

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:10

Обновлено: 24.01.2026 в 08:07

**Саратовская область, Саратов, Кленовая
улица, 7**

180 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кленовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

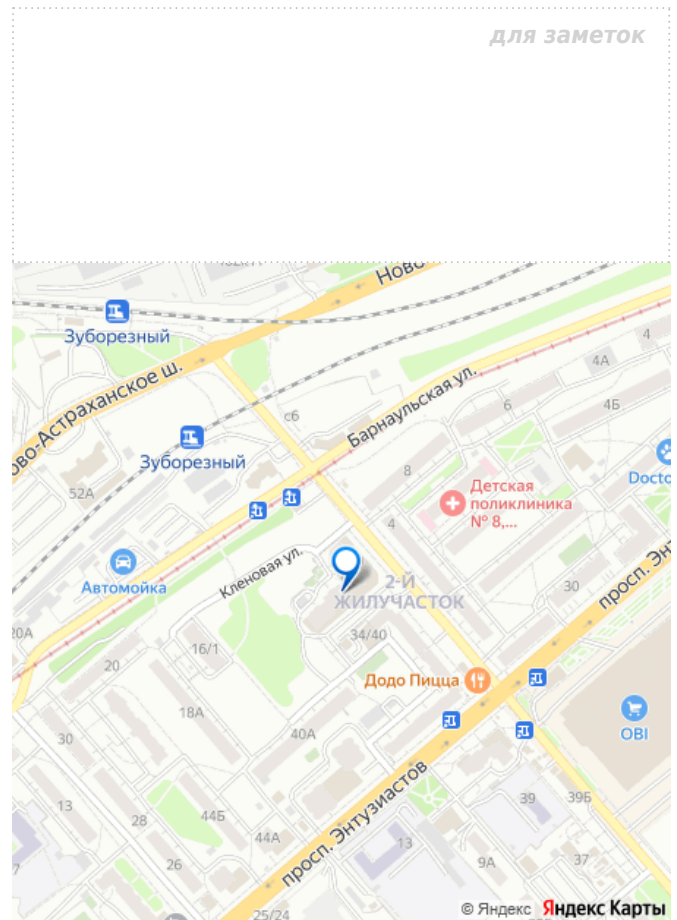
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Есть кондиционер -

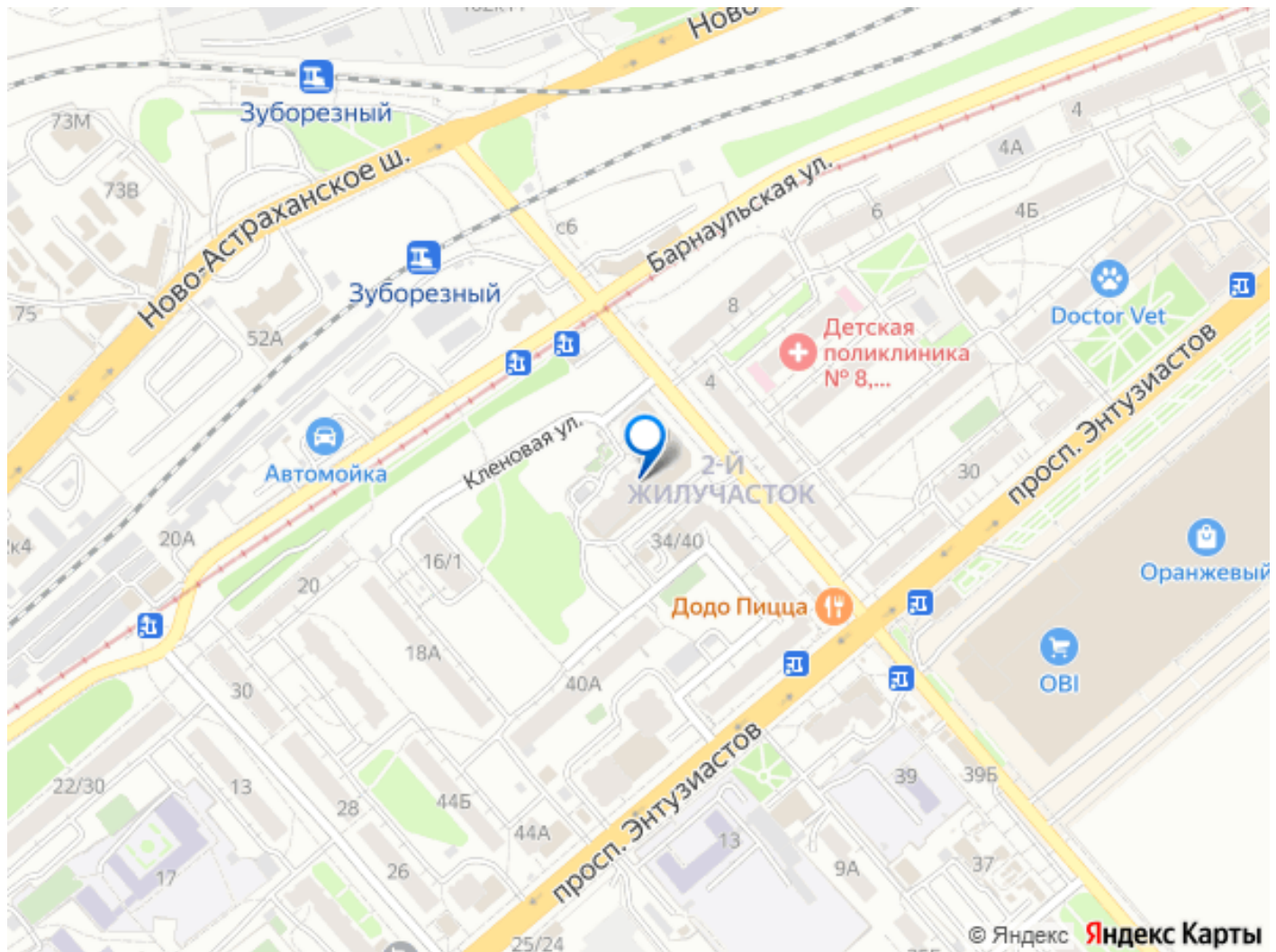
Максимальная мощность 30 кВт - Чистовой
ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной
выход - Без лифта - Высота потолков 3.5 м - С
окнами - Возможность перепланировки -

<https://saratov.move.ru/objects/9277442971>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**



Видеонаблюдение - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Помещение полностью
подготовлено к заведению общепита:
приточно-вытяжная система, заведено 2-х и
3-х фазное электричество, хороший ремонт.
Возможно перепрофилирование помещения в
долгосрочную аренду По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Светлана Т.



Move.ru - вся недвижимость России