

Создано: 26.01.2026 в 16:13

Обновлено: 26.01.2026 в 16:26

<https://saratov.move.ru/objects/9288432407>

Татьяна Шаповалова, РБС

79173209434

**Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 47**

30 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 47

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

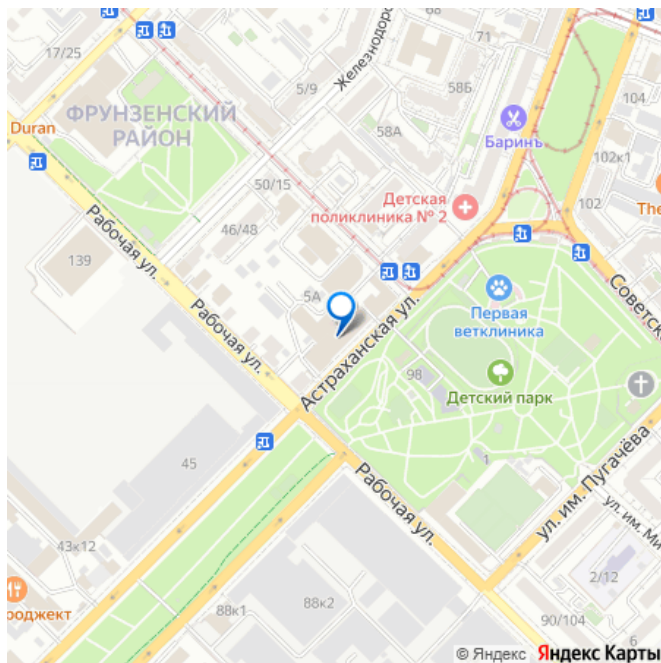
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

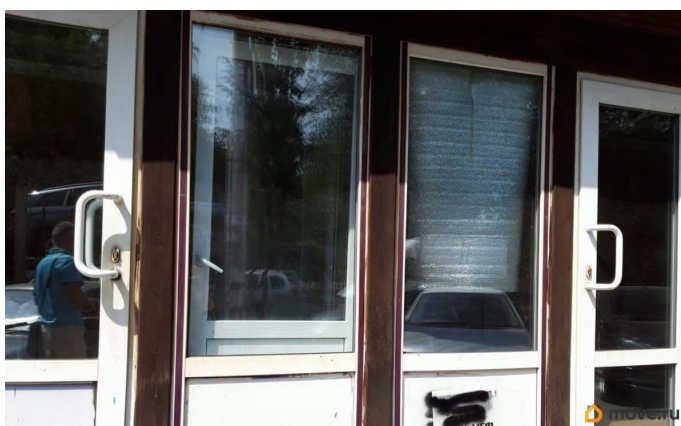
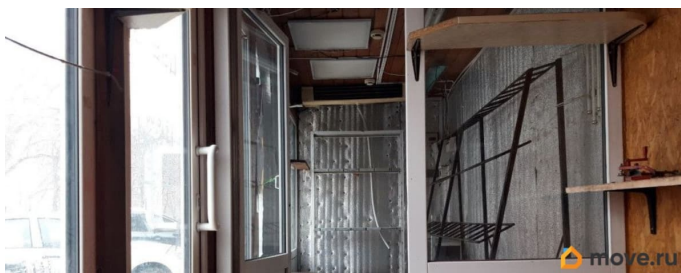
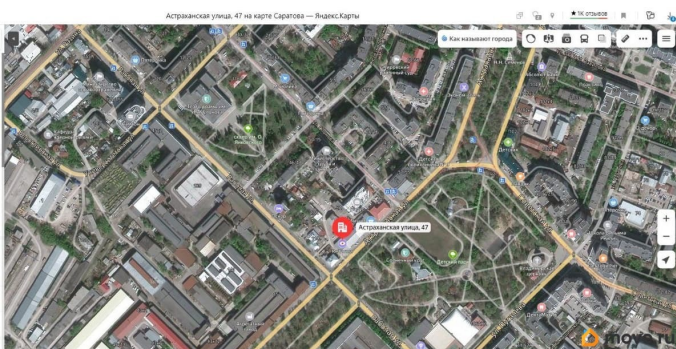
Описание

