

Создано: 22.01.2026 в 13:33

Обновлено: 22.01.2026 в 14:09

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Строителей, 76а**

**40 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 76а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Вашему вниманию представляю помещение в хорошем проходимом месте во дворе дома с проезжей части. Помещение 30 кв/м.

Подойдет для различного ведения собственного бизнеса такого как: Аптека., студия., салон красоты.

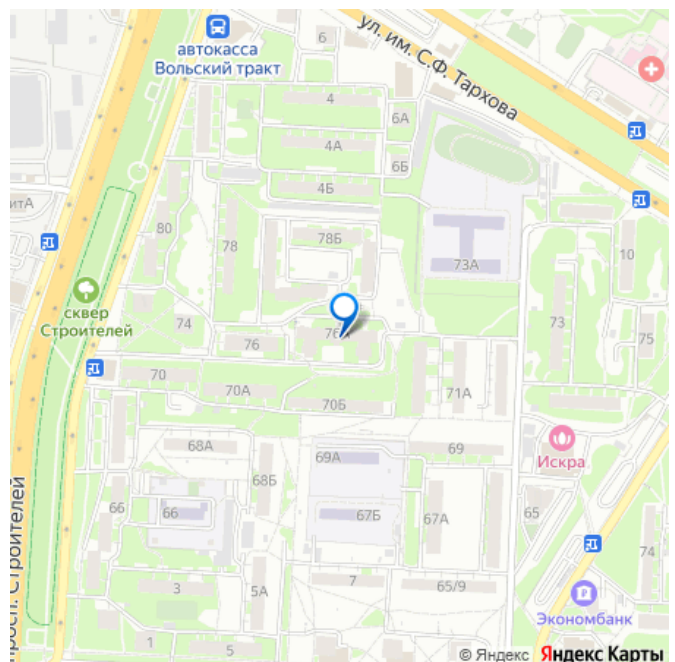
массажа., парикмахерская., студия ногтевого сервиса- реснички., шугаринг, мелирование и т.д. также для пвз-пункт приема заказов. В помещении есть все необходимое. Охрана- гбр., интернет Wi-Fi. Пожарная сигнализация все по проекту., кондиционер., яркое

