

Создано: 19.01.2026 в 18:09

Обновлено: 11.02.2026 в 16:01

<https://saratov.move.ru/objects/9288140892>

Екатерина Тимофеева, РБС

**79172110089**



**Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 124**

**115 450 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 124

Улица

[улица Степная](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

230.9 м<sup>2</sup>

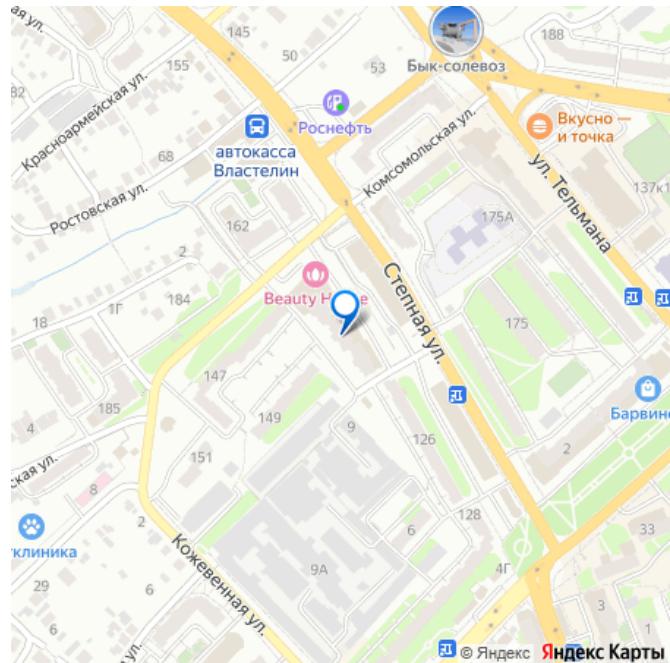
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

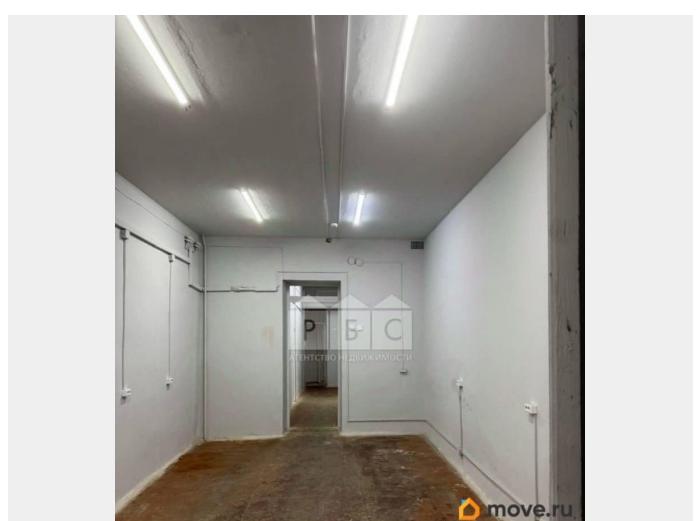
[Коммерческая недвижимость](#)

