

🕒 Создано: 16.12.2025 в 14:30

Обновлено: 25.01.2026 в 23:52

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 158А**

35 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 158А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

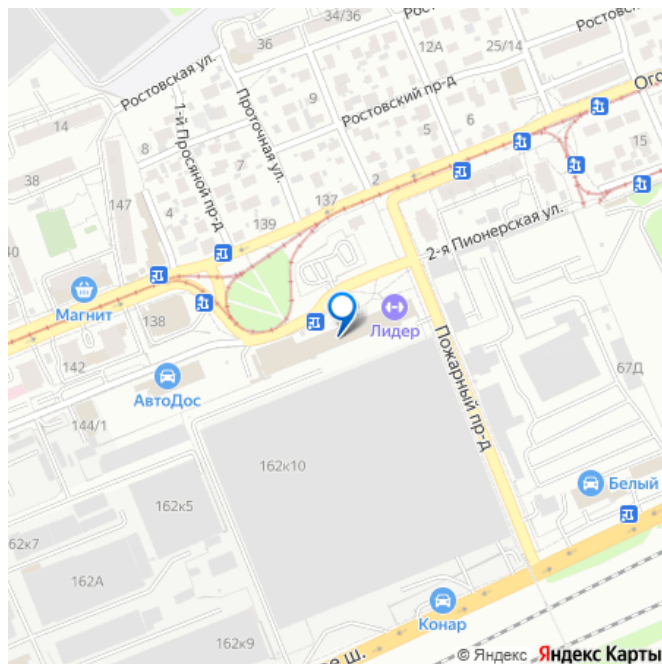
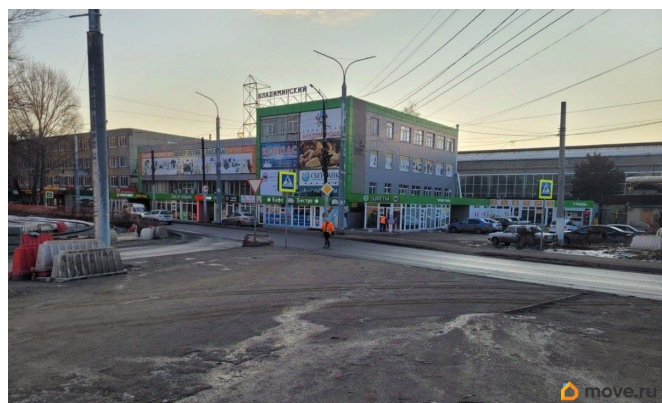
От собственника! Без комиссии!

Владимирский рынок в Саратове расположен по адресу: ул. Огородная, 158А, Заводской район. Это одноэтажное здание с общей площадью торговых помещений около 33003310 м?. В 2020 году объект прошёл полную реконструкцию, после чего помещения получили качественный ремонт, трёхметровые потолки и возможность перепланировки. Некоторые характеристики торговых площадей: Отдельный вход и парковка. У здания есть собственная

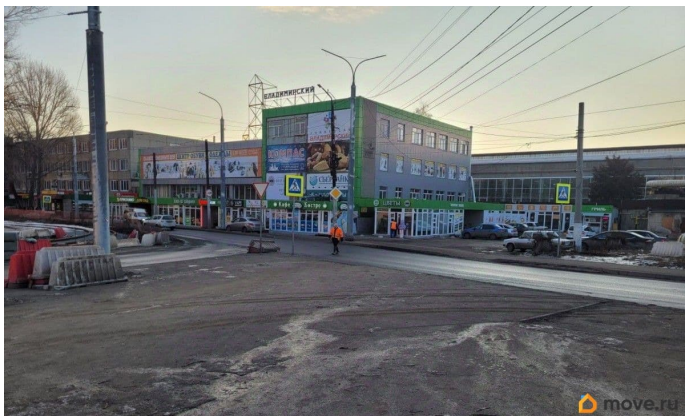
<https://saratov.move.ru/objects/9287502751>

