

Создано: 18.01.2026 в 21:42

Обновлено: 25.01.2026 в 00:13

<https://saratov.move.ru/objects/9288108867>

Екатерина Тимофеева, РБС

79172110089**Саратовская область, Балаково, улица Комарова, 133А****132 000 ₽**

Саратовская область, Балаково, улица Комарова, 133А

Улица

[улица Комарова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

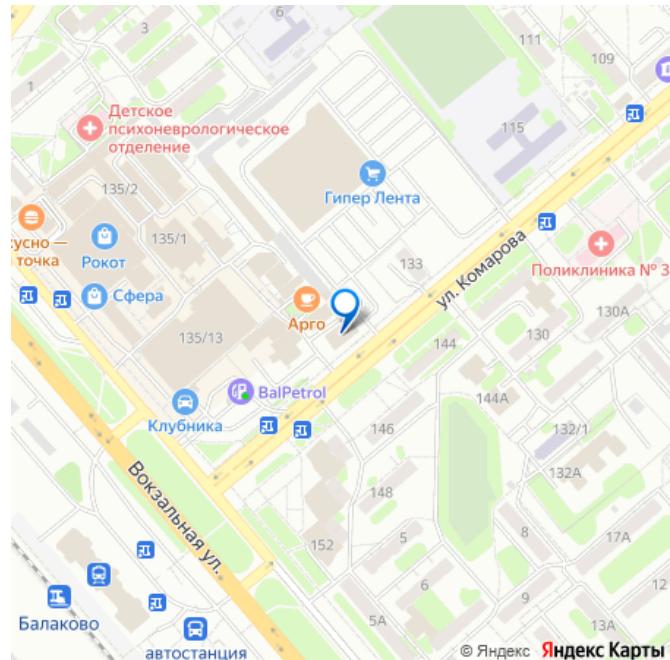
Общая площадь

330 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

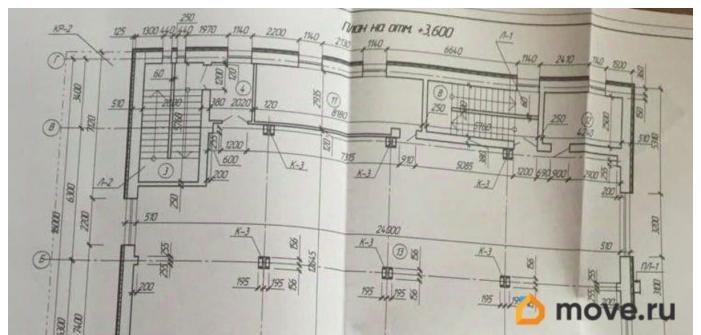
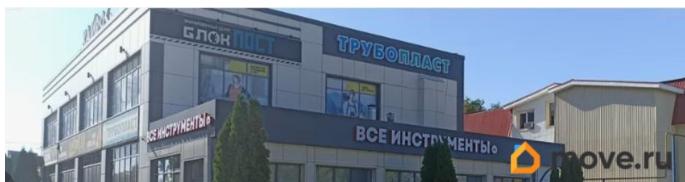
Арт. 128732131 Сдаем 330 кв м на первой линии основного городского коридора, улице Комарова, в отдельно стоящем здании . Вы получаете свободное планировочное решение на 2ом этаже с высотой до потолка от 3,5 м. Место на фасаде для рекламной вывески и отличную визуализацию.

Необходимое кол-во квт для вашей деятельности (общее кол-во на здание 100 квт) Парковочные карманы перед зданием. Вход на второй и цокольный этаж отдельный от первого. Санузел автономный (на уровне первого этажа). Отопление от собственной котельной, канализация центральная. Здание

находится в торговой зоне (рынка Рокот), рядом вокзал и автовокзал города (350 м), АЗС и автомойка (120 м), гипермаркет Лента (230м) , остановки общественного транспорта (от 200 до 330 м), Звоните , предложение без комиссии. Есть обеспечительный платеж.



