

**Саратовская область, Ершовский район,
Ершов, улица Кутузова, 40**

56 075 ₽

Саратовская область, Ершовский район, Ершов, улица
Кутузова, 40

Улица

[улица Кутузова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

224.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

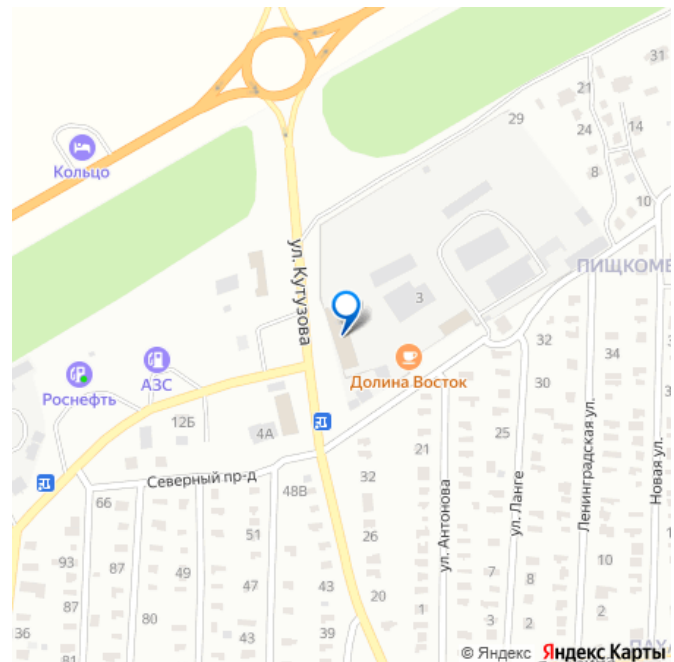
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

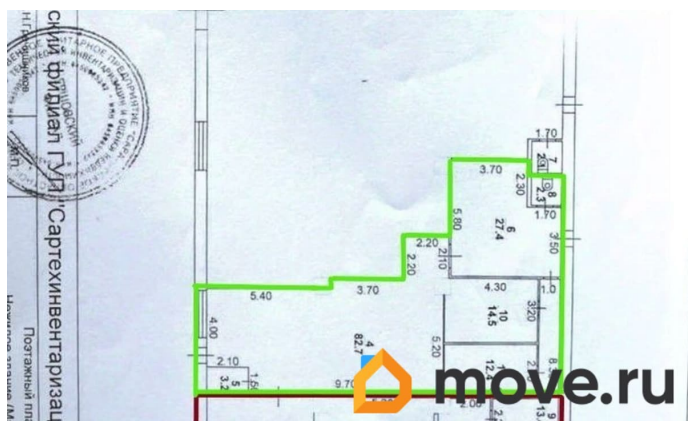
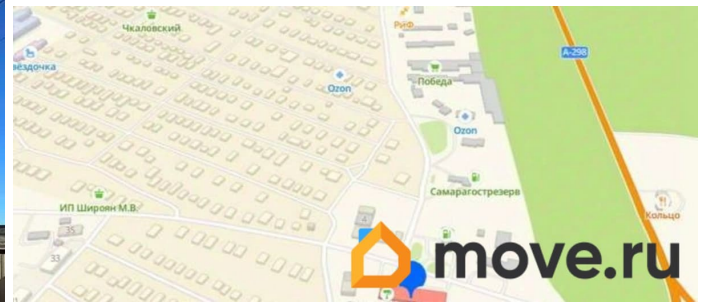
Описание

