

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 95Б**

180 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
95Б

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

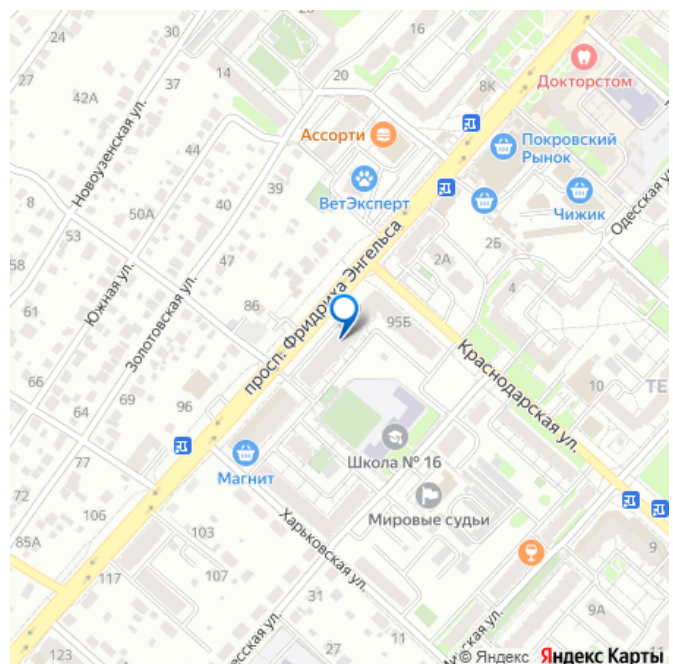
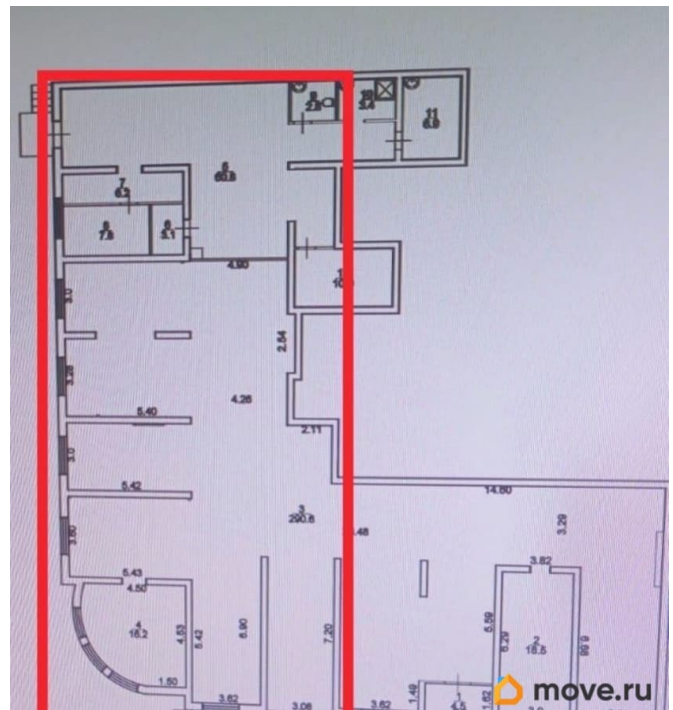
Описание

От собственника! Без комиссии! ОТ
СОБСТВЕННИКА ! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
АРЕНДАТОРА ! Сдаётся отличное помещение,
на трафике, вдоль проездной магистрали ул.
Фр. Энгельса. Правильной прямоугольной
формы. Отдельная входная группа, 7
панорамных окон, высокие потолки, много
парковочных мест. Угловое с выходом на две
улицы. В одном из помещений есть мощная
вытяжка под производство (общепит).
Возможно разместить мульти ПВЗ (ВБ,
Яндекс, Авито), кафе, пиццерию, суши бар,
фитнесс зал, всё что угодно. Комфортный

