

Создано: 27.02.2025 в 22:08

Обновлено: 23.01.2026 в 13:48

<https://saratov.move.ru/objects/9273674179>

Лайф Групп, Лайф Групп

79172003721

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.В. Гоголя, 38**

2 458 500 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.В. Гоголя, 38

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2458.5 м²



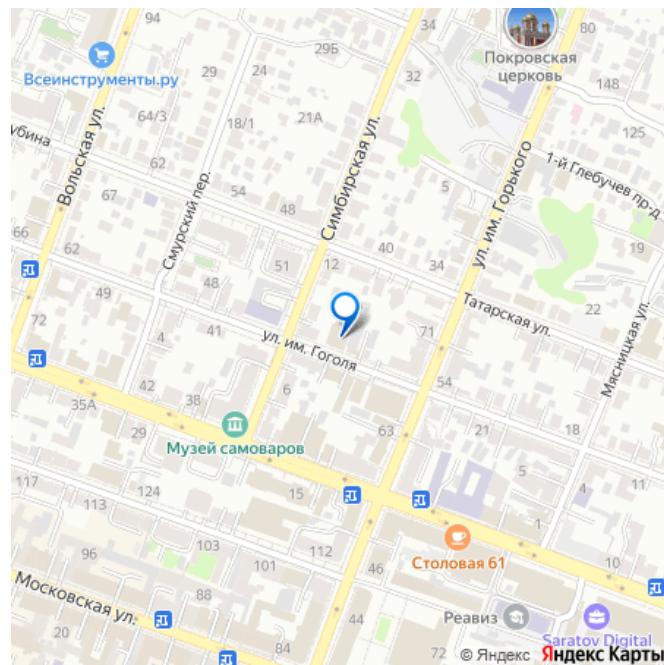
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

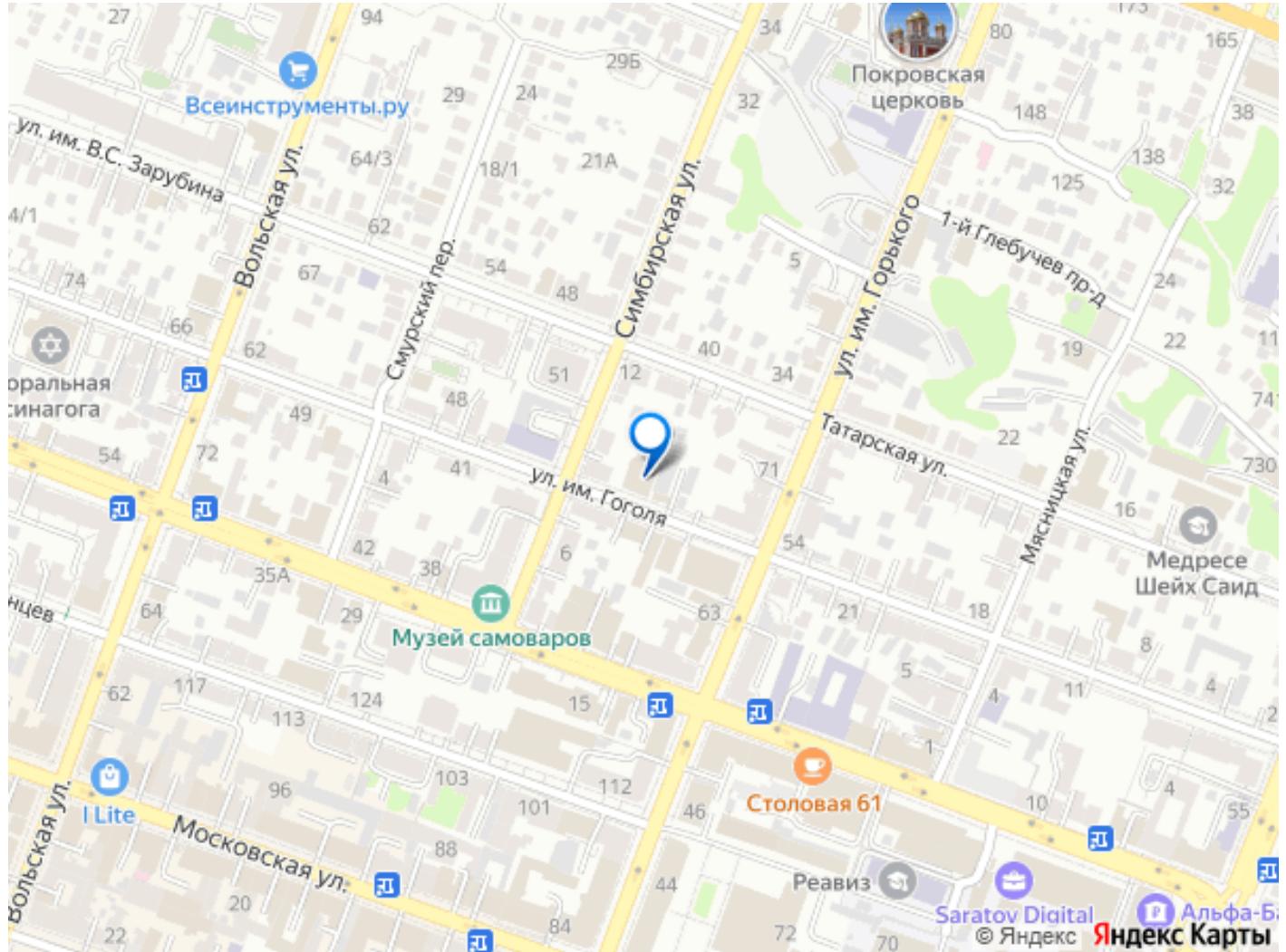


Описание

Современное офисное здание с красивым внешним дизайном, расположено в историческом центре Саратова на улице Гоголя между улицами Симбирская и Горького. Здание состоит из цоколя, 3 этажей и мансарды и имеет: - кабинетную планировку; - свою крышную котельную; - все коммуникации; - выделенную электрическую мощность 50 кВт (с возможностью увеличения); - высоту потолков от 3 до 3,60 метров; - витражное остекление; - лифт; - панорамный вид на город! Ремонт под ключ под арендатора. Отлично подойдет под: - клинику, - офисный центр, - гостиницу, -

представительство компании.





Move.ru - вся недвижимость России