

**Саратовская область, Энгельс, улица 148-й Черниговской Дивизии, 26**

**176 650 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица 148-й Черниговской Дивизии, 26

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

353.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

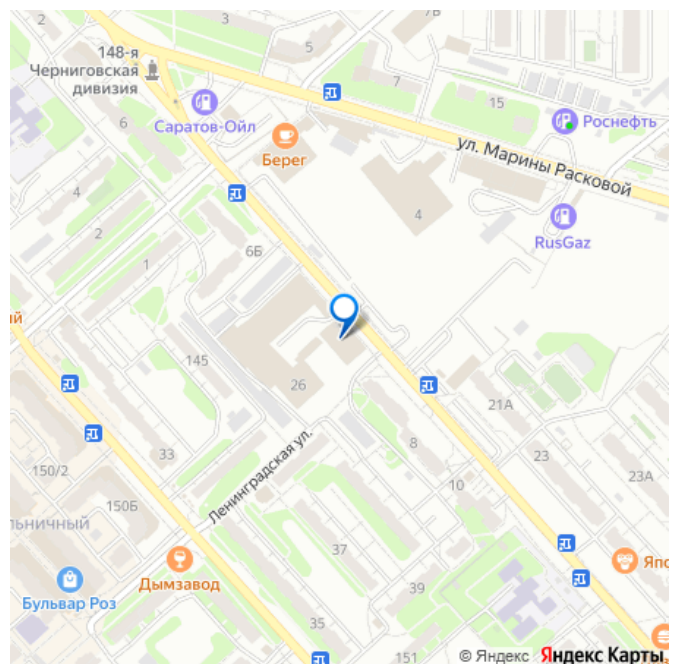
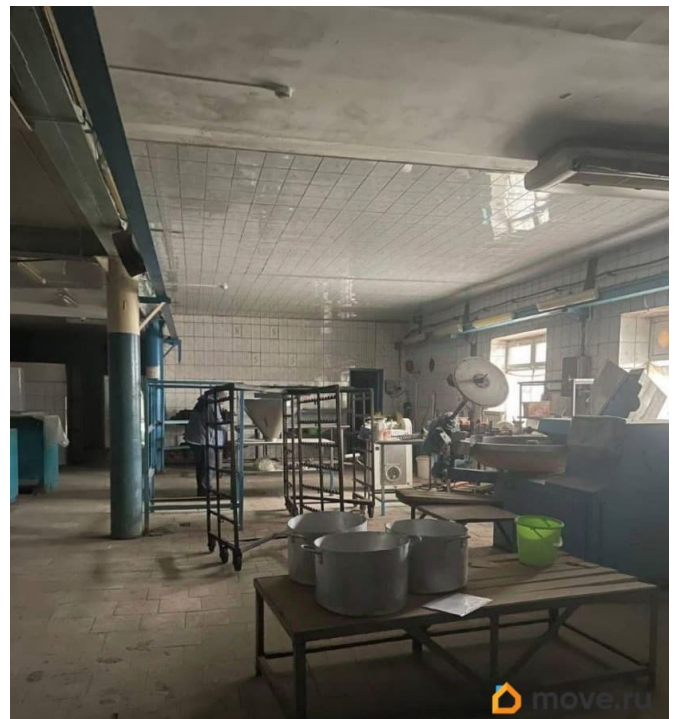
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 55 кВт - Требуется косметический ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 4.2 м - С окнами - Возможность перепланировки отсутствует - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация:  
Ранее использовалось как колбасный цех, имеется часть оборудования, морозильная камера, имеется отдельный кабинет

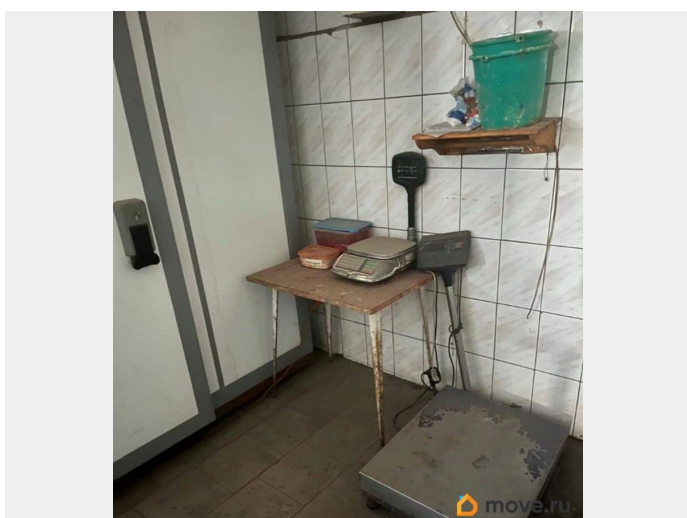
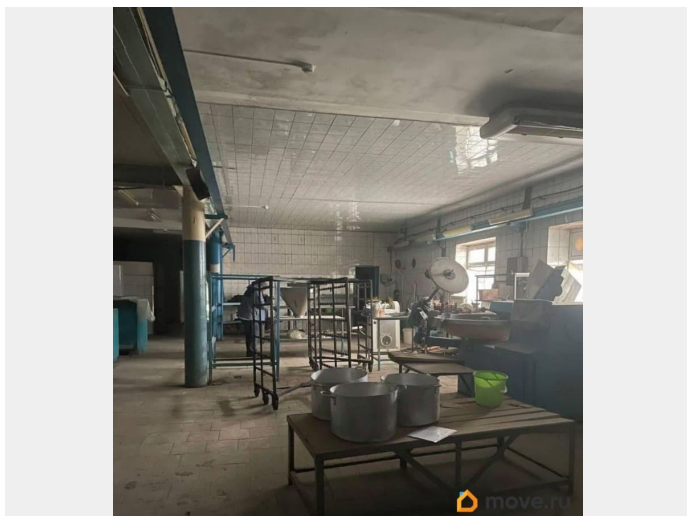
<https://saratov.move.ru/objects/9287502752>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

