

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:24

Обновлено: 18.12.2025 в 07:41

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 4**

100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 4

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

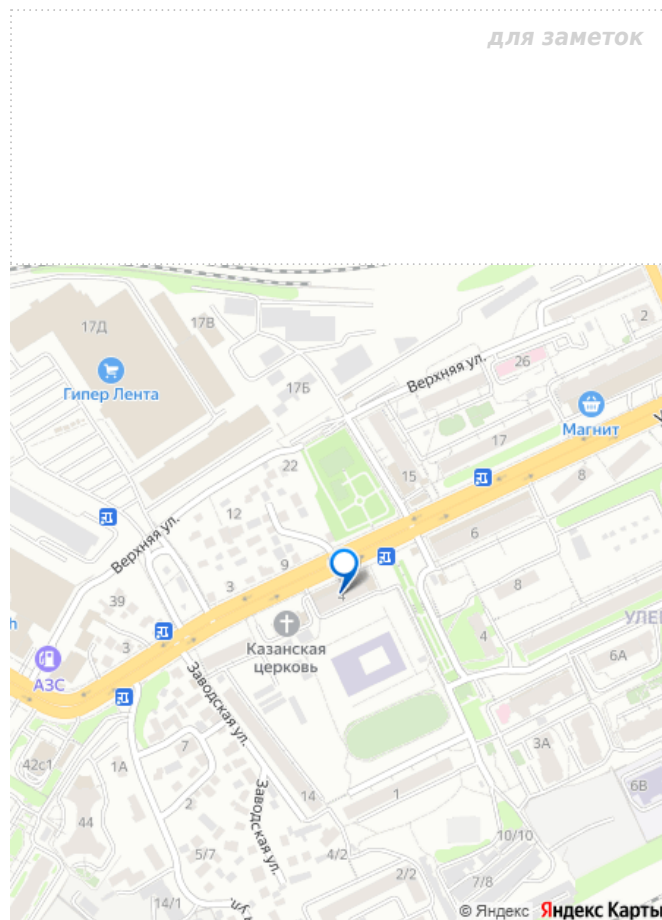
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Сдаётся в аренду помещение общей площадью 300 кв. м., 1 этаж 190 кв. м, торговый зал 100 кв. м, подвал 110 кв. м. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 12 кВт - Предчистовой ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 4 м - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются

<https://saratov.move.ru/objects/9277442988>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**



отдельно Дополнительная информация:

Подойдёт под любой вид деятельности -

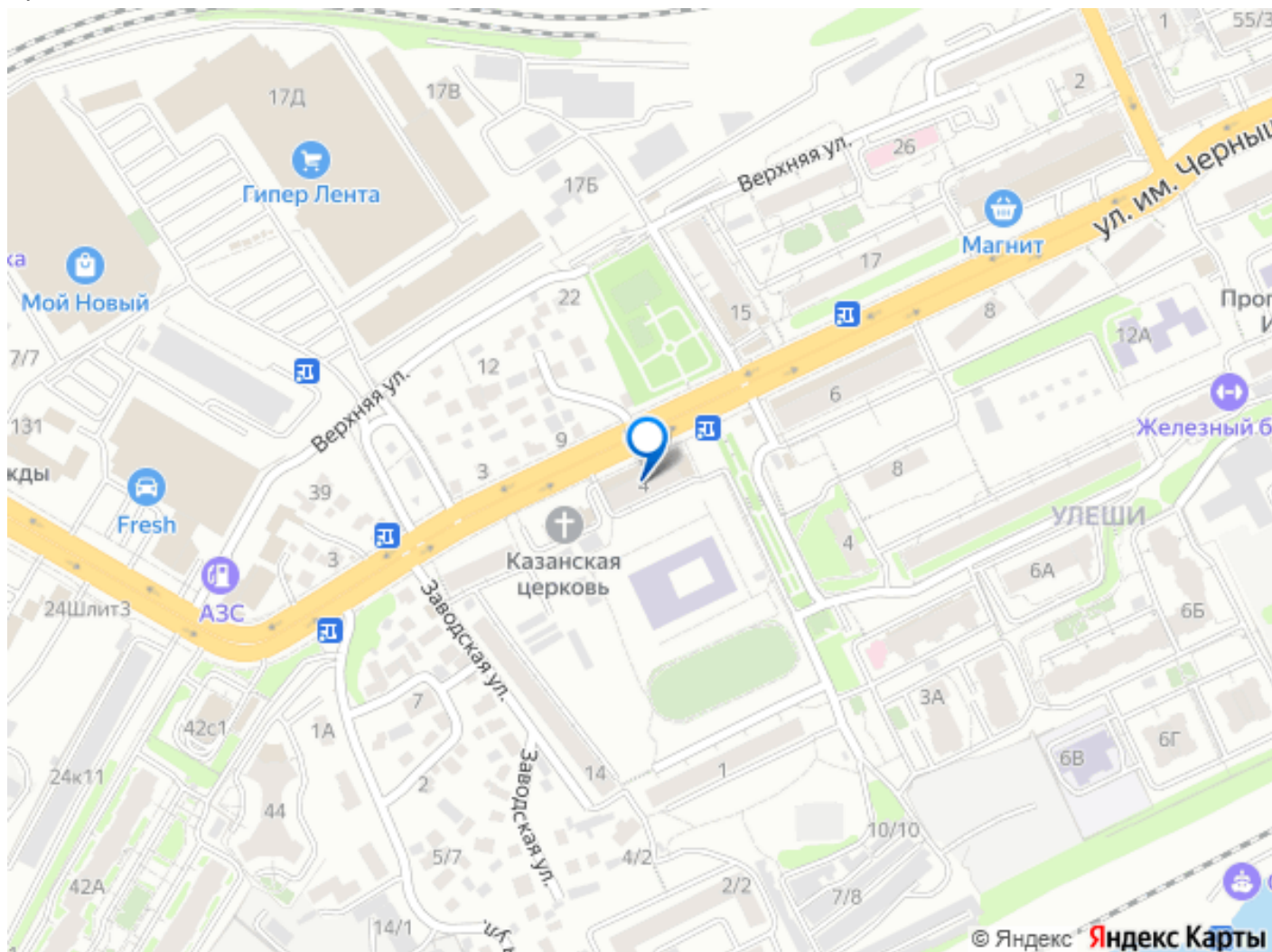
магазин, общепит, салон красоты и прочее!

Рядом по соседству ТК «Мой новый», «Лента»,

«Вкусно и точка». Очень оживленное место!

По всем вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Ринат Т.



Move.ru - вся недвижимость России