

Создано: 07.10.2025 в 18:28

Обновлено: 23.01.2026 в 20:30

**20 000 ₽**<https://saratov.move.ru/objects/9285550232>**Агентство Регионального Развития,****Агентство Регионального Развития****79173208817****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

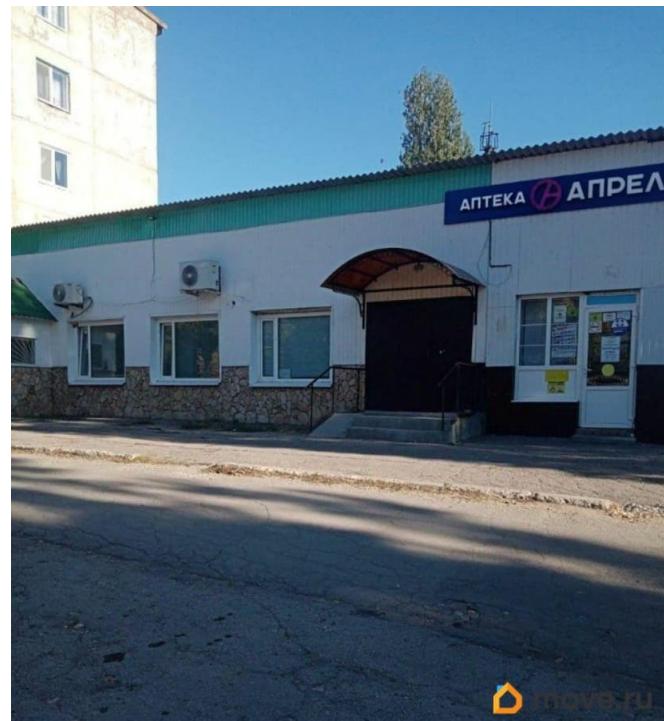
для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

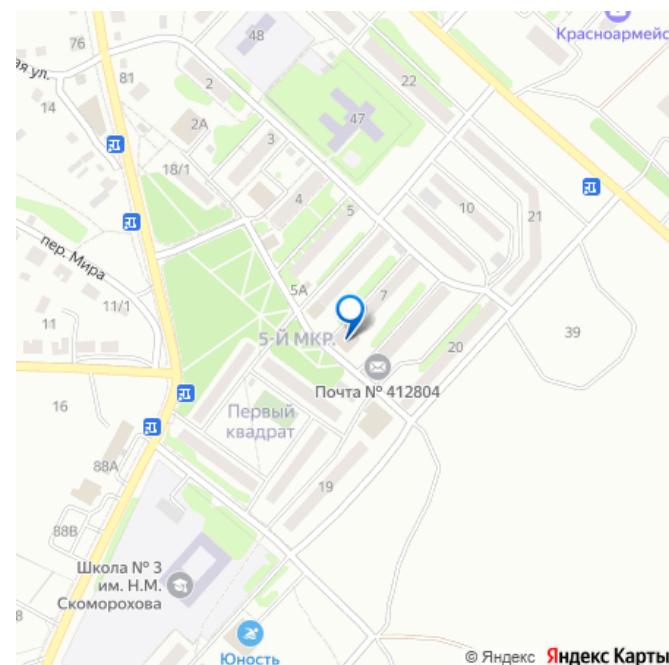
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Автономное отопление -

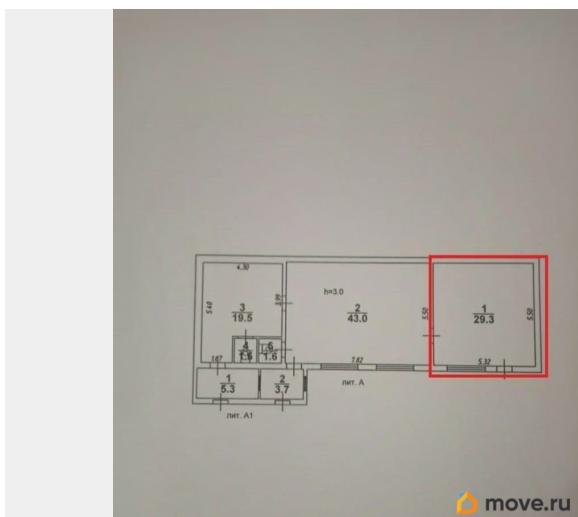
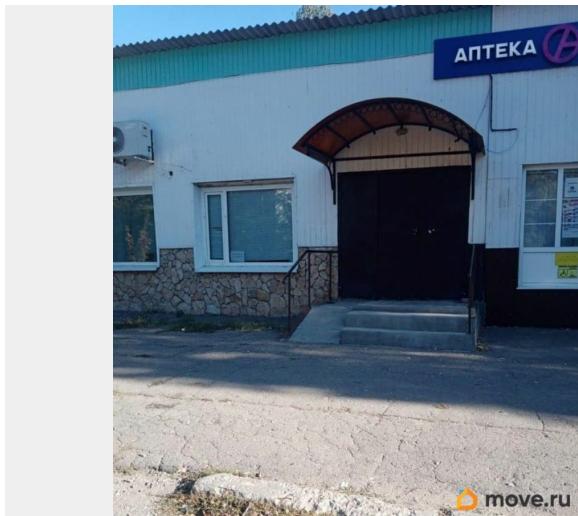
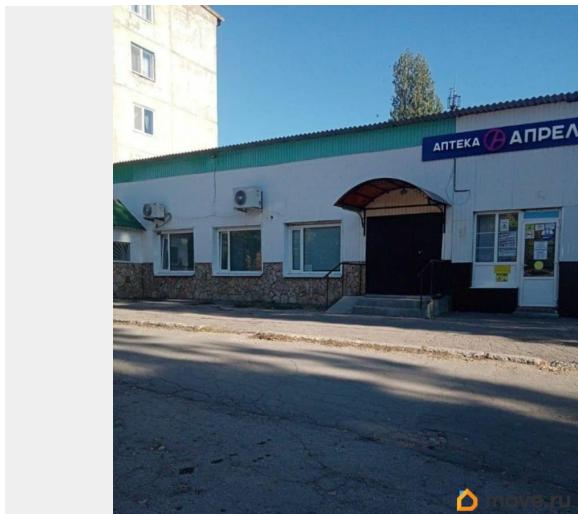
Естественная вентиляция - Максимальная мощность 7 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Помещение свободного назначения. Первая линия, большой жилой

