

🕒 Создано: 10.07.2025 в 17:47

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 09:22

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.Н. Пosaдского, 245**

300 000 ₺

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.Н. Пosaдского,
245

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

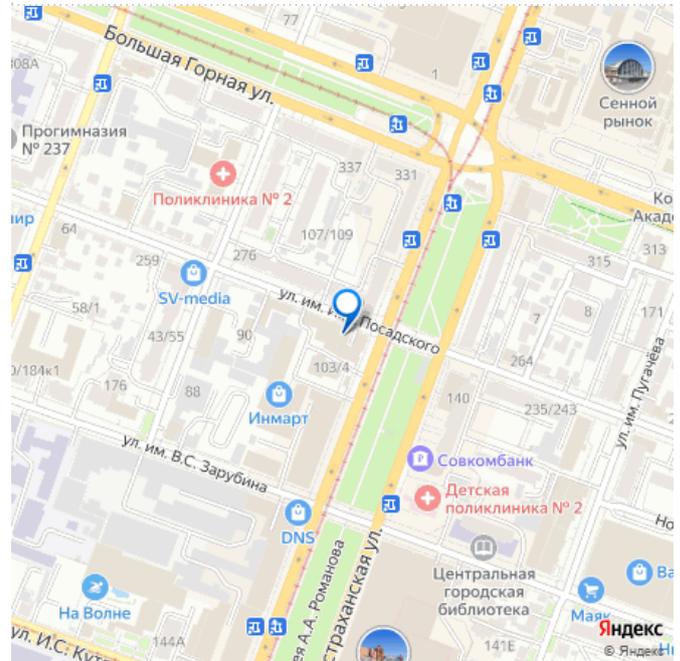
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

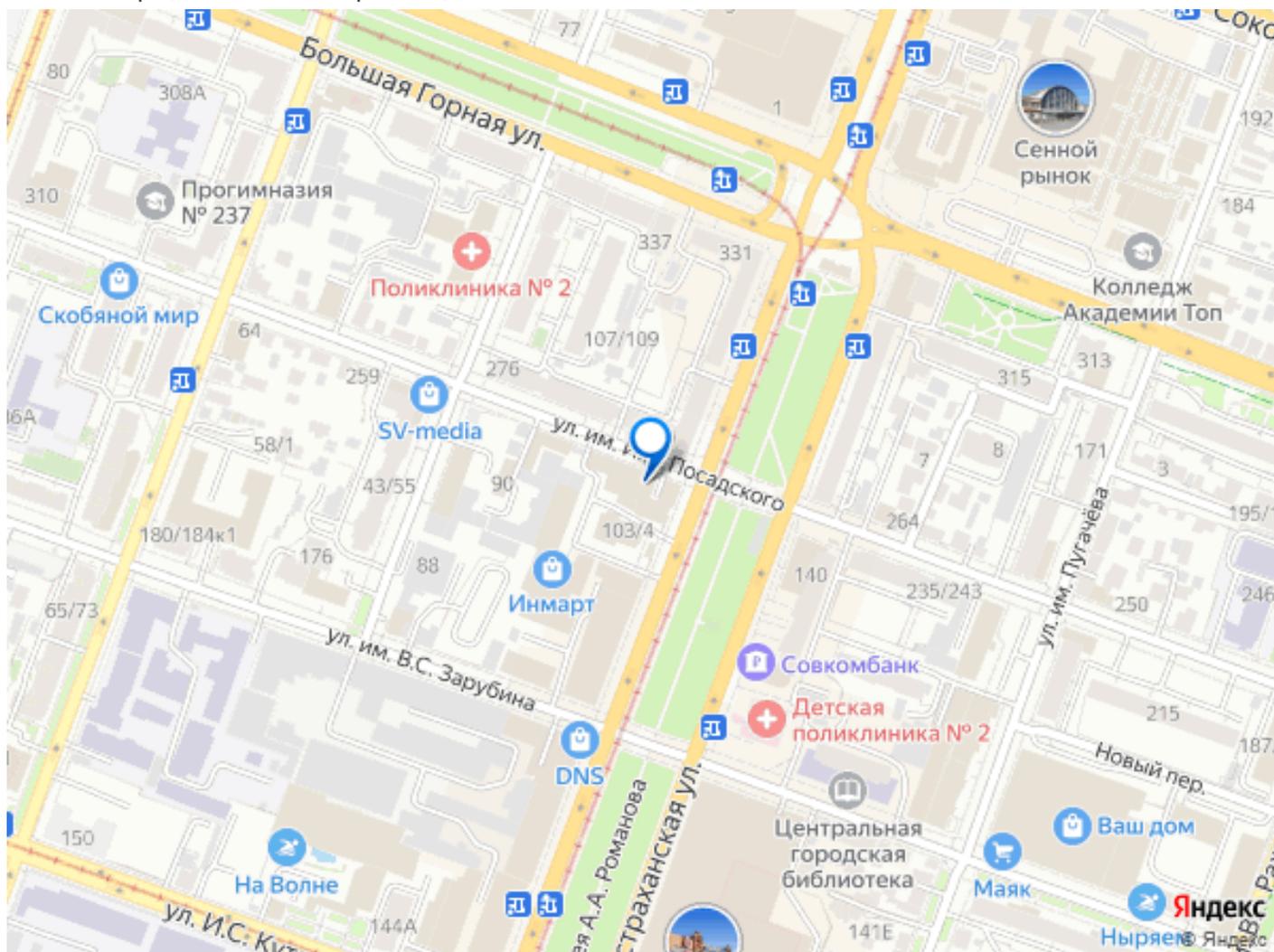
Описание

Арт. 110248439 Готовое помещение под ресторан, кальянную или другой формат бизнеса Отличная база для быстрого запуска — легко адаптируется под любые концепции. Возможна аренда здания целиком — более 600 м², 2 этажа. Важно: возможны длительные ремонтные каникулы — условия обсуждаются индивидуально. — Есть возможность разделения входных групп — Второй этаж оборудован звукоизоляцией Локация с высоким пешеходным и транспортным трафиком Просторная парковочная зона для клиентов Кухня

для заметок



полностью оборудована: —
профессиональная техника — морозильные
камеры — посуда — весь необходимый
инвентарь и рабочие поверхности — всё уже
на месте ! Есть летняя терраса ! Идеальное
место для запуска ресторана, лаунж-
пространства или любого другого проекта,
где важна атмосфера и удобство. АН «ПО
АДРЕСУ» предоставляет особые условия:
отсутствие риэлторской комиссии;
презентация в удобное для Вас время;
полное юридическое сопровождение.



Move.ru - вся недвижимость России