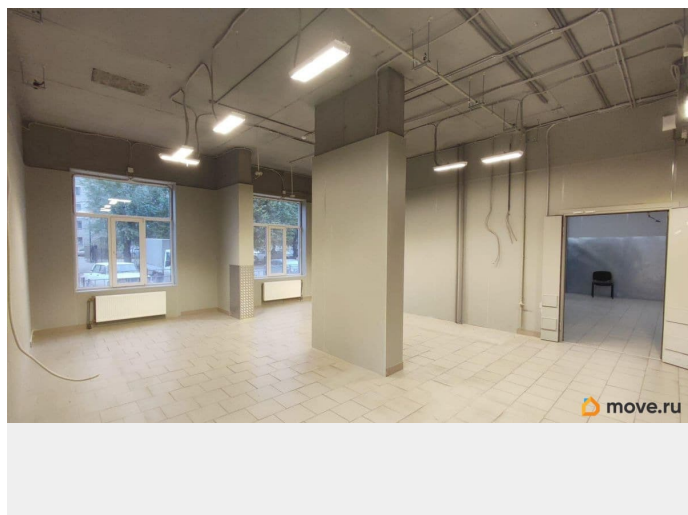
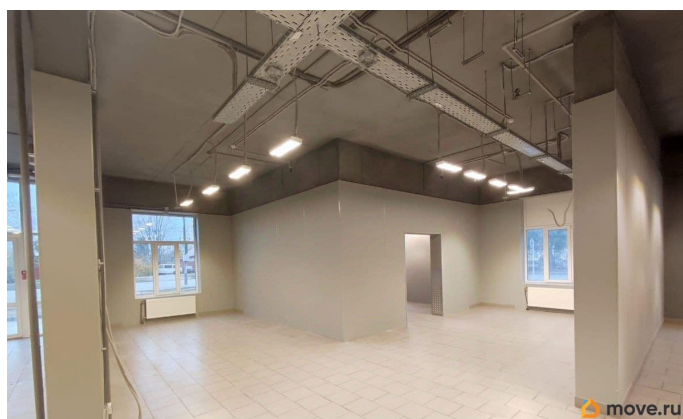
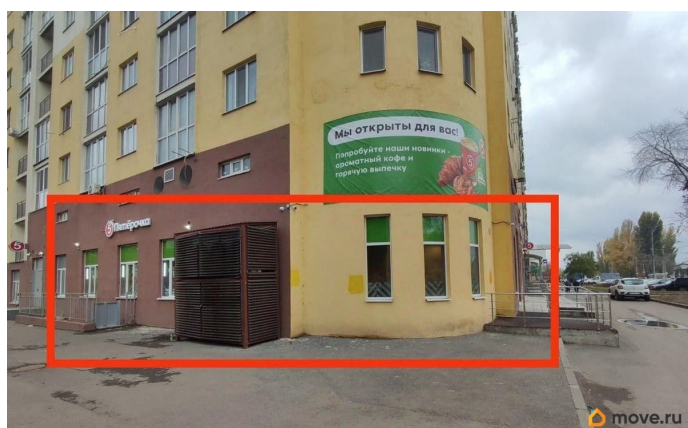
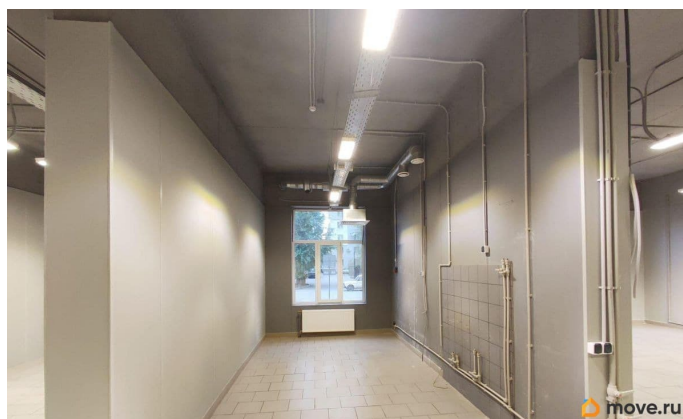
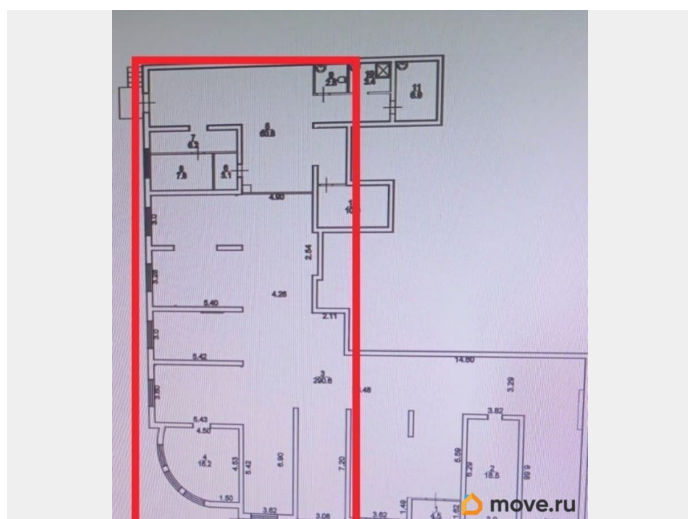
<https://saratov.move.ru/objects/9288140884>

