

Создано: 16.12.2025 в 14:30

Обновлено: 25.01.2026 в 23:52

**Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 158А**

**35 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 158А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>



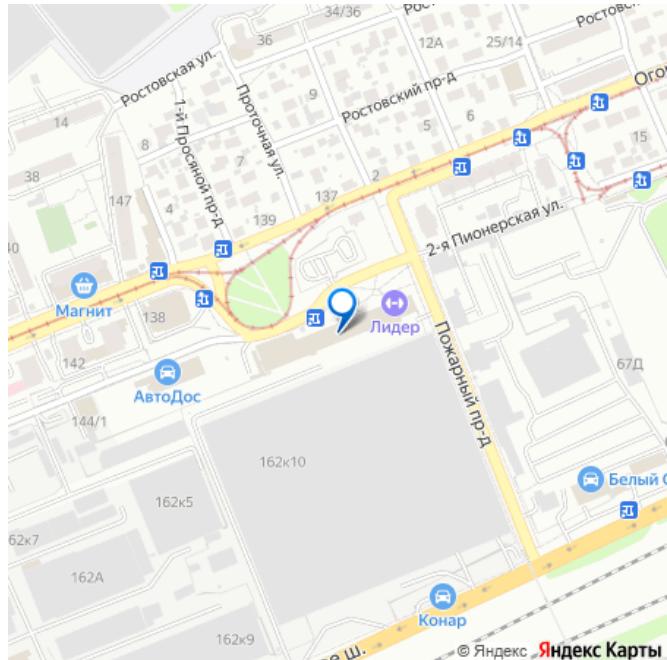
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Владимирский рынок в Саратове расположен по адресу: ул. Огородная, 158А, Заводской район. Это одноэтажное здание с общей площадью торговых помещений около 33003310 м?. В 2020 году объект прошёл полную реконструкцию, после чего помещения получили качественный ремонт, трёхметровые потолки и возможность перепланировки. Некоторые характеристики торговых площадей: Отдельный вход и парковка. У здания есть собственная

<https://saratov.move.ru/objects/9287502751>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