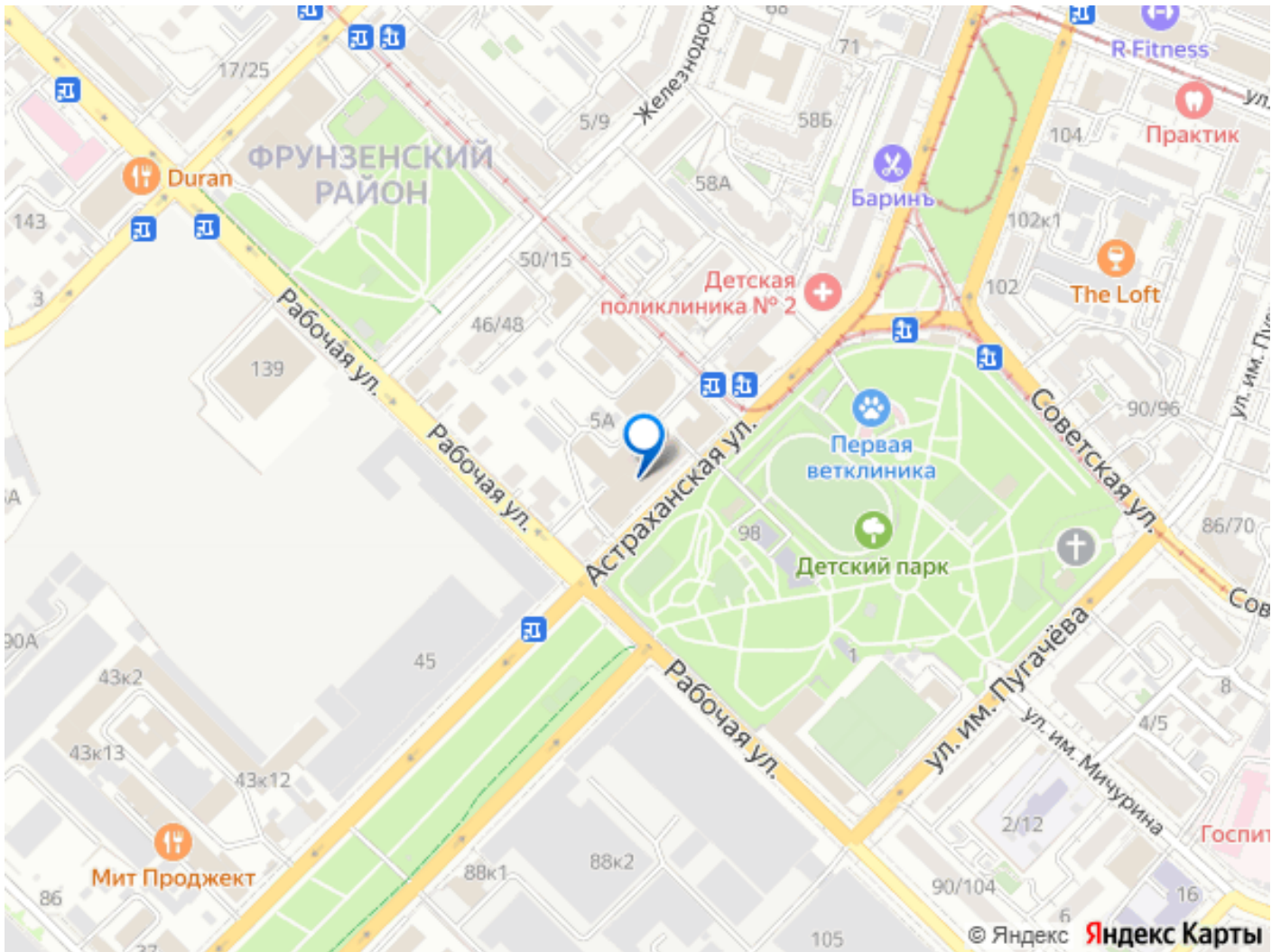
Арт. 27129105 Сдаётся в аренду торговое помещение вдоль трасс с высоким автомобильным трафиком. Помещение расположено напротив бокового выхода из детского парка, рядом с трамвайной остановкой. Парковка минимум на 30 машин. Расположение: Саратов , ул. Астраханская, дом 47. Описание : • Общая площадь 24м? • Два отдельных входа с трассы; • Мощность 15кВт , • Открытая планировка, отопление (газ) • Кондиционер Назначение: мини магазин , ателье по ремонту одежды, кафе

для заметок



без приготовления на открытом огне и прочее. Соседи в одном здании: МАГНИТ, Самокат, спортивный клуб, компьютерный клуб, магазин Чижик, магазин Цветы Аренда: 30 000/мес. + коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России