массив, Алея Победы, место пользуется популярностью, рядом почта, якорный арендатор «Магнит», Пятачок, пешеходный и автомобильный трафик. Парковка на 20 автомашин рядом с помещением. Отлично подойдет под ПВЗ, кулинарию, пекарню ,



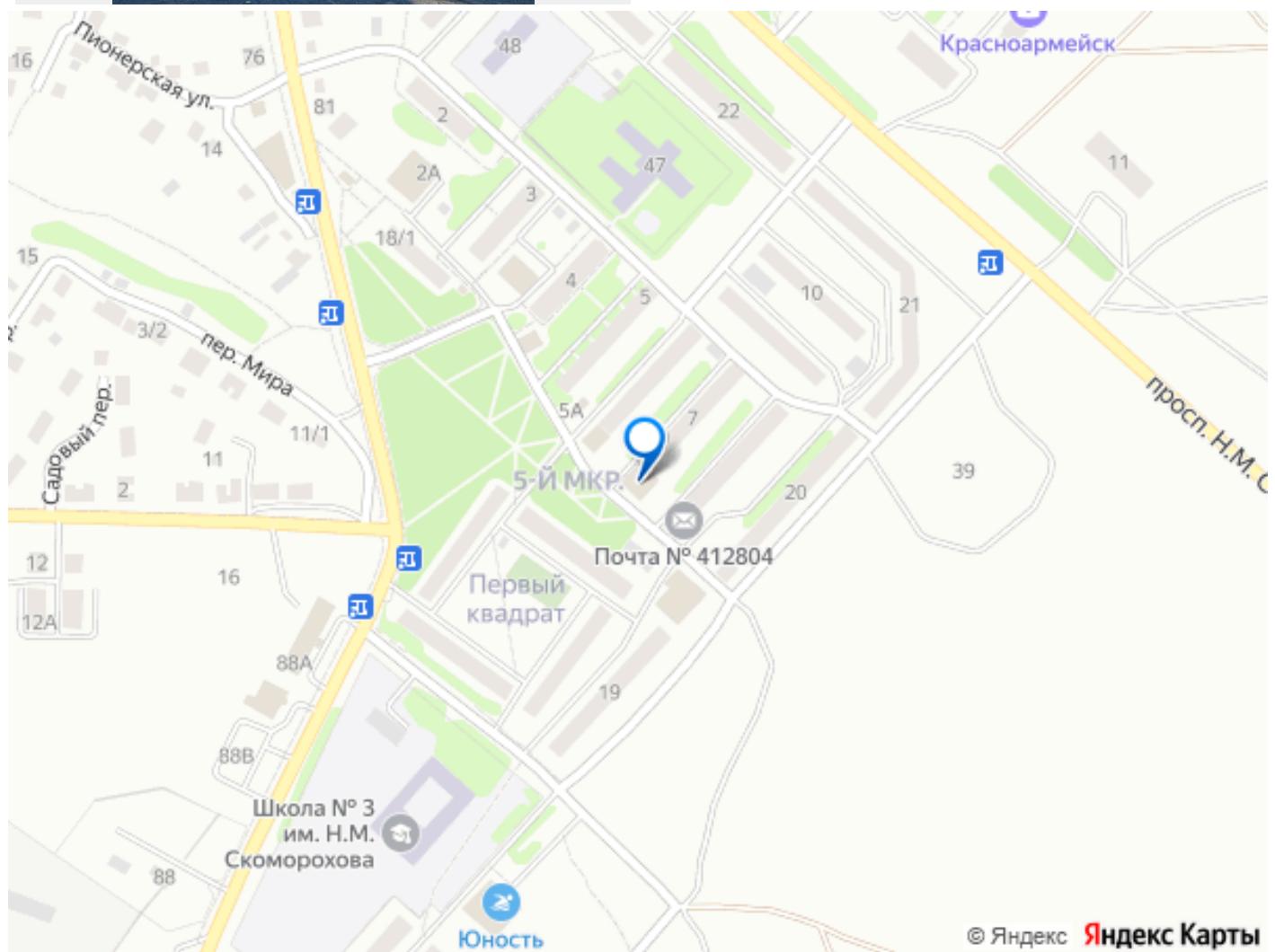
© Яндекс Карты

офис. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России