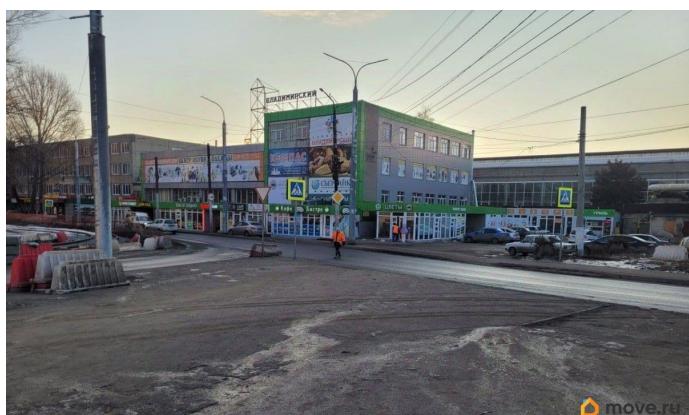
**79173208817**

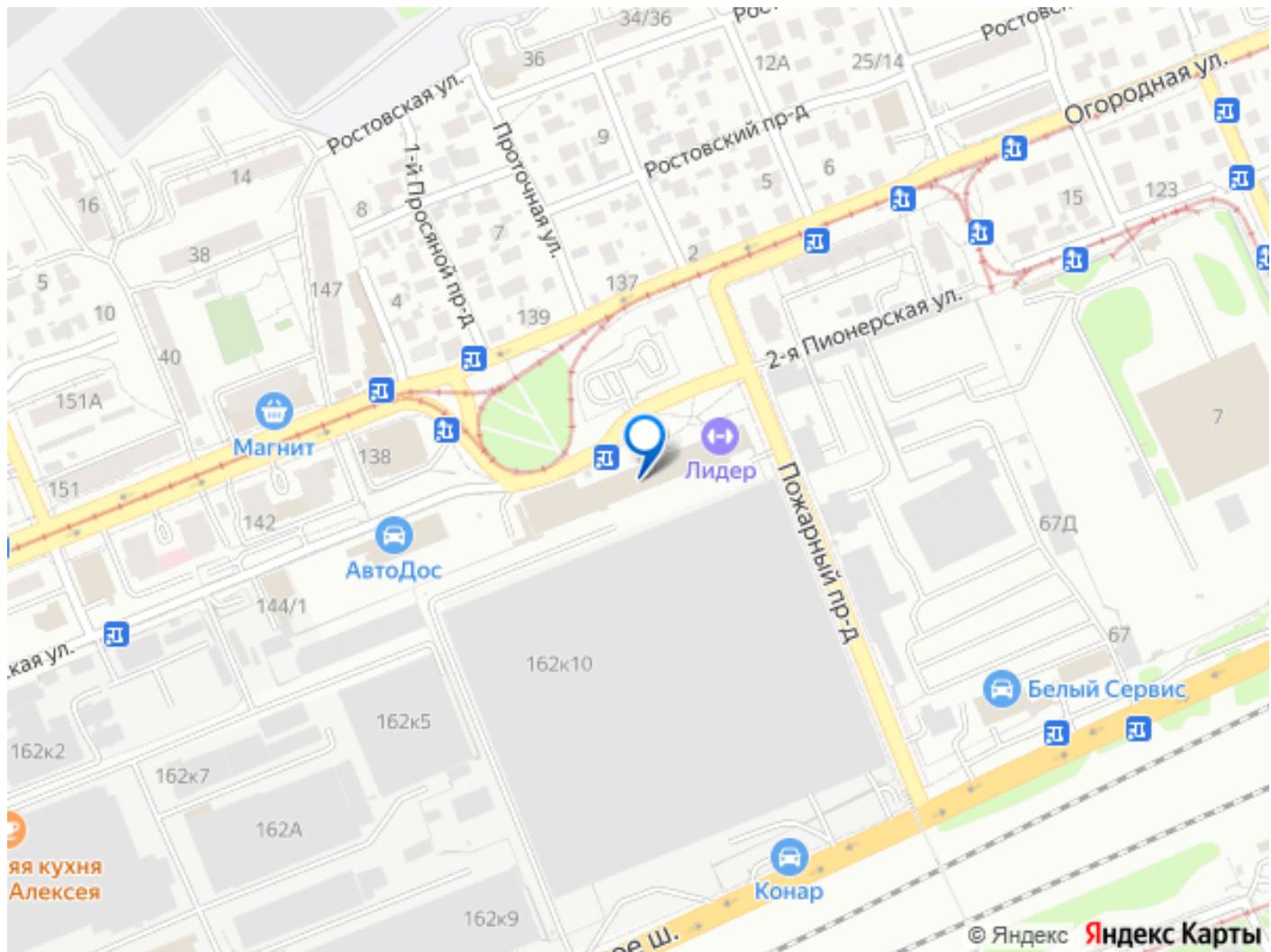
для заметок

парковочная зона и отдельные входы для арендаторов. Инфраструктура. В помещениях предусмотрены системы центрального отопления, приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирования, а также видеонаблюдение и пожарная сигнализация.

Электричество. Максимальная мощность — до 100 кВт. Планировка. Некоторые помещения имеют открытую планировку с возможностью перепланировки, другие — с чистовой отделкой (например, потолки «Армстронг», наливной пол). Высота потолков. 3 метра. Расположение и трафик: Рынок находится в районе с высокой проходимостью: рядом автобусные и трамвайные остановки, оживлённый микрорайон с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены гипермаркет «Светофор», фитнес-зал и другие торговые точки. Варианты аренды: арендная плата от 500 до 1000 р/м

Помещения площадью от 50 до 150 м<sup>2</sup> на первом этаже с возможностью размещения вывески и доступа 24/7. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России