<https://saratov.move.ru/objects/9288281988>

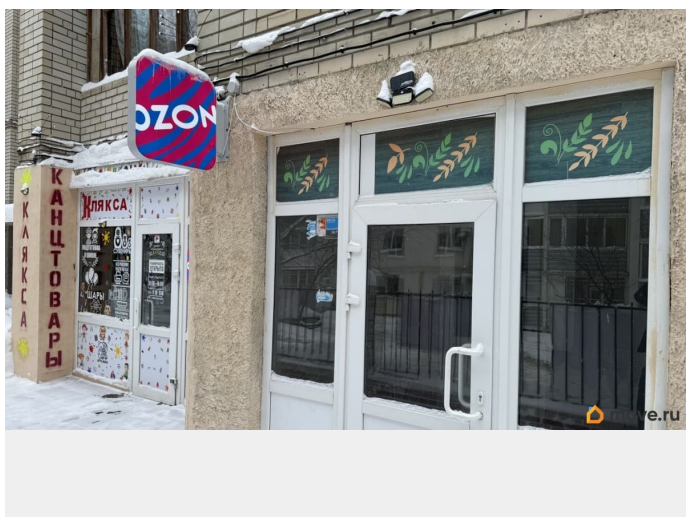
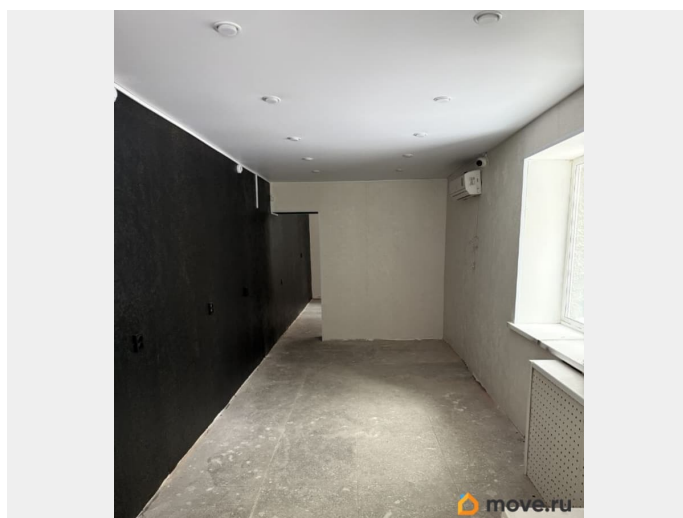
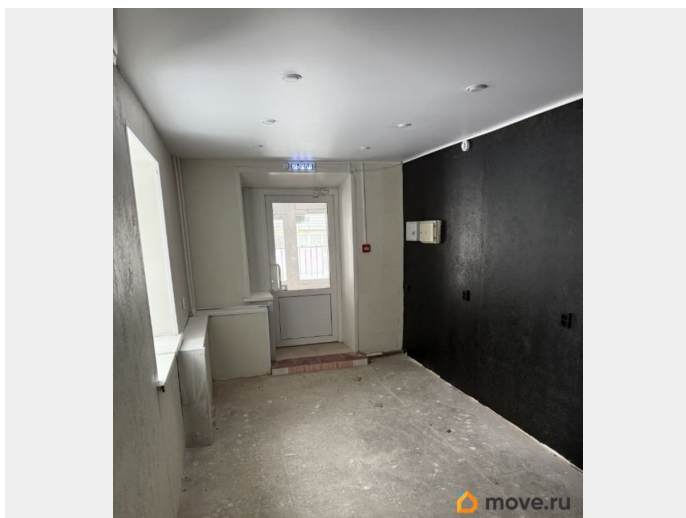
**Собственник**

