

🕒 Создано: 25.01.2026 в 21:45

Обновлено: 25.01.2026 в 21:24

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Горная, 357**

45 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Горная, 357

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Горная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

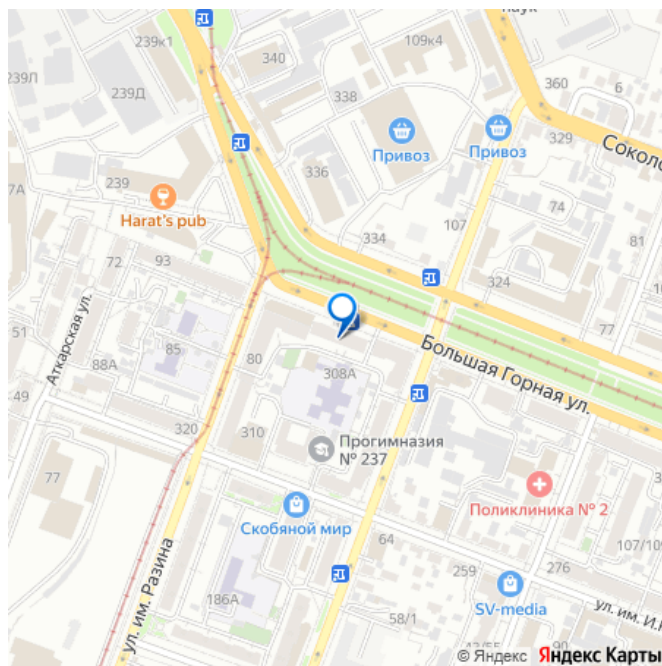
АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ 38,5 м² | 1 ЛИНИЯ |
ЦЕНТР | ВЫСОКИЙ ТРАФИК | ОТ
СОБСТВЕННИКА СДАЕТСЯ ОТ СОБСТВЕННИКА
помещение 38,5 квадратных метров в центре
города. Постоянный пешеходный и
автомобильный трафик. Первая линия,
отдельный вход с улицы Большой Горной.
Прямо напротив входа — остановка
общественного транспорта. РЯДОМ
РАСПОЛОЖЕНЫ: 5 метров — остановка
общественного транспорта 255 метров —
Бизнес-центр Навигатор 370 метров —

<https://saratov.move.ru/objects/9288386218>

Собственник

79173208923

для заметок



продуктовый рынок Привоз 440 метров — ТЦ
Форум 650 метров — Сенной рынок
ПОМЕЩЕНИЕ ОБОРУДОВАНО: кондиционер
городской телефон кабельный интернет
(Ростелеком) пожарная сигнализация
охранная система О ПОМЕЩЕНИИ: Санузел,
большое окно, светопрозрачная входная
дверь. Рольставни на окне и двери.
Центральное отопление, ГВС. На данный
момент в помещении находятся витрины.
Если не нужны, можем их вывезти.
Свободного назначения. Идеально подойдет
под магазин, шоурум, аптеку, салон услуг,
пункт выдачи заказов, кофейню. Отличная
видимость с улицы. Легкая транспортная
доступность. Звоните — помещение от
собственника, без комиссии. Коммунальные
платежи оплачиваются отдельно.

