

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.В. Гоголя, 38**

**2 458 500 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.В. Гоголя, 38

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2458.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

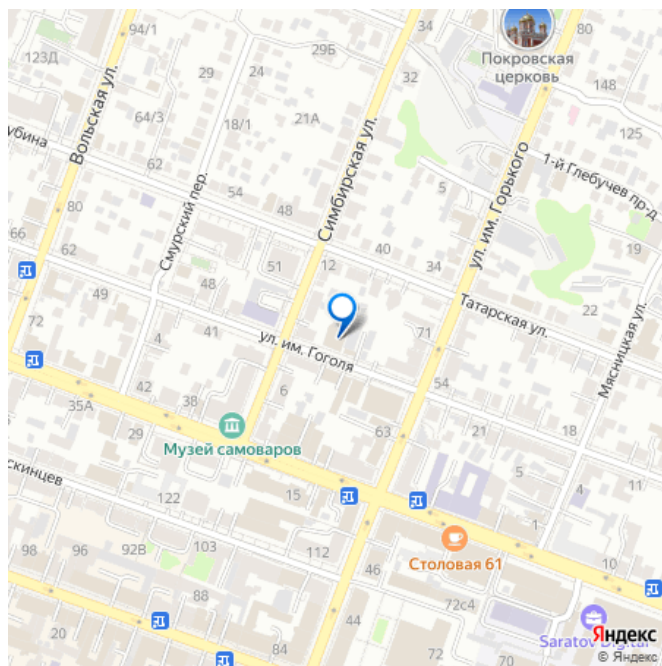
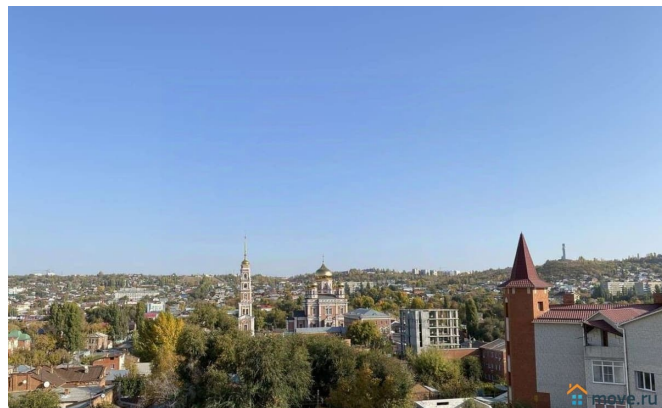
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

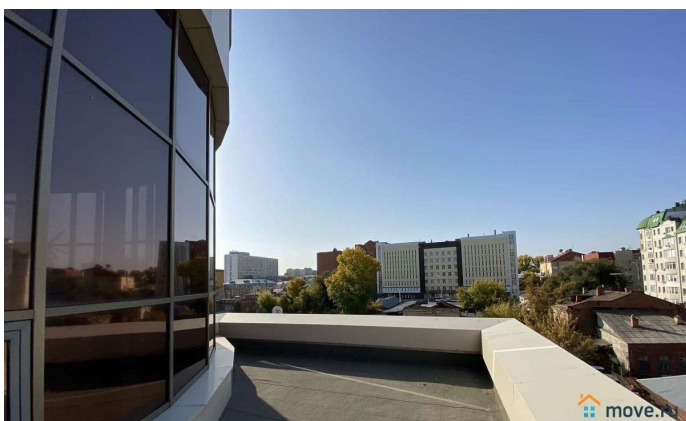
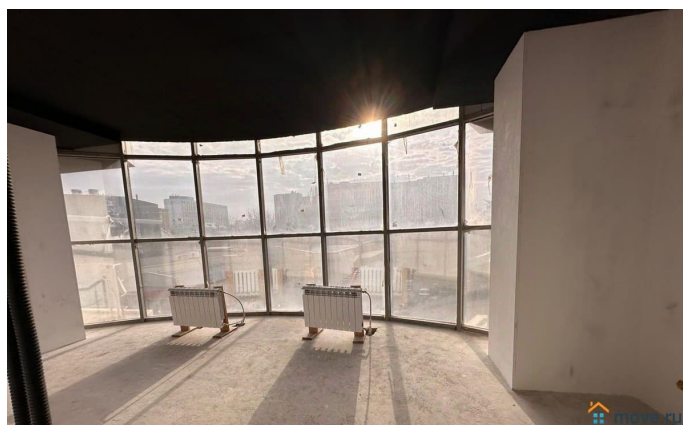
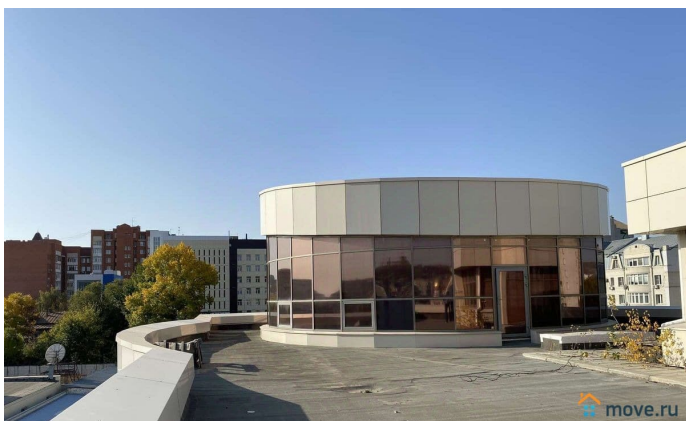
**Описание**