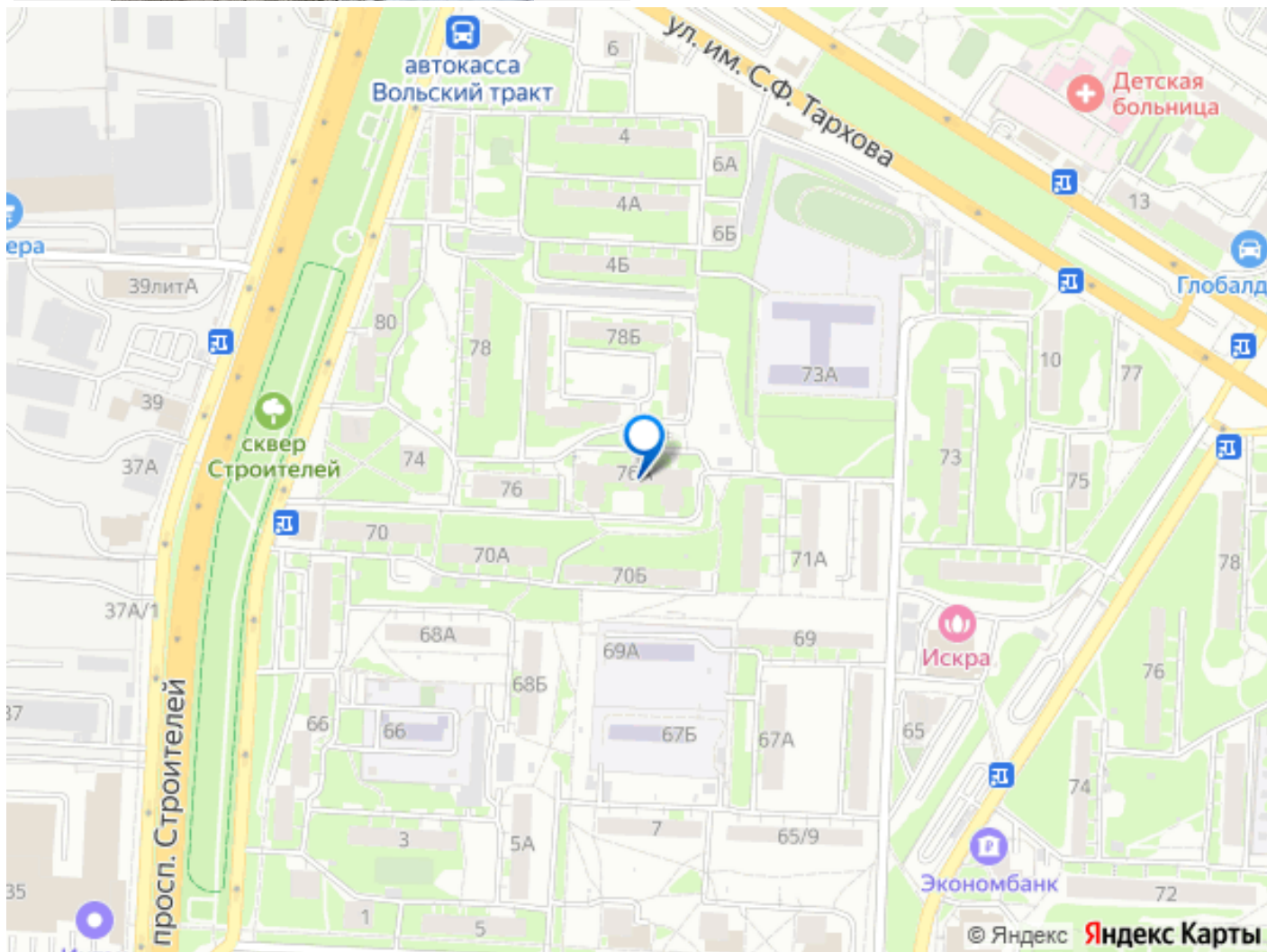
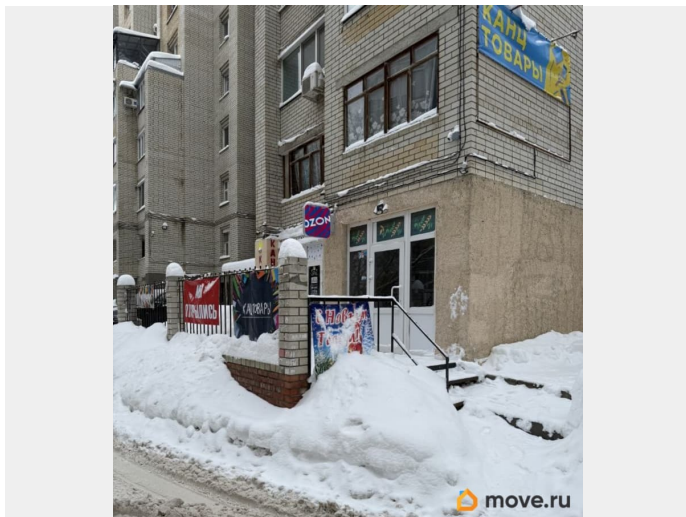
**79173010579, 7917320  
6608**

для заметок



искусственное освещение а также  
натуральный свет от 2 окон . Окна на  
решетках! Огромный позиционирующий себя  
вход и бесплатное место для Банера под ваш  
магазин. Рядом по соседству располагаются  
много магазинов продуктовых также  
именно ваши соседи это магазин  
канцтоваров и Озон за счет этих двух  
пунктов проходимость людей максимальная  
так как рядом находится школа и все идут  
закупаться канцтоварами в также Озон  
думаю объяснять не надо наплыв людей  
через эту сеть.





Move.ru - вся недвижимость России