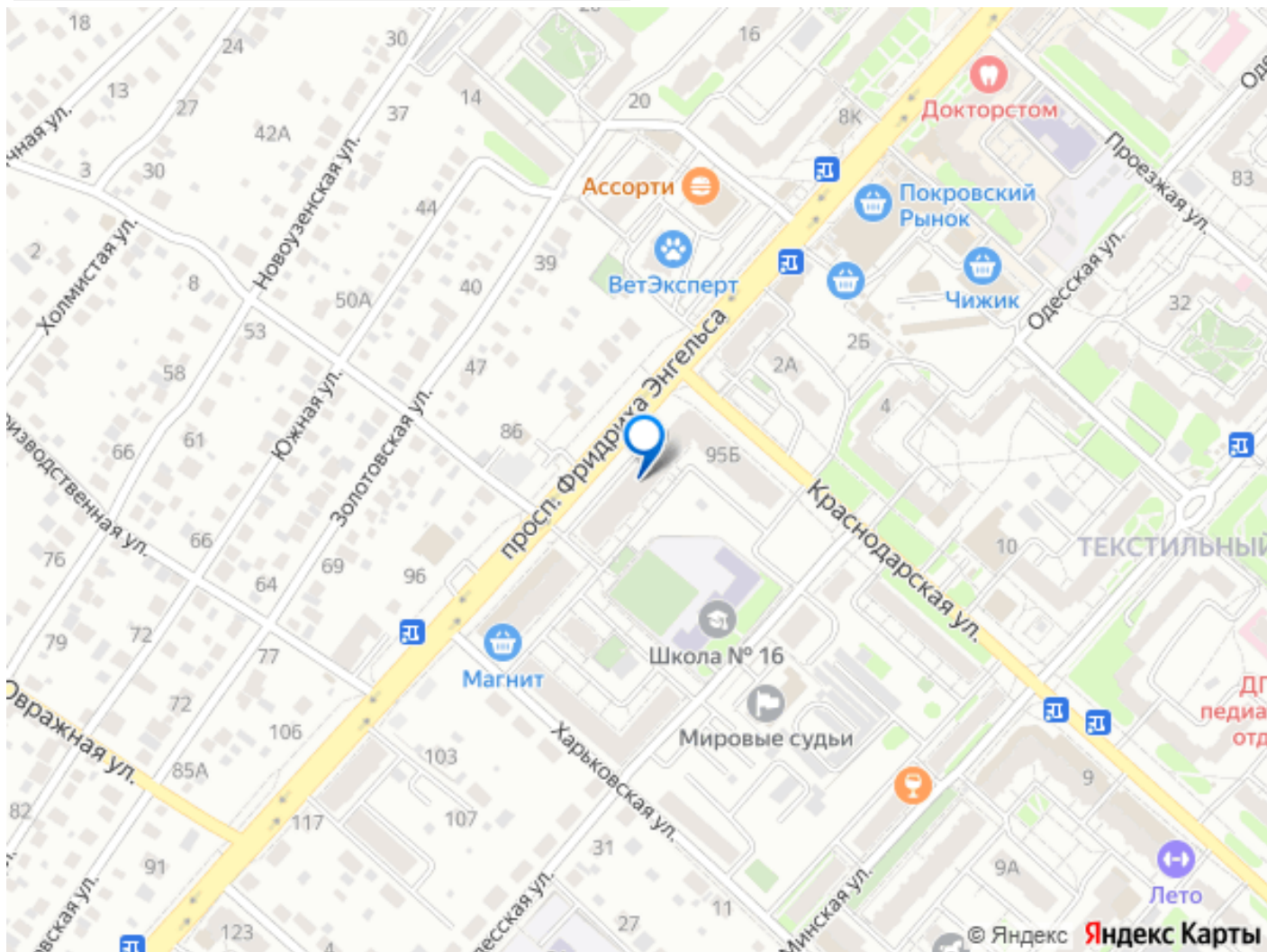
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



сан. узел, моечная. Всё сделано по по
СНИПам. Свежий ремонт. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Дмитрий Т.





Move.ru - вся недвижимость России