

Создано: 24.09.2025 в 16:11

Обновлено: 24.09.2025 в 16:43

<https://saratov.move.ru/objects/9285207591>

Собственник

79172008458

**Саратовская область, Энгельс, улица
Банный остров, 7**

30 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Банный остров, 7

Улица

[улица Банный остров](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

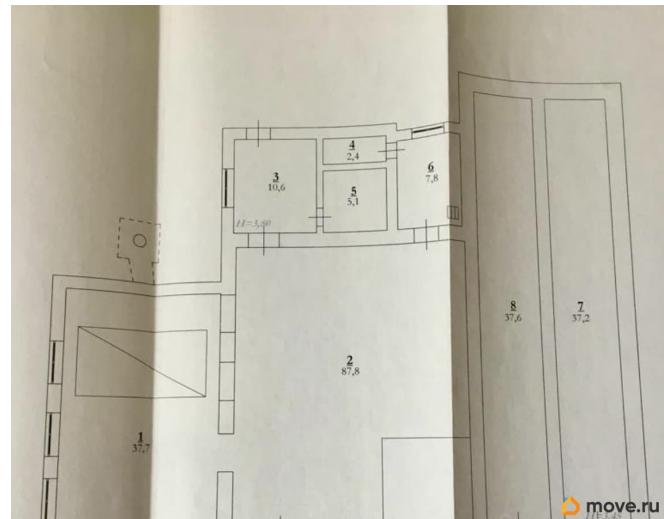
Общая площадь

226 м²

Детали объекта

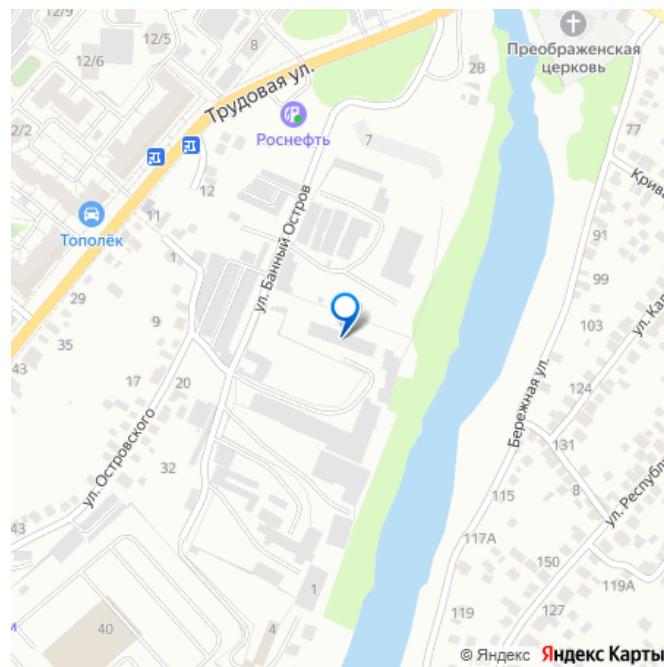
Тип сделки

Сдаю



Раздел

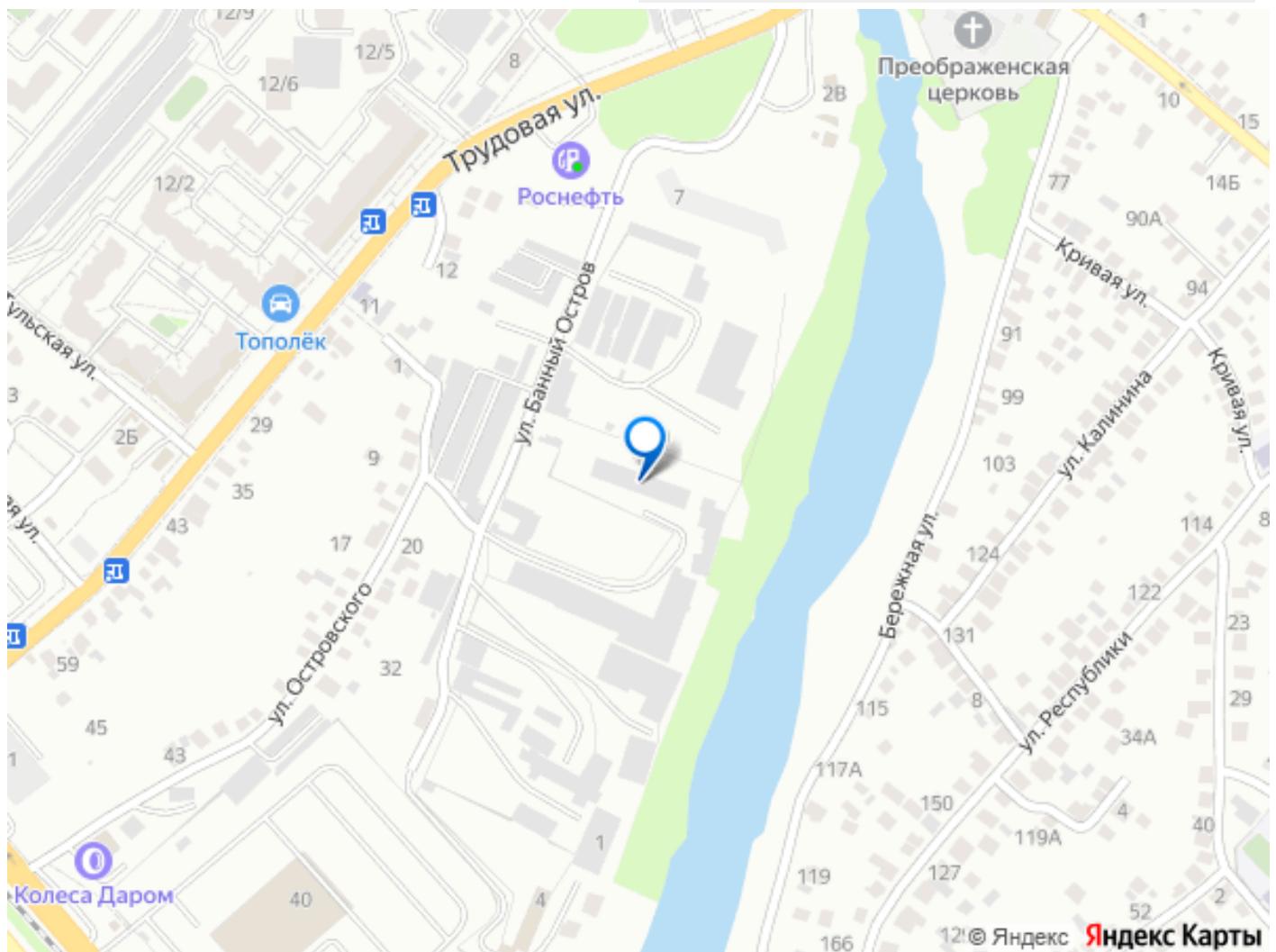
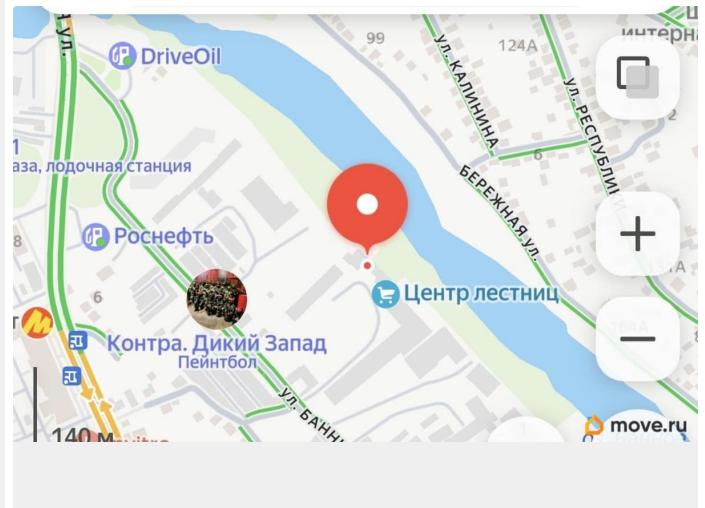
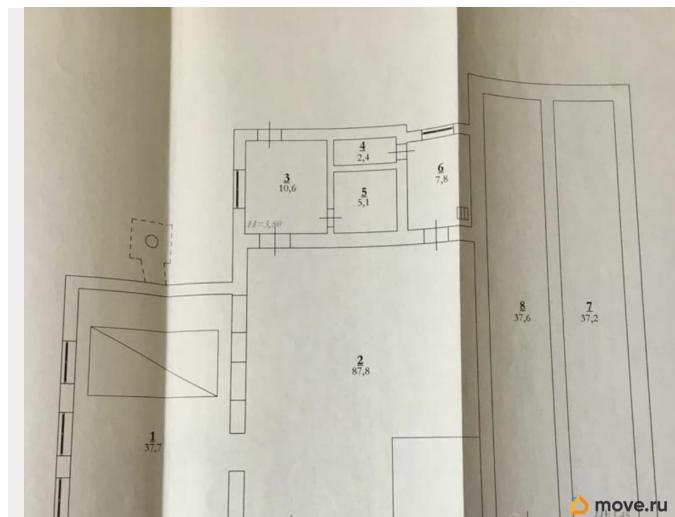
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Цена - подарок! Аренда от собственника!
Гибкие условия, хорошее отдельно стоящее
здание с огороженной территорией! Въезд
свободный, территория огорожена забором.
Подойдет под холодный склад (отопления на
данный момент - нет, его возможно
подключить) цех и иное производственное
назначение, при желании арендатора
возможен ремонт и улучшение здание, что
позволит разместить там офис либо торговый
павильон, в данный момент пустует,
возможны гибкие условия аренды,
говариваются арендные каникулы,
возможно, подписание долгосрочного

договора аренды. Арендодатель на УСН.



Move.ru - вся недвижимость России