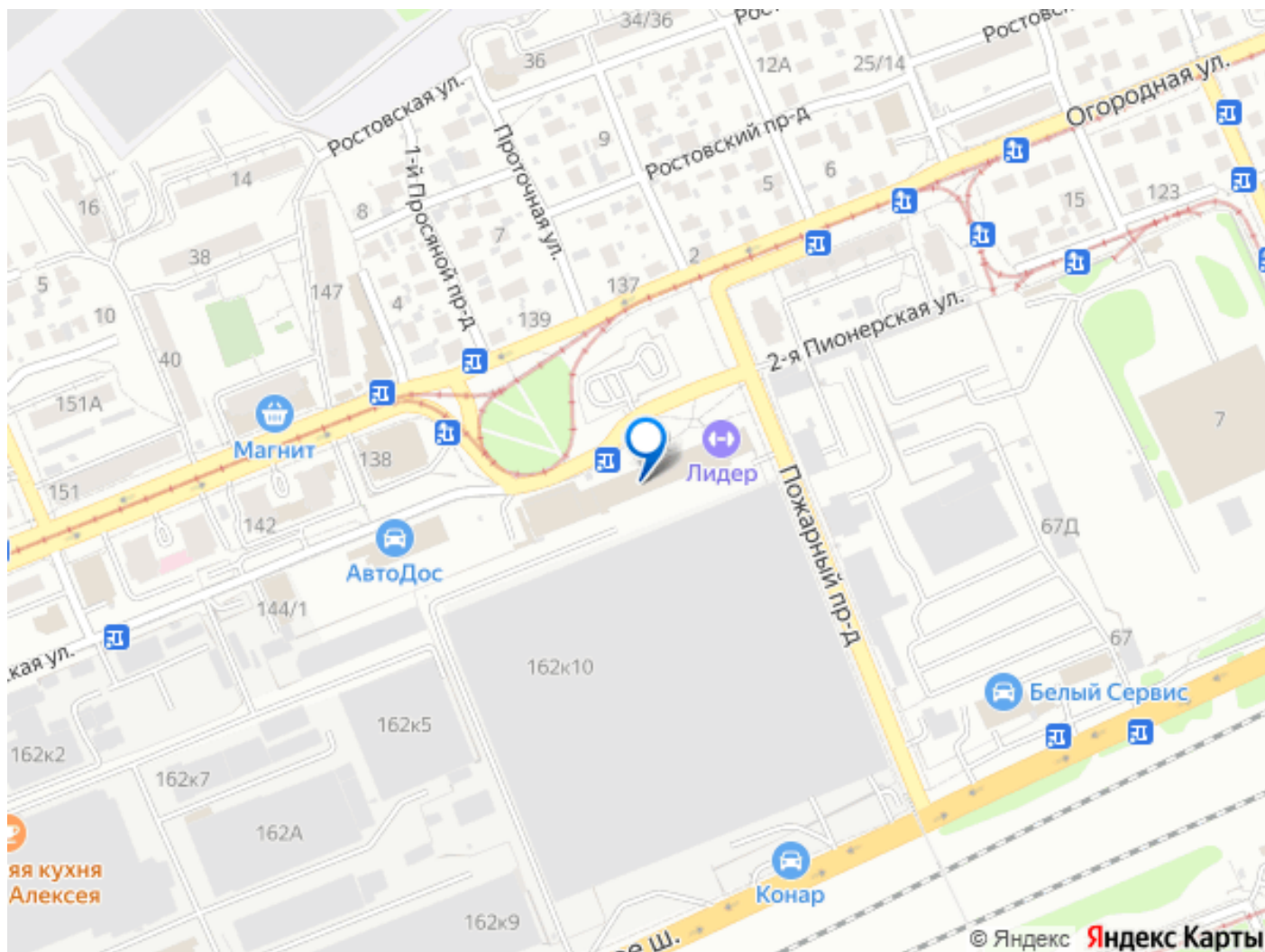
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



парковочная зона и отдельные входы для арендаторов. Инфраструктура. В помещениях предусмотрены системы центрального отопления, приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирования, а также видеонаблюдение и пожарная сигнализация. Электричество. Максимальная мощность — до 100 кВт. Планировка. Некоторые помещения имеют открытую планировку с возможностью перепланировки, другие — с чистовой отделкой (например, потолки «Армстронг», наливной пол). Высота потолков. 3 метра. Расположение и трафик: Рынок находится в районе с высокой проходимостью: рядом автобусные и трамвайные остановки, оживлённый микрорайон с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены гипермаркет «Светофор», фитнес-зал и другие торговые точки. Варианты аренды: арендная плата от 500 до 1000 р/м. Помещения площадью от 50 до 150 м² на первом этаже с возможностью размещения вывески и доступа 24/7. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России