

Создано: 05.09.2024 в 22:05

Обновлено: 25.01.2026 в 13:57

<https://saratov.move.ru/objects/9277492591>

Лайф Групп, Лайф Групп

79172003721

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени С.Ф. Тархова, 25Б**

130 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Ф. Тархова,
25Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м²



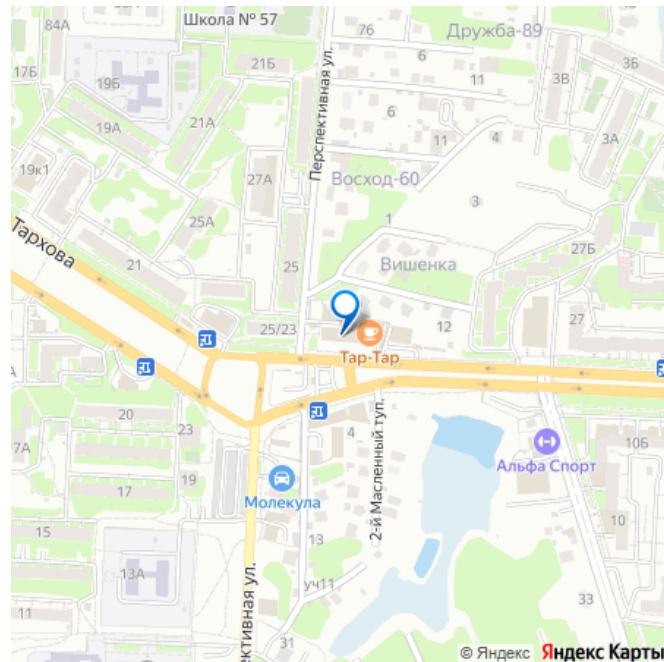
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

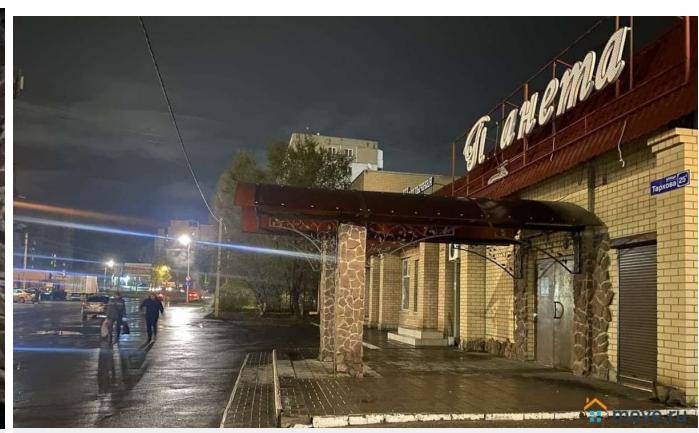
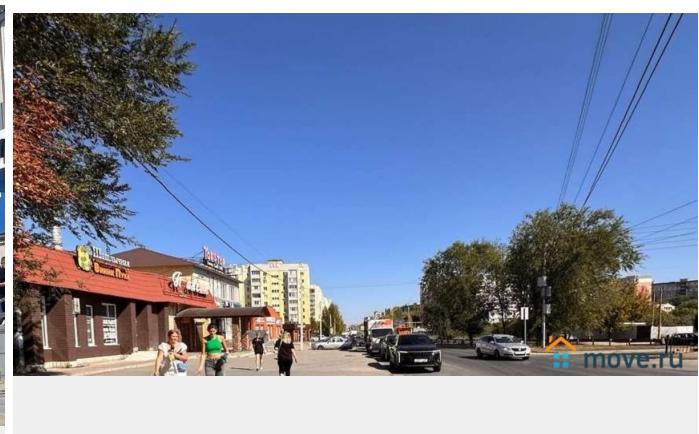
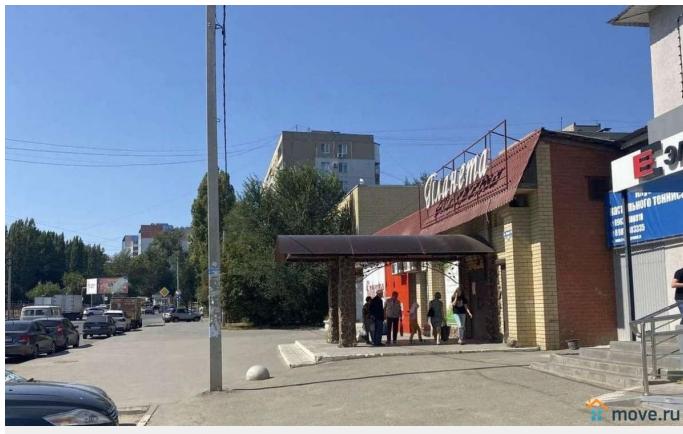
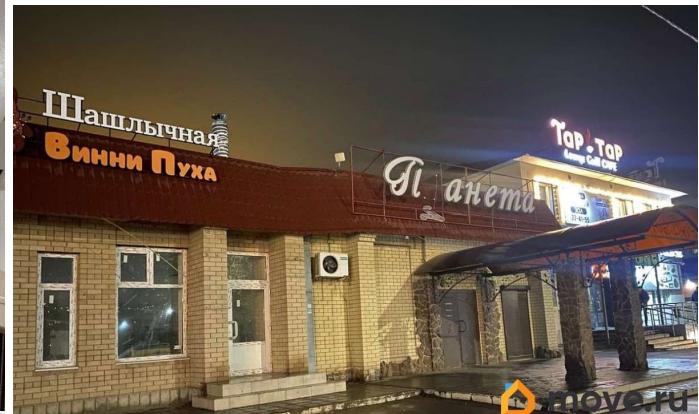
[Коммерческая недвижимость](#)

