

**Саратовская область, Балаково, улица  
Комарова, 133А**

**132 000 ₽**

Саратовская область, Балаково, улица Комарова, 133А

Улица

[улица Комарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

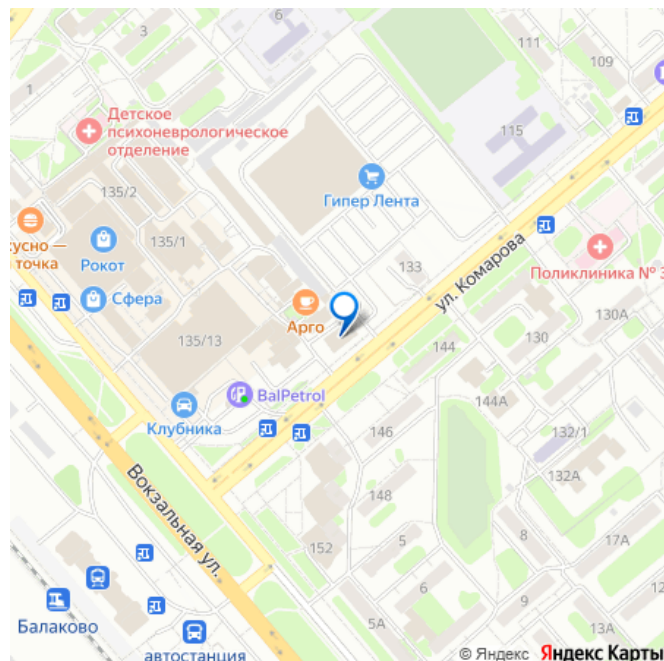
Арт. 128732131 Сдаем 330 кв м на первой линии основного городского коридора, улице Комарова, в отдельно стоящем здании . Вы получаете свободное планировочное решение на 2ом этаже с высотой до потолка от 3,5 м. Место на фасаде для рекламной вывески и отличную визуализацию. Необходимое кол-во квт для вашей деятельности ( общее кол-во на здание 100 квт) Парковочные карманы перед зданием. Вход на второй и цокольный этаж отдельный от первого. Санузел автономный (на уровне первого этажа). Отопление от собственной котельной, канализация центральная. Здание

<https://saratov.move.ru/objects/9288108867>

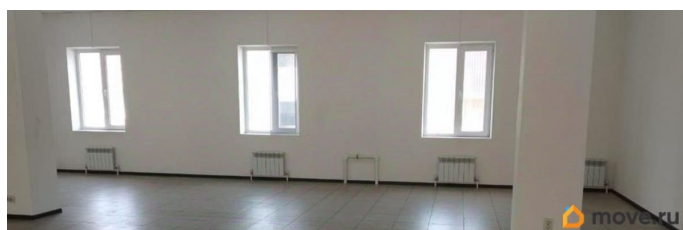
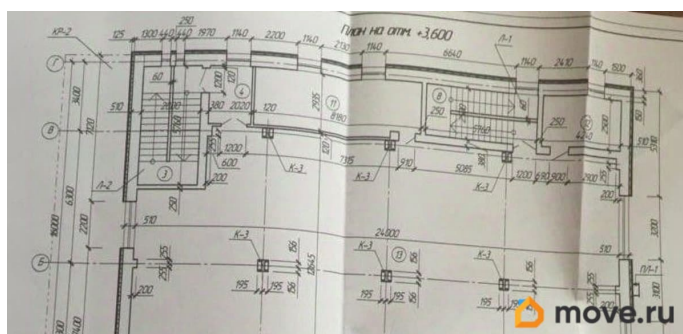
**Екатерина Тимофеева, РБС**

