

Создано: 20.03.2026 в 08:43

Обновлено: 11.04.2026 в 09:23

Марина Чечель, LEVEL prof

79873302095

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 11**

50 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
11

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

239.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

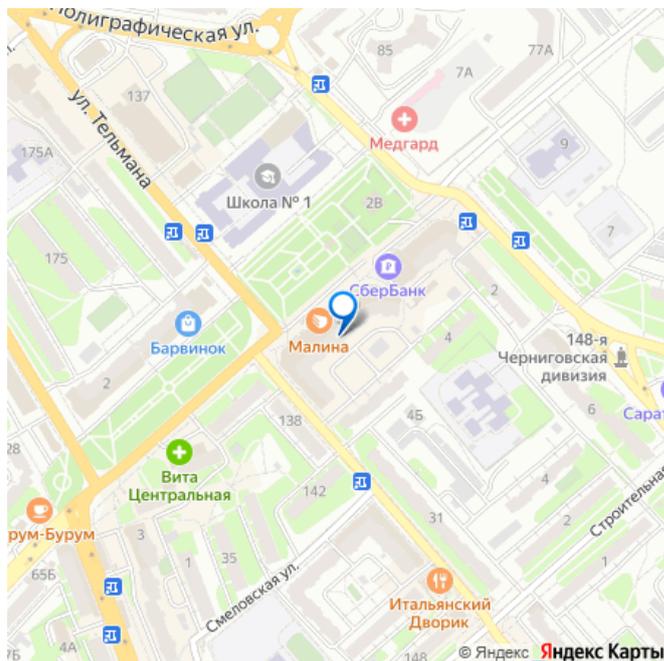
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

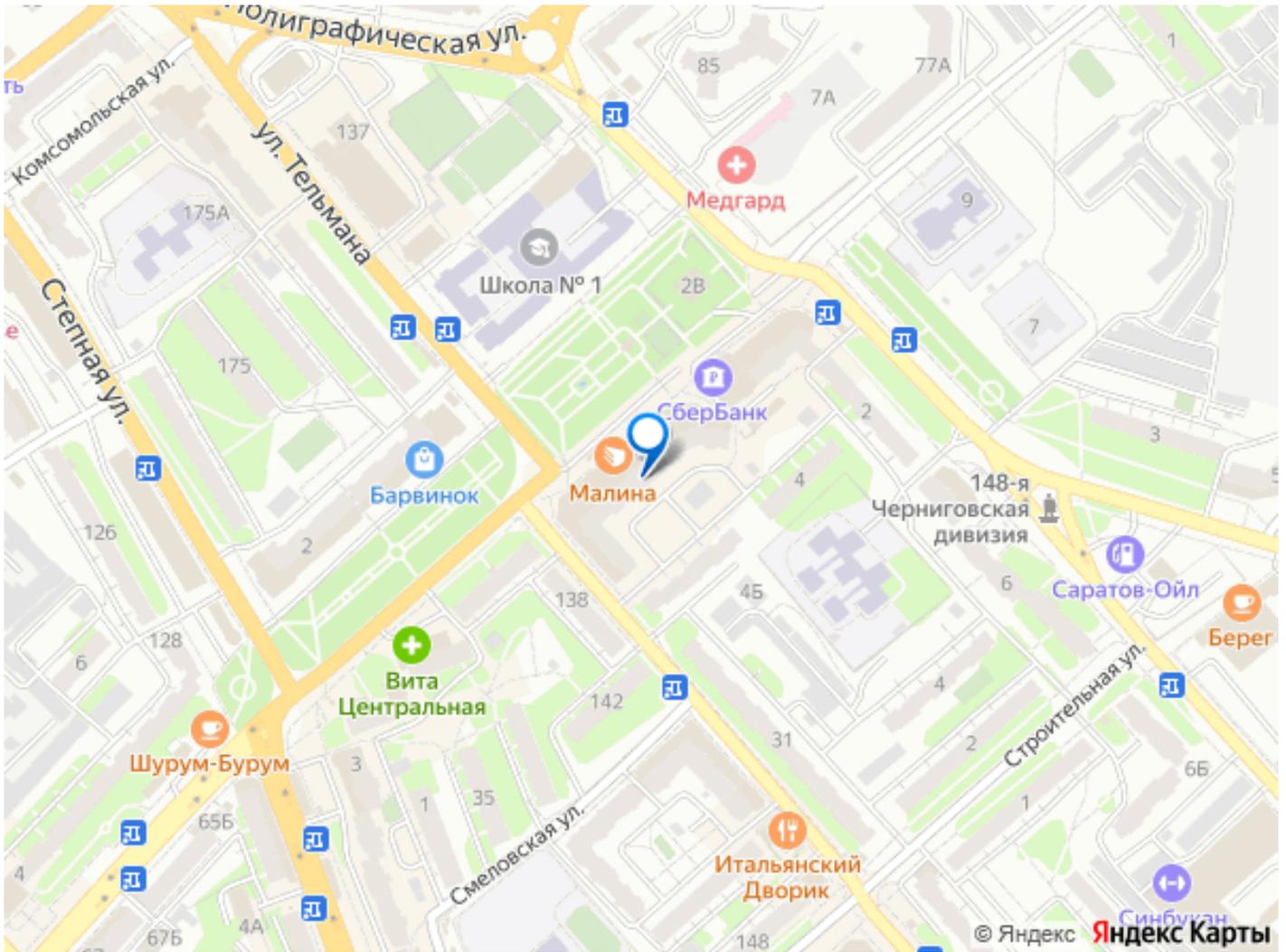
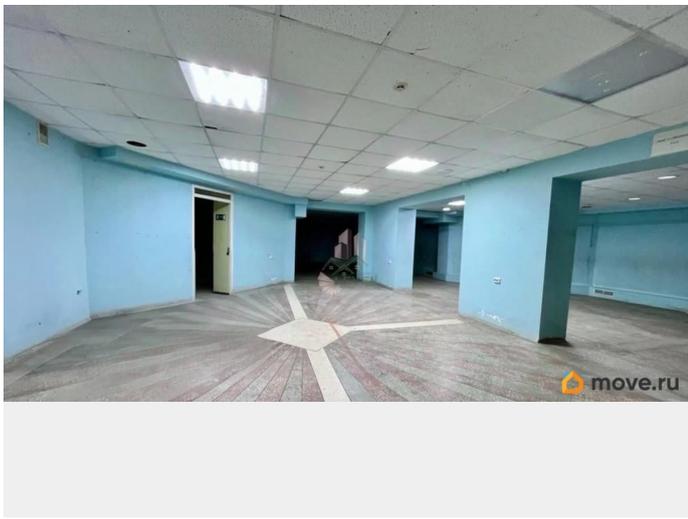
Арт. 92669995. Сдаётся коммерческое помещение на цокольном этаже с отдельным входом Общая площадь — 223,9 м²? Объект расположен в линии коммерческих помещений с высоким пешеходным и автомобильным трафиком — отличная видимость и стабильный поток клиентов. В соседних помещениях работают федеральные сети, что дополнительно усиливает трафик. Отдельный вход Удобная парковка прямо у здания Выгодная локация Ранее в помещении располагался магазин штор Помещение подойдёт под: — офис —

для заметок



торговую точку — сервисный или образовательный центр — и любой другой вид деятельности Возможна перепланировка под ваши задачи





Move.ru - вся недвижимость России