

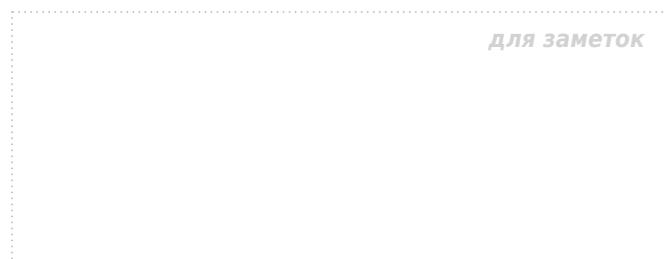
Создано: 25.01.2026 в 21:45

Обновлено: 25.01.2026 в 21:24

<https://saratov.move.ru/objects/9288386218>

Собственник

79173208923



**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Горная, 357**

45 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Горная, 357

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Горная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.5 м²

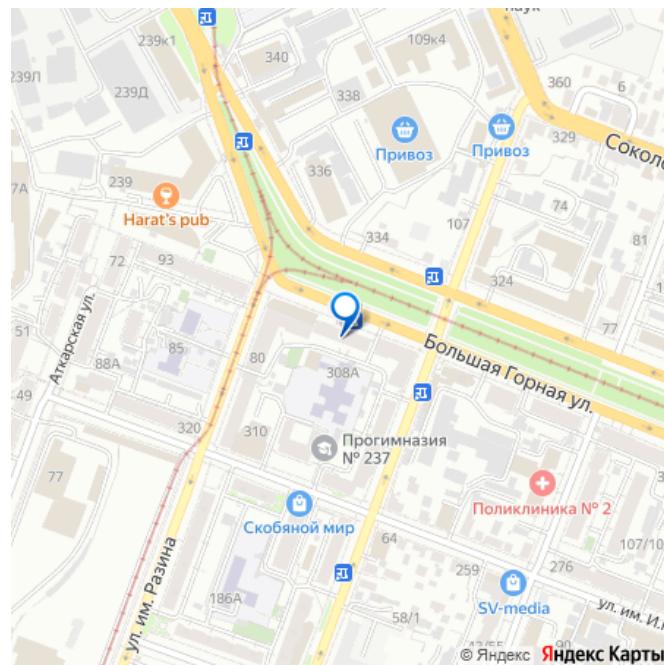
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ 38,5 м² | 1 ЛИНИЯ |
ЦЕНТР | ВЫСОКИЙ ТРАФИК | ОТ
СОБСТВЕННИКА СДАЕТСЯ ОТ СОБСТВЕННИКА
помещение 38,5 квадратных метров в центре
города. Постоянный пешеходный и
автомобильный трафик. Первая линия,
отдельный вход с улицы Большой Горной.
Прямо напротив входа — остановка
общественного транспорта. Рядом
расположены: 5 метров — остановка
общественного транспорта 255 метров —
Бизнес-центр Навигатор 370 метров —

продуктовый рынок Привоз 440 метров — ТЦ

Форум 650 метров — Сенной рынок

ПОМЕЩЕНИЕ ОБОРУДОВАНО: кондиционер

городской телефон кабельный интернет

(Ростелеком) пожарная сигнализация

охранная система О ПОМЕЩЕНИИ: Санузел,

большое окно, светопрозрачная входная

дверь. Рольставни на окне и двери.

Центральное отопление, ГВС. На данный

момент в помещении находятся витрины.

Если не нужны, можем их вывезти.

Свободного назначения. Идеально подойдет

под магазин, шоурум, аптеку, салон услуг,

пункт выдачи заказов, кофейню. Отличная

видимость с улицы. Легкая транспортная

доступность. Звоните — помещение от

собственника, без комиссии. Коммунальные

платежи оплачиваются отдельно.