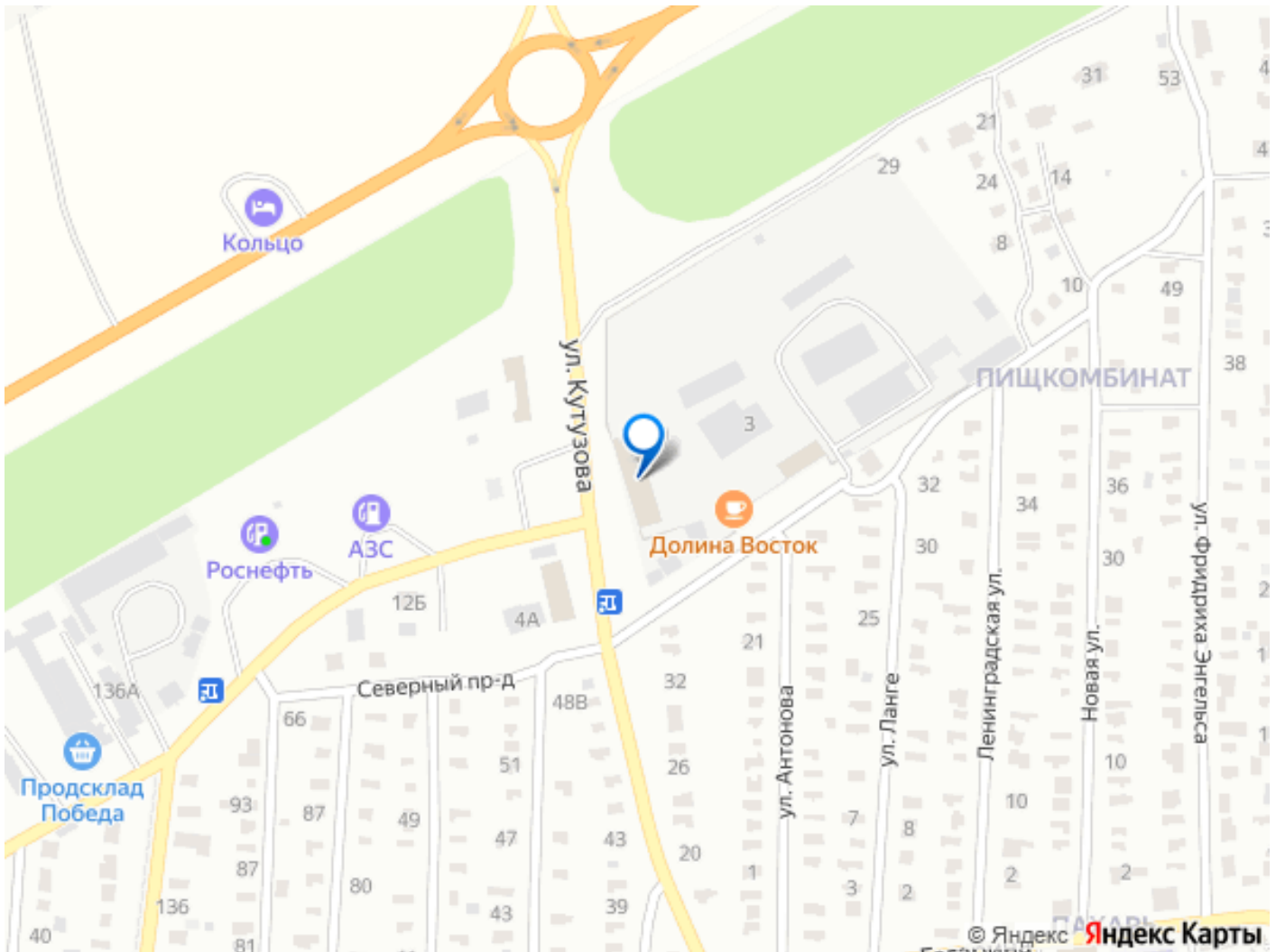
Первый этаж в одноэтажном отдельно стоящем сооружении. Инфраструктура: Основной въезд-выезд города - высокий автомобильный трафик. В этом же здании магазин «СВЕТОФОР» - агрегатор высокого трафика и прямой целевой аудитории. Первая линия. Свободная планировка. Отдельный вход. Парковка бесплатная перед зданием. Хорошая возможность рекламы на фасаде. Независимая ПРЗ с круглосуточно свободным доступом. Рассматривается частичная аренда (см.фото плана) и перепланировка. Отдельный санузел.

для заметок



Потолки 4м. Мощность 100кВт. Пол- плитка,
потолок - армстронг, стены окрашены.
Автономная котельная. Газовый котёл. Свет,
вода центральные.





Move.ru - вся недвижимость России