

Создано: 15.01.2026 в 17:06

Обновлено: 21.01.2026 в 17:43

<https://saratov.move.ru/objects/9288046764>

Екатерина Тимофеева, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
имени Н.Г. Чернышевского, 6**

145 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й имени Н.Г.

Чернышевского, 6

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Чернышевского 4-й](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

287.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

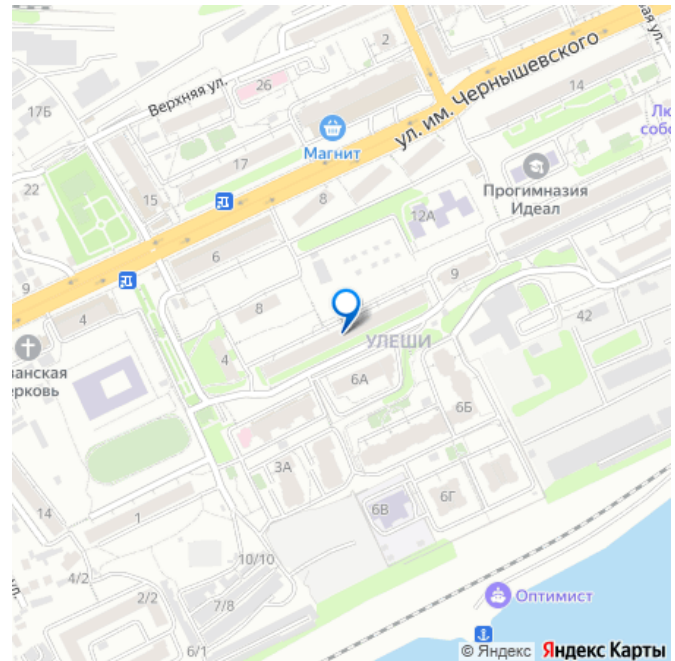
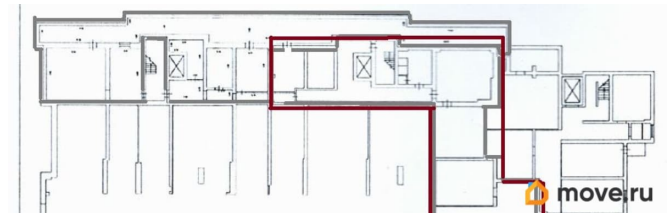
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

