

Создано: 18.11.2025 в 12:40

Обновлено: 23.01.2026 в 13:28

<https://saratov.move.ru/objects/9286707652>

Андрей Андрей, Андрей Андрей

79198314653

**Саратовская область, Саратов,
Московское шоссе, 18/1**

130 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московское шоссе, 18/1

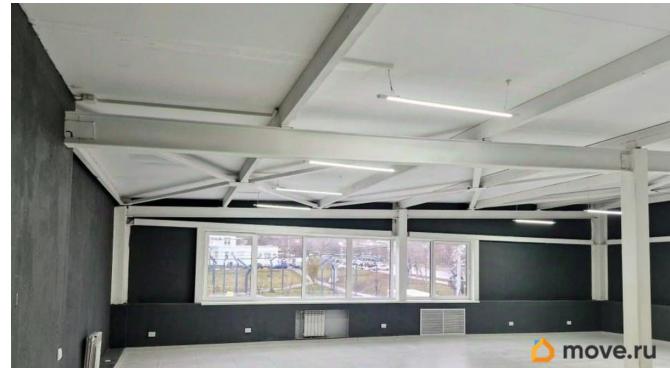
Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²



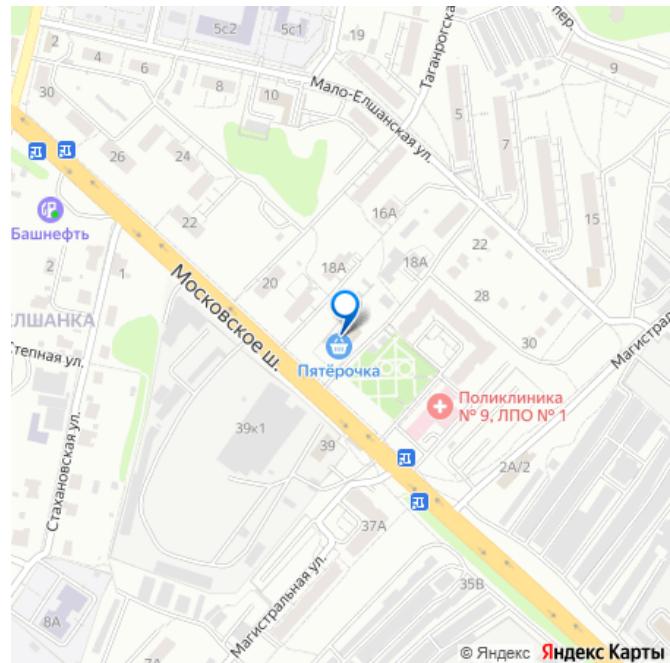
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