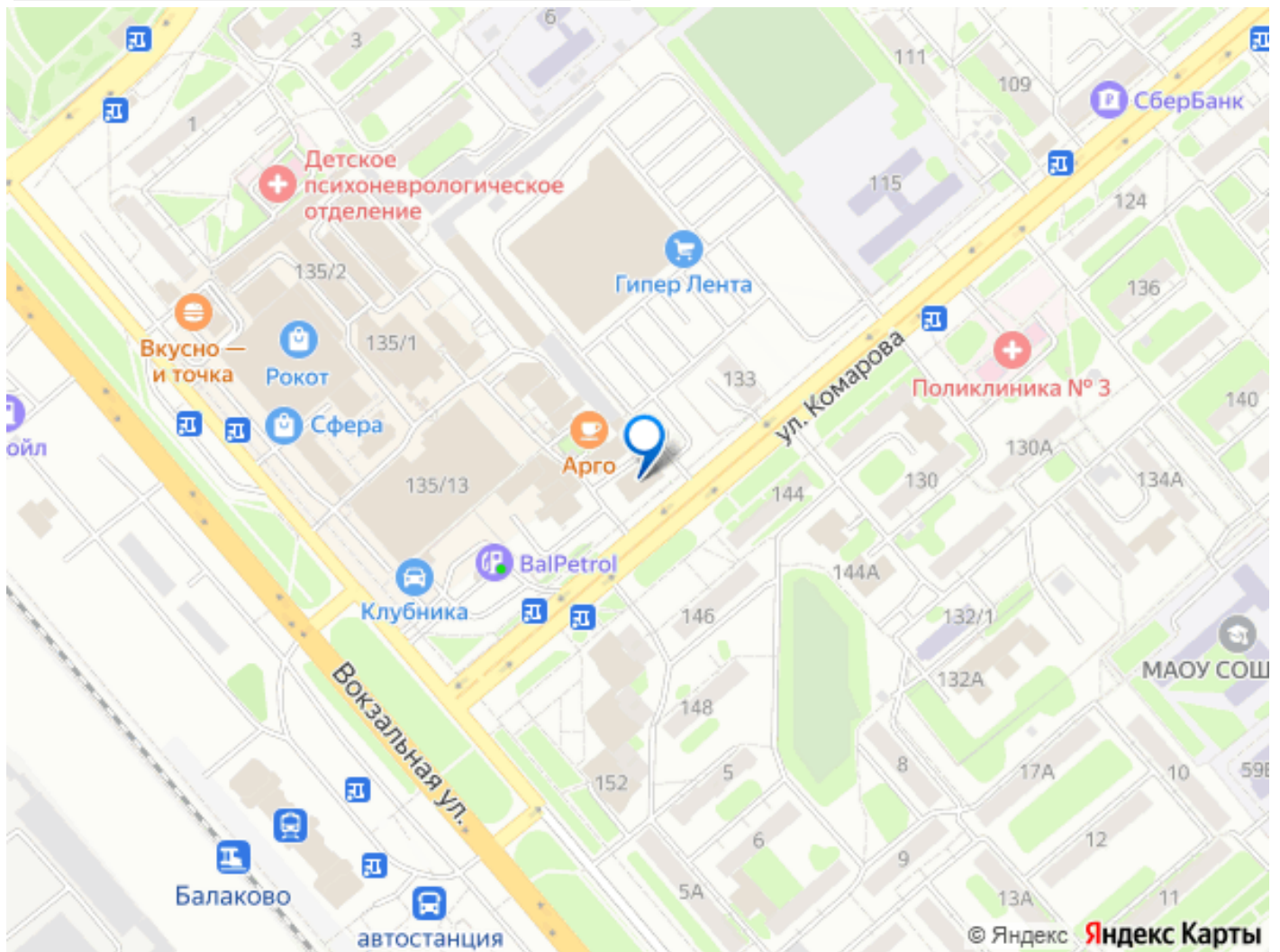
**79172110089**

для заметок



находится в торговой зоне (рынка Рокот),  
рядом вокзал и автовокзал города (350 м),  
АЗС и автомойка (120 м), гипермаркет Лента (230 м), остановки общественного транспорта (от 200 до 330 м), Звоните, предложение без комиссии. Есть обеспечительный платеж.





Move.ru - вся недвижимость России