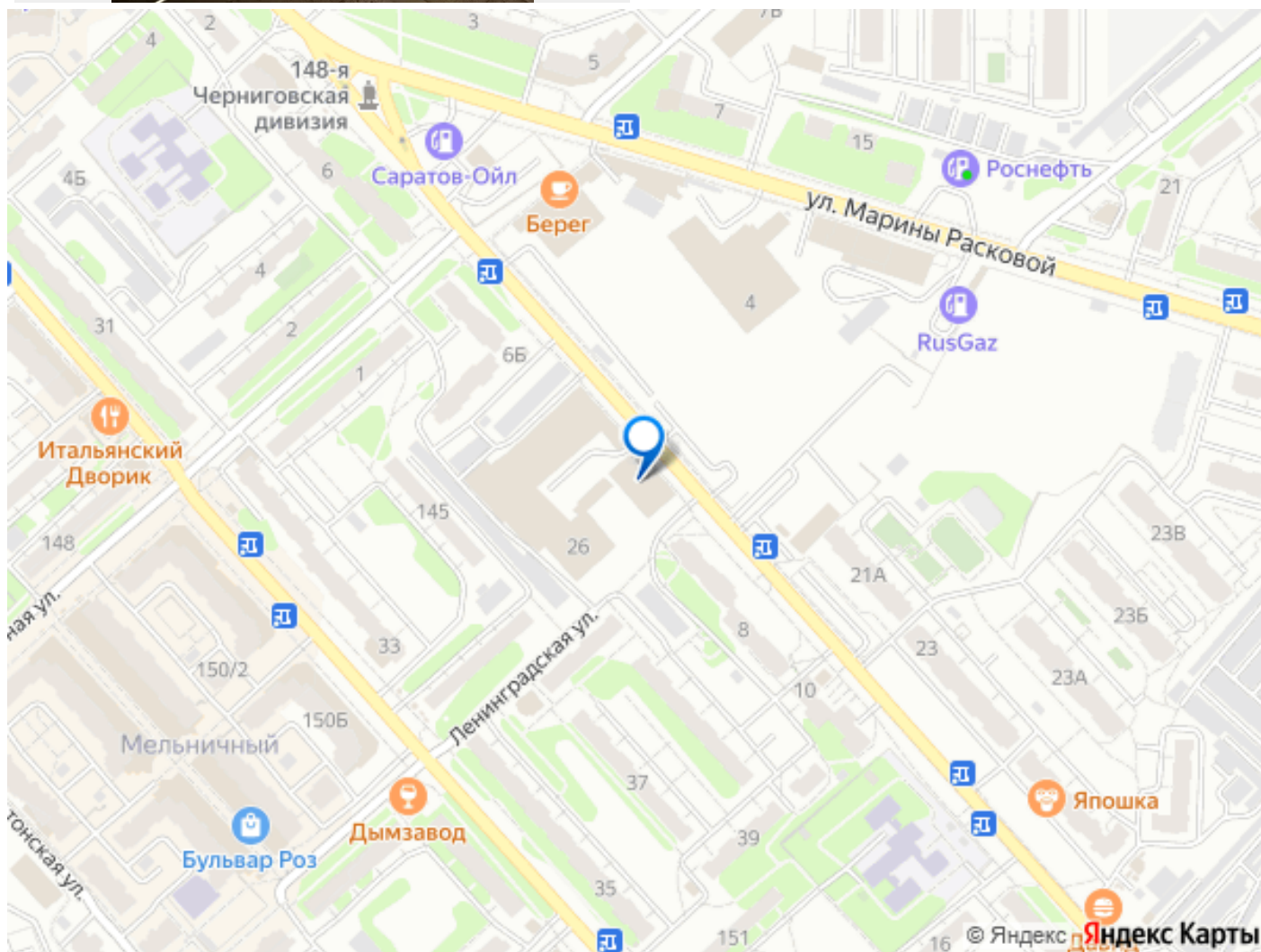
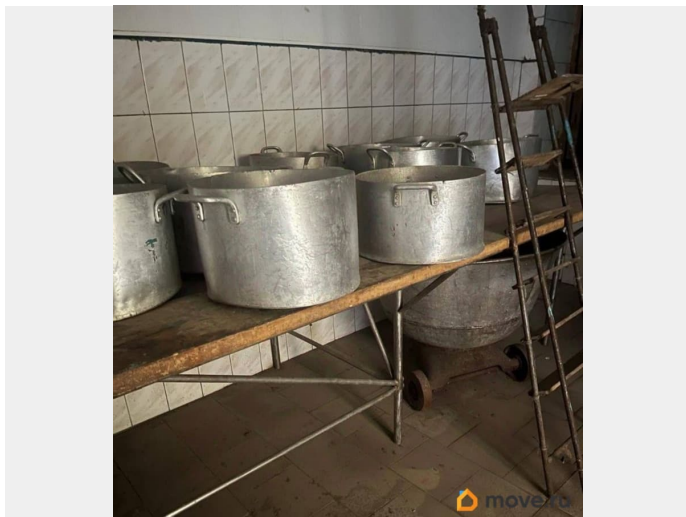
для заметок



директора. Достаточно высокий пешеходный и транспортный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий О.







Move.ru - вся недвижимость России