

Лайф Групп, Лайф Групп

**79172003721**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени С.Ф. Тархова, 25Б**

**130 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Ф. Тархова,  
25Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

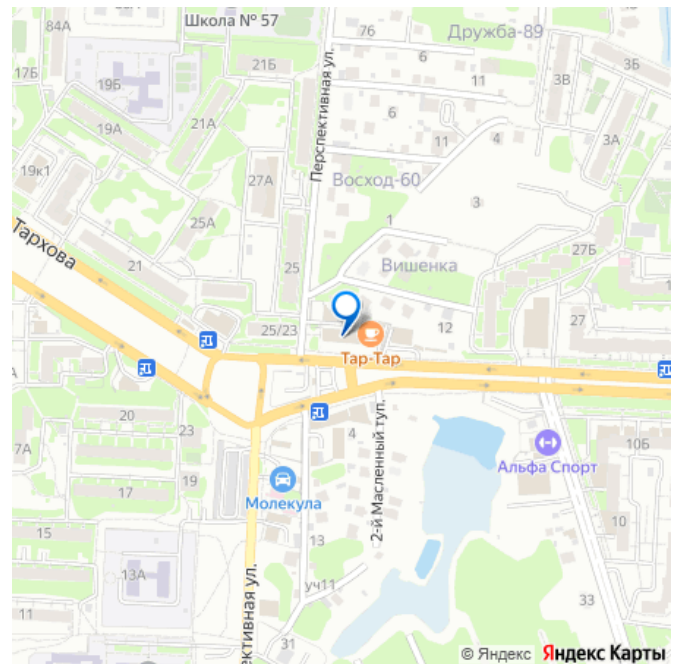
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

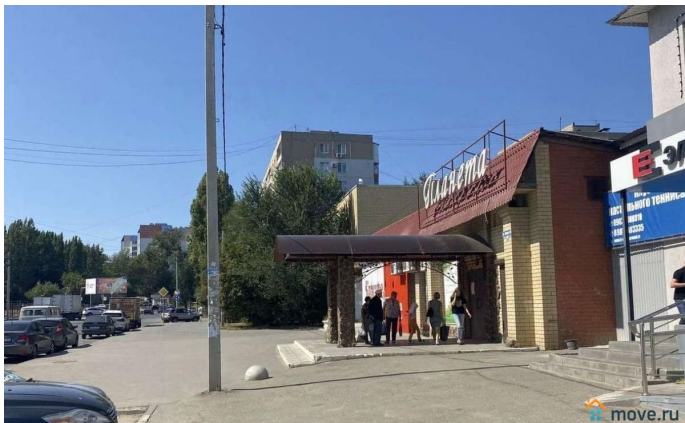
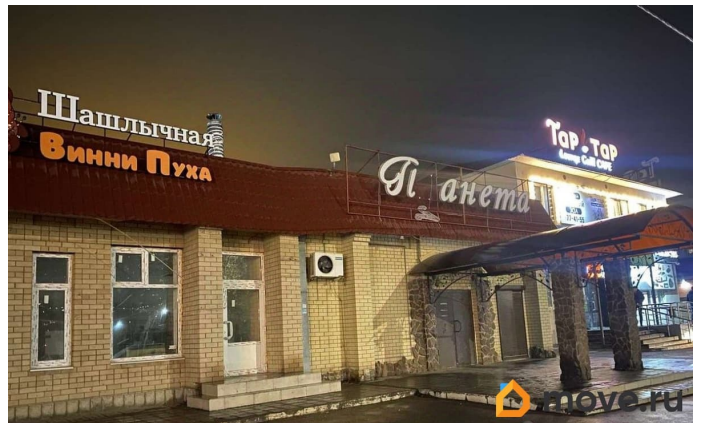
**Описание**

Универсальное помещение расположено на первом и цокольном этаже отдельно стоящего здания. Здание на первой линии от дороги. Активный автотрафик! Отлично просматривается с улицы. Имеется возможность для парковки нескольких автомобилей. Хорошие рекламные возможности на фасаде. Высота потолков 3 метра, выделенная электрическая мощность 25 кВт, все коммуникации в наличии. Отдельный вход. Первый этаж 150 кв.м., цоколь 85 кв.м. Помещение находится в большом жилом массиве (Солнечный) с