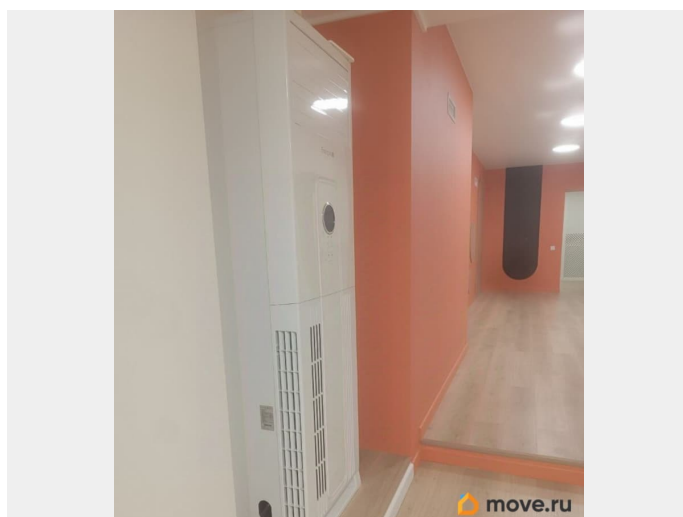
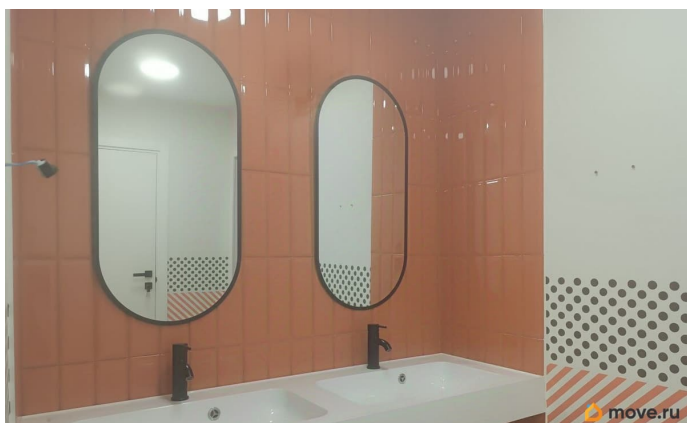
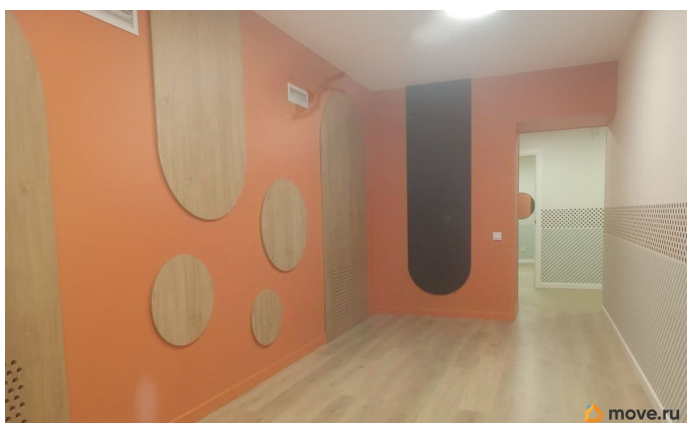
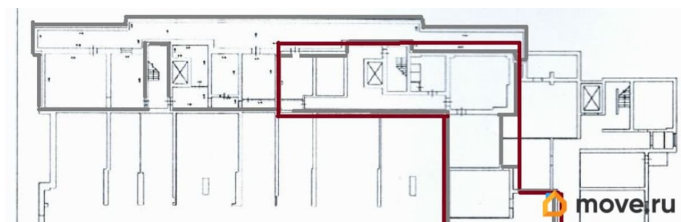
Описание