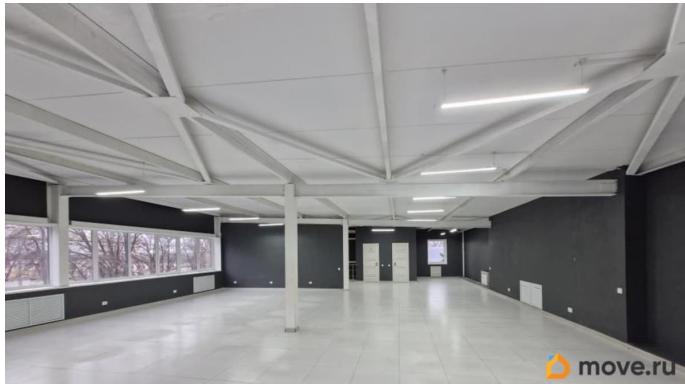


Описание

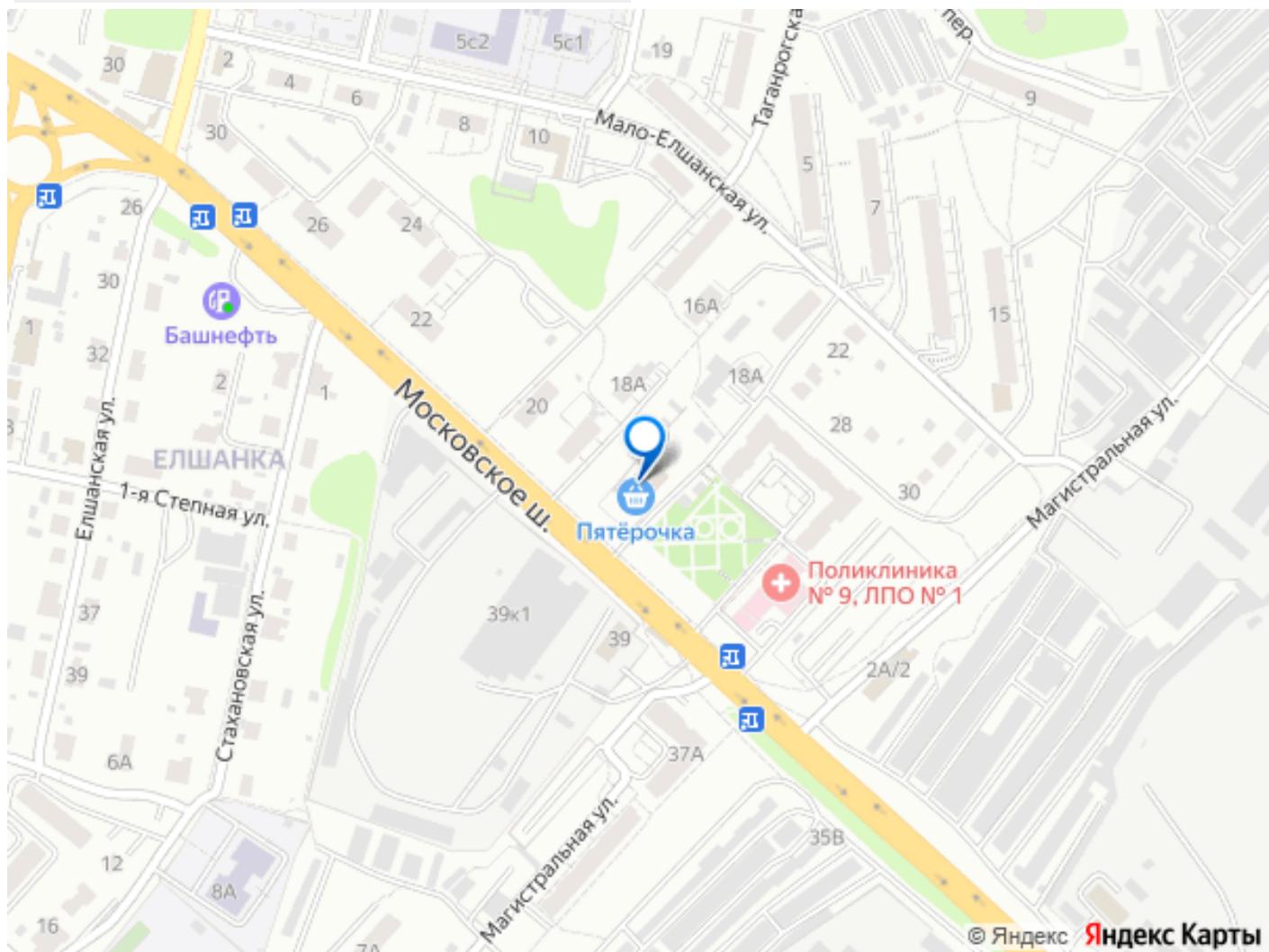
Предлагается В АРЕНДУ Помещение на 1-й линии общей площадью 230 м. кв. 2-й этаж. + Вход отдельный, обращен к Московскому шоссе. + Густонаселенный район. + Остановки городского и пригородного транспорта. Рядом 9-ая Поликлиника, отделение СБЕР, « Пятёрочка ». * Помещение включает в себя основной большой зал с ПАНОРАМНЫМИ ОКНАМИ на 2-м этаже площадью 196 м. кв. * Доступ 24/7; * Высота потолков основного зала - 2,9 м.; * Пол - плитка; * Стены - декор/окрашенные; * ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩЕЕ ОСВЕЩЕНИЕ. * Возможно организовать запасной выход. *

Есть возможность выделить
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПАРКИНГ для
сотрудников и клиентов. * С/У; *
Электрическая мощность 75 кВт; * ИНТЕРНЕТ-
оптоволокно. Ростелеком. * Городские
коммуникации. * Кондиционеры. Условия
аренды обсуждаются индивидуально. Без
комиссии для арендатора. Звоните!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России