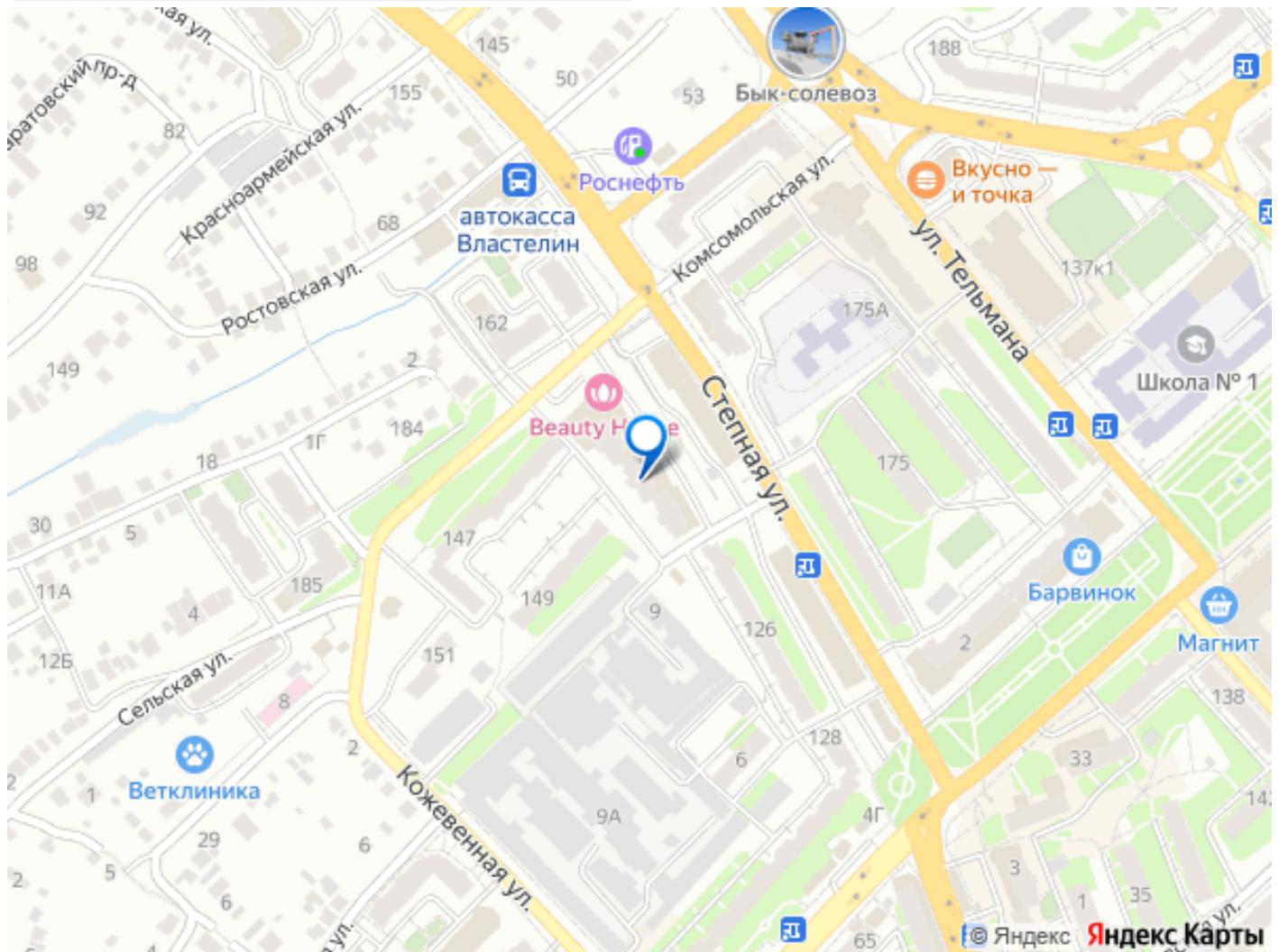


### Описание

id:12557. Сдаю просторное встроенно-пристроенное помещение 231 кв.м. на первом этаже. Коммуникации центральные, потолок 3.5 м., Выделенное количество электроэнергии 15 кВт с возможностью увеличения. Большие окна. Два отдельных входа. Круглосуточный доступ. Свободная парковка. Отличный подъезд к помещению. В шаговой доступности школа, детский сад, ТЦ, остановки общественного транспорта, банки, рынок, магазины различного назначения. В соседях почтовое отделение с высоким потоком посетителей. Сделан качественный ремонт. Подойдёт под сферу общепита,

пиццерию, обучающие и детские центры,  
пункты выдачи заказов, бьюти-сферу,  
магазин продуктов и многое другое! Без  
комиссии для арендатора! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России