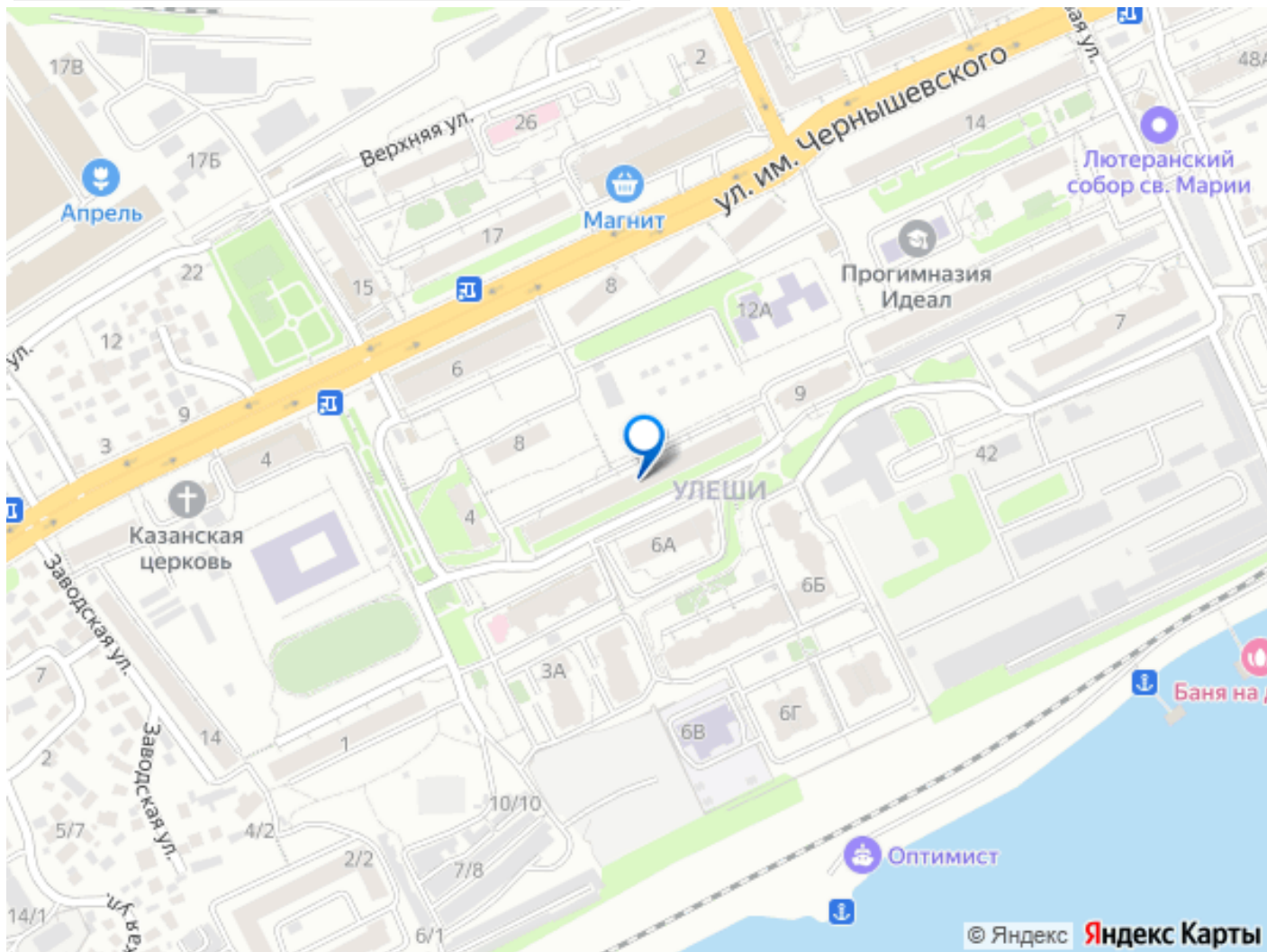
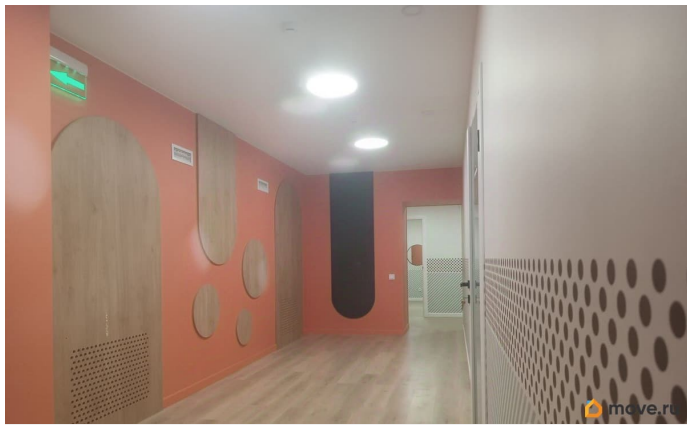
Арт. 124288201 Готовое помещение с ремонтом под бьюти-коворкинг, Wellness-центр, детский центр, салон красоты, обучающий или медцентр. Расположение -- жилмассив в районе Улеши. В зоне ближайшего доступа более 15 многоквартирных домов. Расстояние до ул. Чернышевского - 700 м, Набережная и Горпарк -1-1,5 км. В помещении выполнен новый качественный ремонт, установлено новое вентиляционное оборудование,

для заметок



кондиционеры, система освещения, видеонаблюдения. Зонирование - входная зона с ресепшн (с мебелью), 3 кабинета с панорамными окнами и мойками, 2 зала, 2 меблированные раздевалки и санузлы, хозяйственная комната, кухня, 1 кабинет (спелеокомната). Звоните, помещение без комиссии от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России