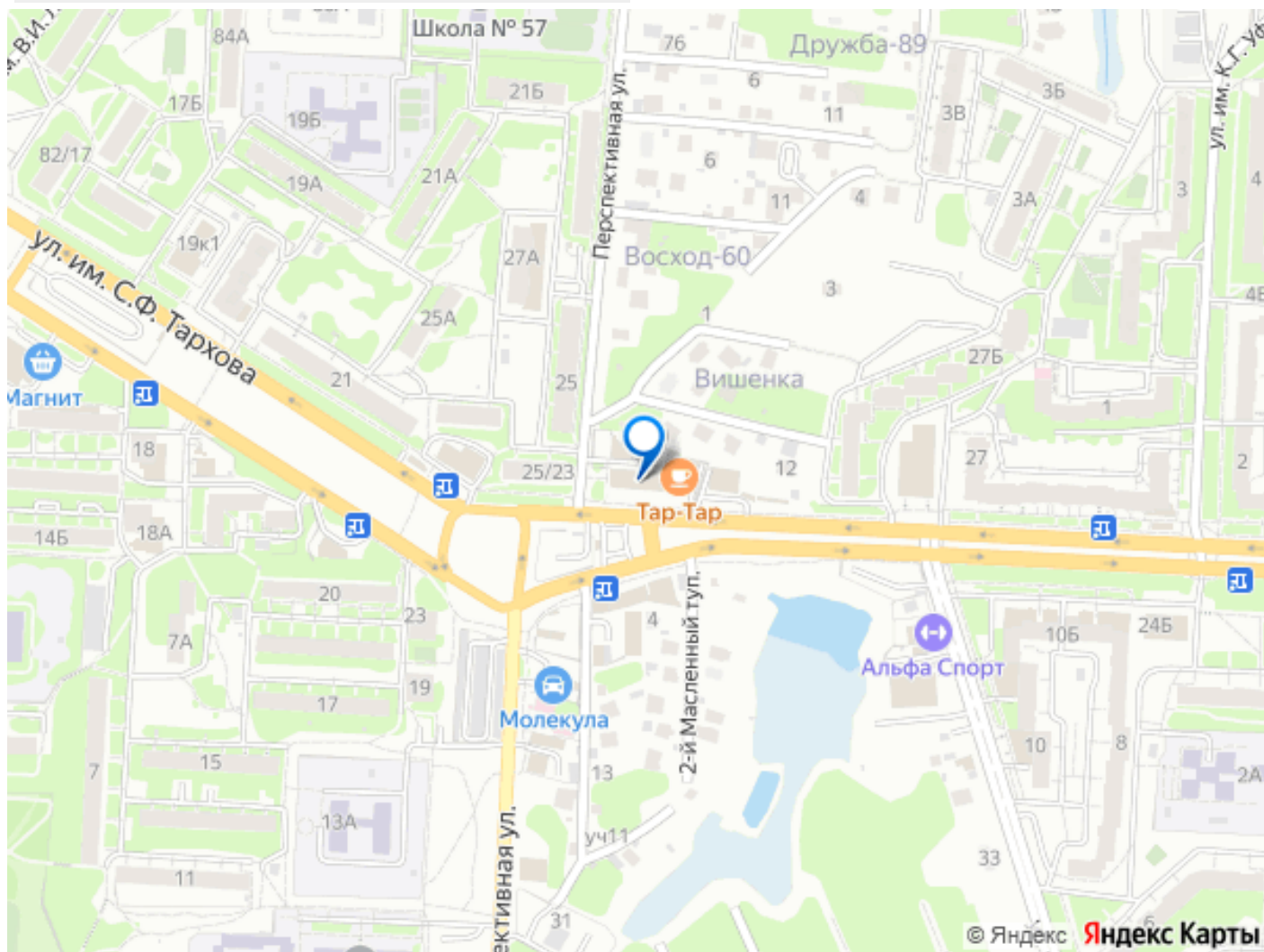
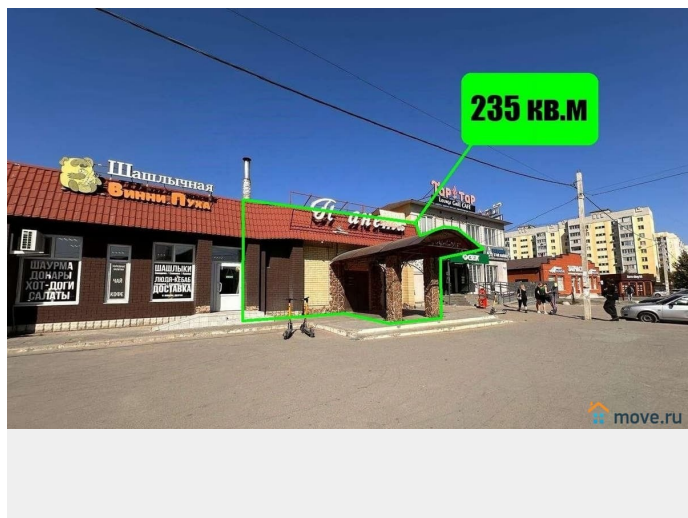
для заметок



развитой инфраструктурой. В здании расположен сетевой магазин «Кега», шашлычная «Винни Пух». Соседние здания занимают: кафе, магазин электротоваров, магазин автозвука, магазин «Красное и белое». Напротив расположена автозаправка, автосервис и мойка.







Move.ru - вся недвижимость России