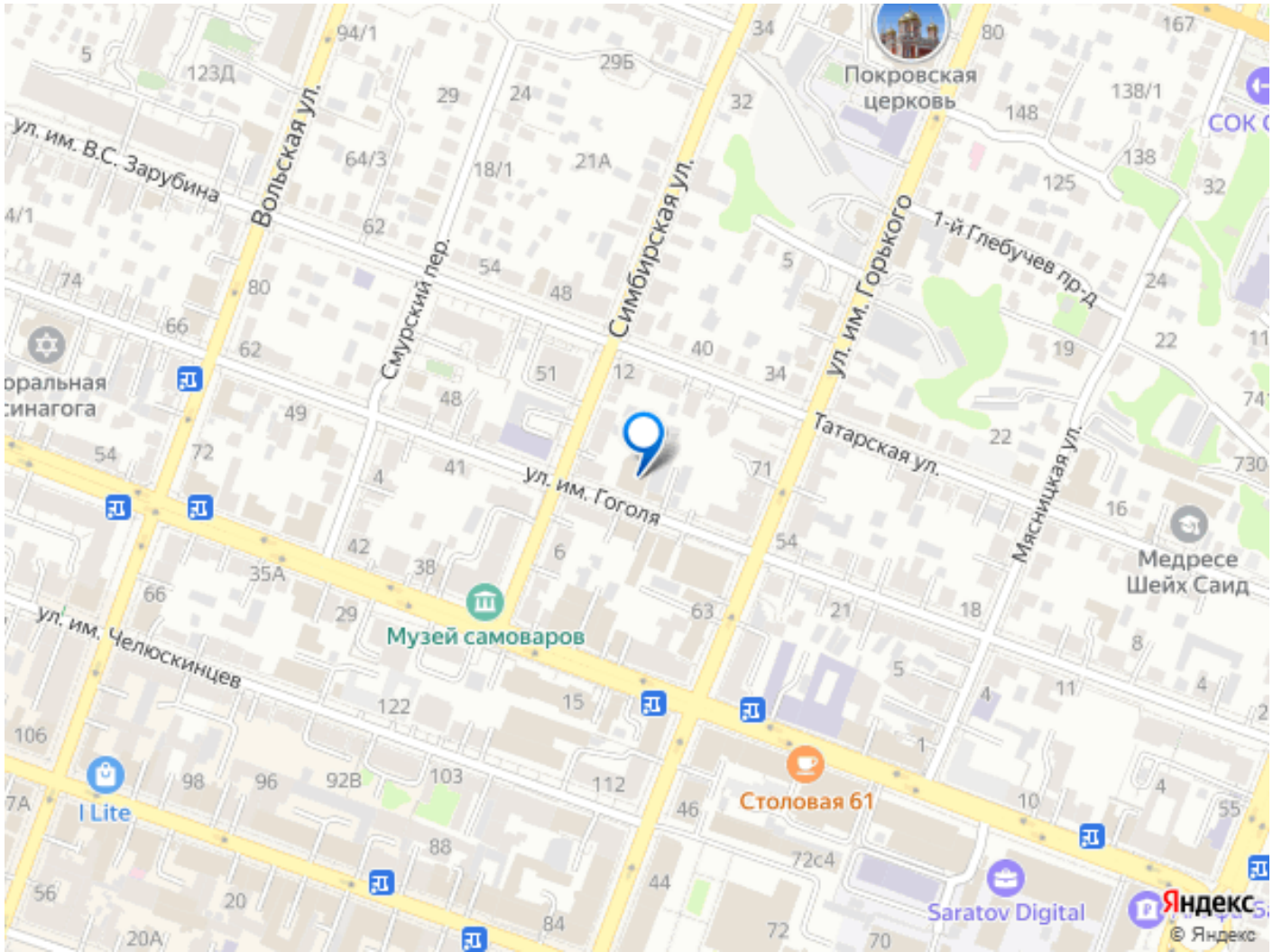
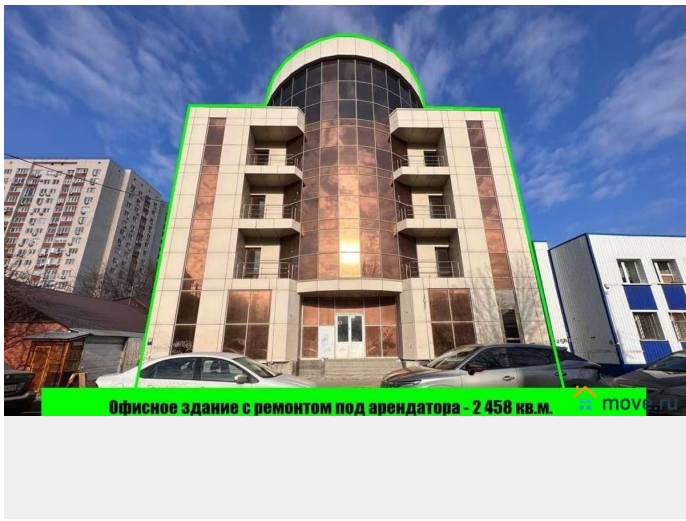
Современное офисное здание с красивым внешним дизайном, расположено в историческом центре Саратова на улице Гоголя между улицами Симбирская и Горького. Здание состоит из цоколя, 3 этажей и мансарды и имеет: - кабинетную планировку; - свою крышную котельную; - все коммуникации; - выделенную электрическую мощность 50 кВт (с возможностью увеличения); - высоту потолков от 3 до 3,60 метров; - витражное остекление; - лифт; - панорамный вид на город! Ремонт под ключ под арендатора. Отлично подойдет под: - клинику, - офисный центр, - гостиницу, -

для заметок



представительство компании.





Move.ru - вся недвижимость России