

🕒 Создано: 10.07.2025 в 17:14

Обновлено: 31.10.2025 в 09:51

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.Н. Посадского, 245**

300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.Н. Посадского,
245

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

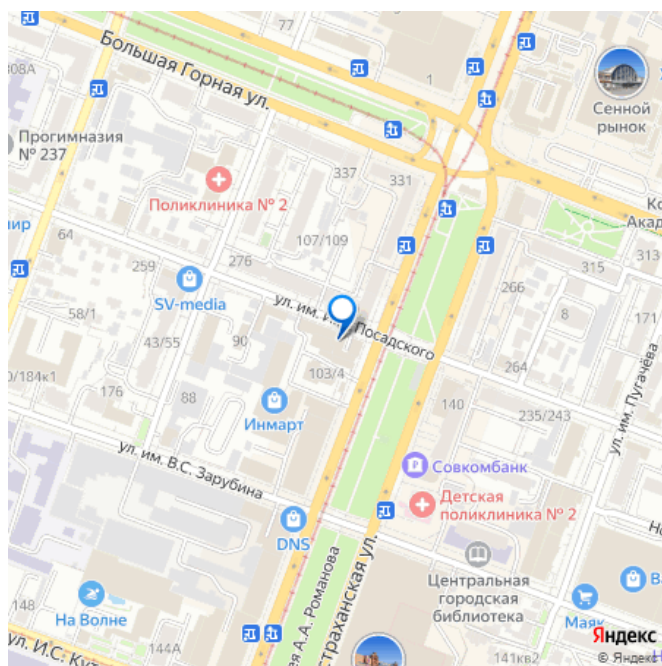
Арт. 110248439 Готовое помещение под ресторан, кальянную или другой формат бизнеса Отличная база для быстрого запуска — легко адаптируется под любые концепции. Возможна аренда здания целиком — более 600 м², 2 этажа. Важно: возможны длительные ремонтные каникулы — условия обсуждаются индивидуально. — Есть возможность разделения входных групп — Второй этаж оборудован звукоизоляцией Локация с высоким пешеходным и транспортным трафиком Просторная парковочная зона для клиентов Кухня

<https://saratov.move.ru/objects/9286162603>

Светлана Федорова, По Адресу

79170281447

для заметок



полностью оборудована: —
профессиональная техника — морозильные
камеры — посуда — весь необходимый
инвентарь и рабочие поверхности — всё уже
на месте ! Есть летняя терраса ! Идеальное
место для запуска ресторана, лаунж-
пространства или любого другого проекта,
где важна атмосфера и удобство. АН «ПО
АДРЕСУ» предоставляет особые условия:
отсутствие риэлторской комиссии;
презентация в удобное для Вас время;
полное юридическое сопровождение.