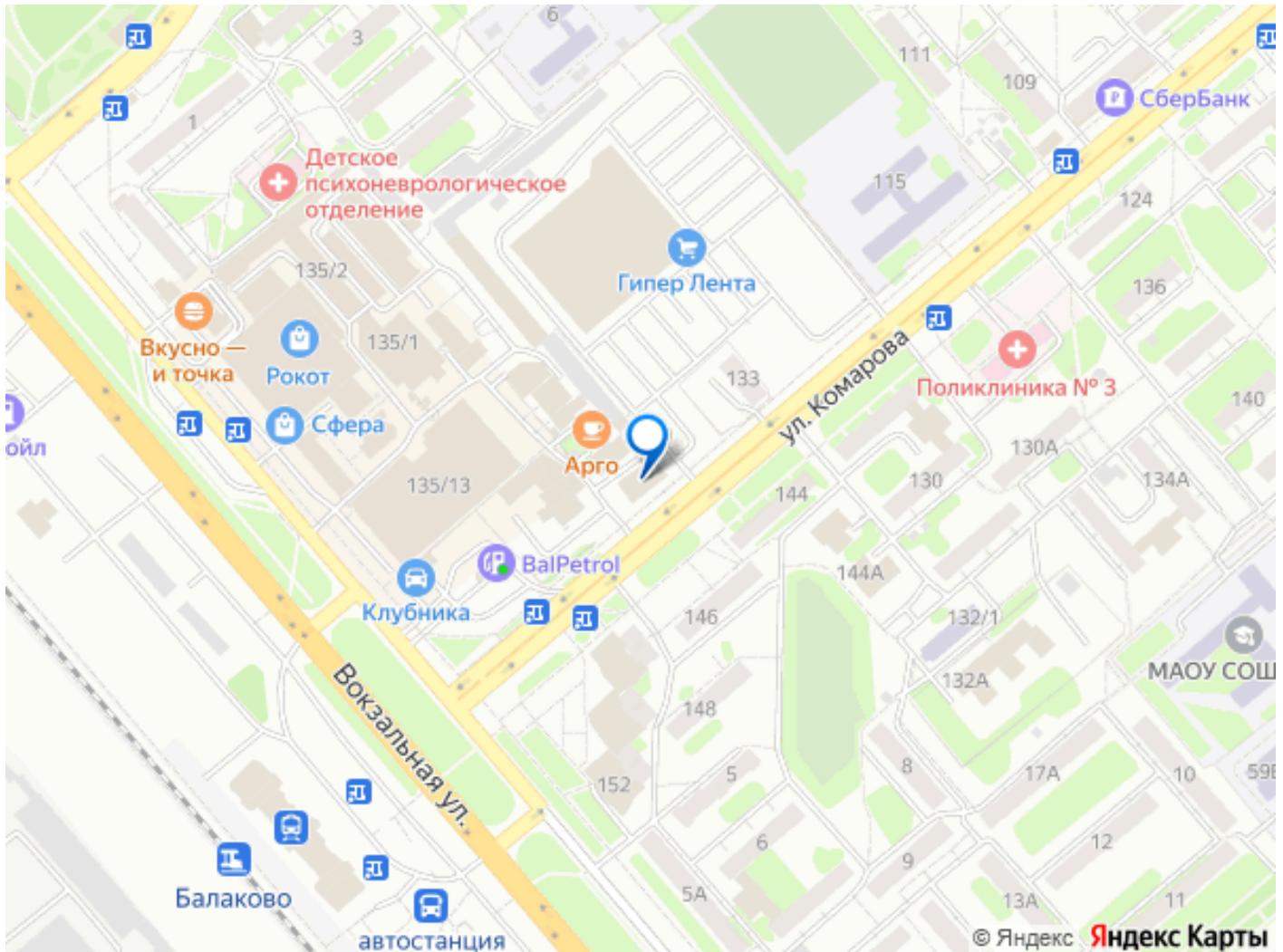
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России