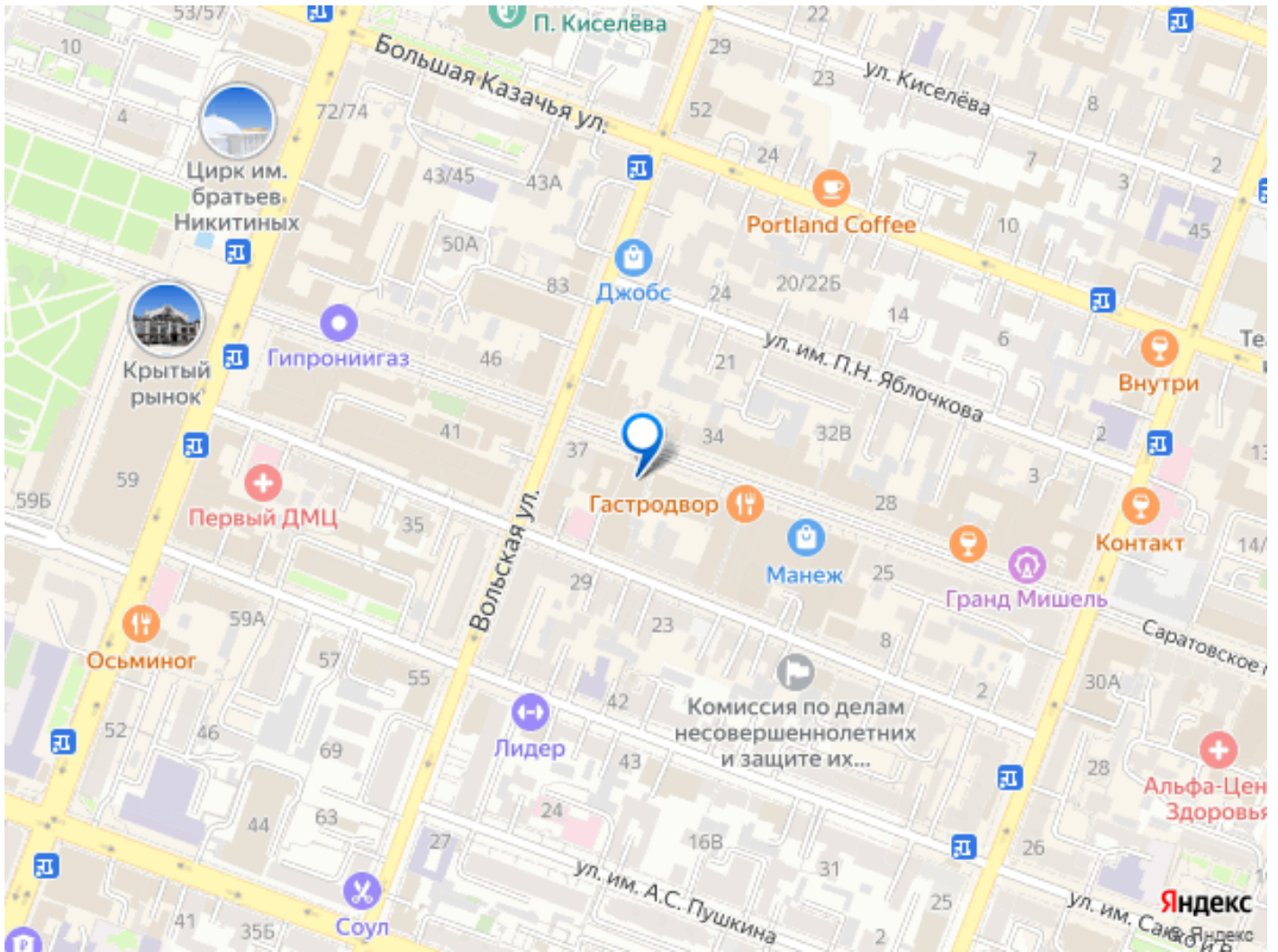
Сдается в аренду помещение свободного назначения. расположенное на 1 этаже ТЦ Ирис в центре г. Саратова. Вход в помещение осуществляется со стороны проспекта им. П. Столыпина и ул. Дзержинского. Высокий пешеходный и транспортный трафик увеличивает коммерческий потенциал помещения. -площадь 213 кв. м - расположено на 1 этаже - высота потолков 3,2 - электрическая мощность: 40 кВт (II категория) - кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция - центральные системы водоснабжения, отопления и канализации - 2

для заметок



лифта и 2 эскалатора - зона разгрузки/погрузки НДС и эксплуатационные платежи включены в стоимость. Предоставляется юридический адрес. ТЦ расположен в историческом центре города. Высокая транспортная и пешеходная доступность. Инфраструктура ТЦ ИРИС: офисы, фитнес-центр, кофейня, банкомат. Для уточнения подробностей и показа свяжитесь с нами по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России