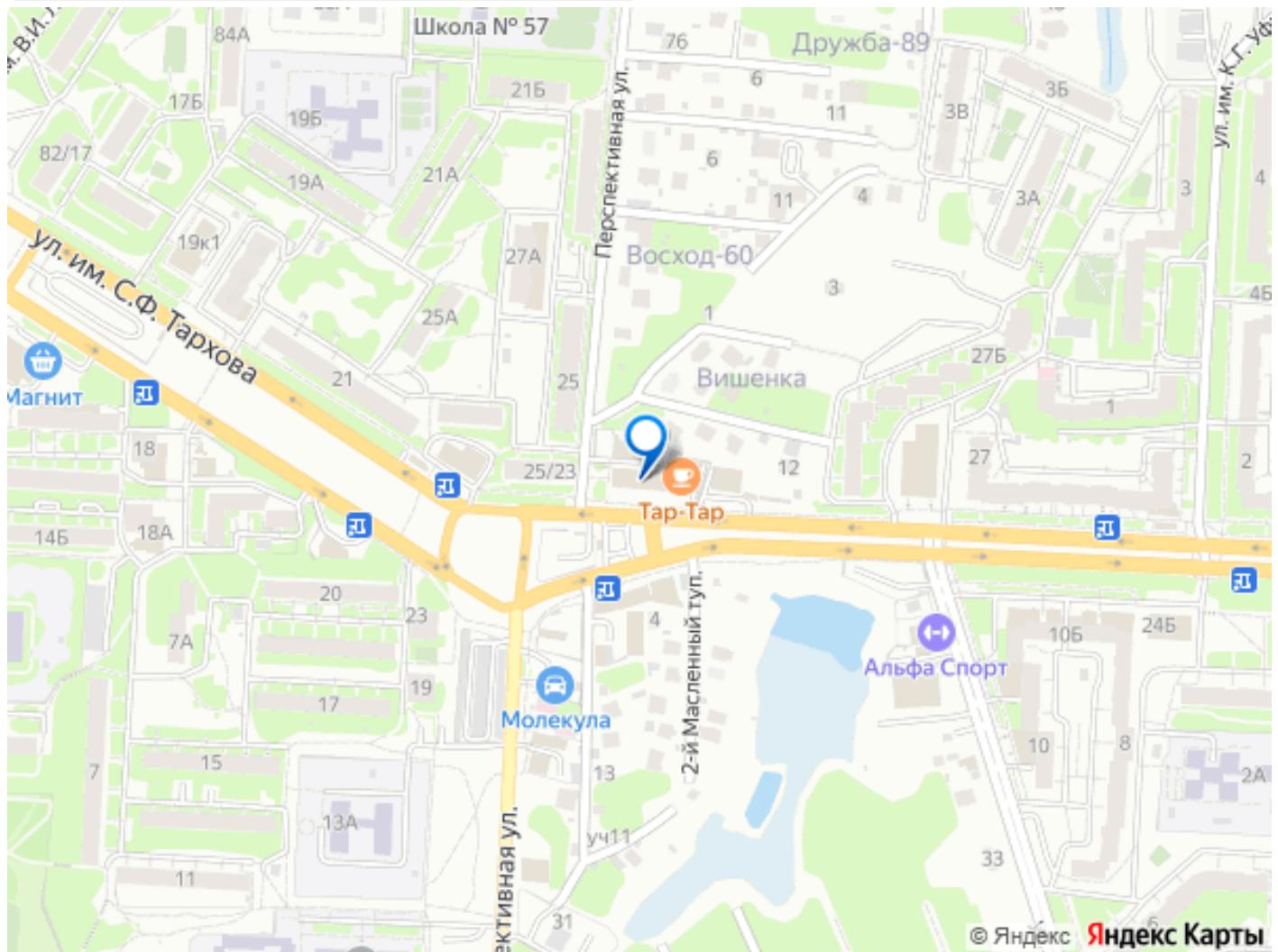


Описание

Универсальное помещение расположено на первом и цокольном этаже отдельно стоящего здания. Здание на первой линии от дороги. Активный автотрафик! Отлично просматривается с улицы. Имеется возможность для парковки нескольких автомобилей. Хорошие рекламные возможности на фасаде. Высота потолков 3 метра, выделенная электрическая мощность 25 кВт, все коммуникации в наличии. Отдельный вход. Первый этаж 150 кв.м., цоколь 85 кв.м. Помещение находится в большом жилом массиве (Солнечный) с

развитой инфраструктурой. В здании расположены сеть магазинов «Кега», шашлычная «Винни Пух». Соседние здания занимают: кафе, магазин электротоваров, магазин автозвука, магазин «Красное и белое». Напротив расположена автозаправка, автосервис и мойка.





Move.ru - вся недвижимость России