

Создано: 18.04.2025 в 12:52

Обновлено: 24.01.2026 в 08:10

**Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 18А**

**200 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 18А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника без комиссии для арендатора. Предлагаем в аренду помещение в Заводском районе. Здание расположено на кольце Стадиона Волга. Помещение расположено на 1 этаже и имеет отдельный вход, несколько запасных выходов. Перед входом парковка. Территория находится под круглосуточным наблюдением. Стены и полы отделаны плиткой. Точки воды есть везде. Высота потолка 3,5 метра. На территории комплекса расположен бизнес- отель, магазины

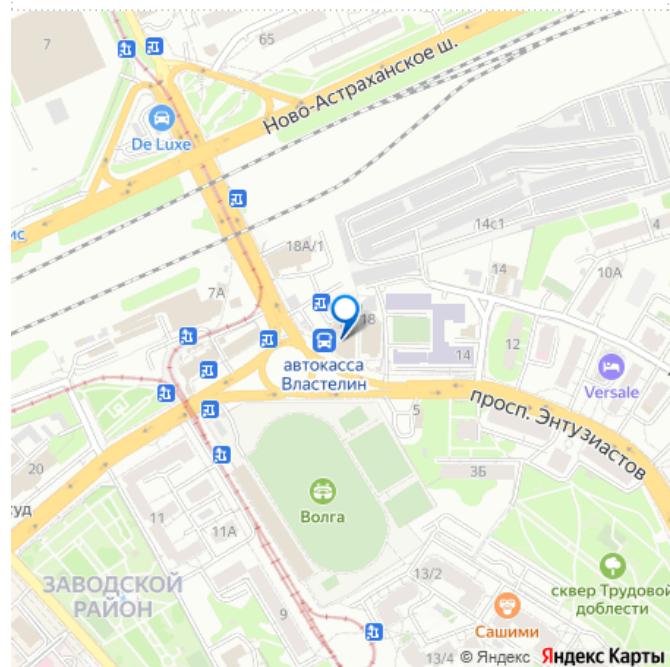
<https://saratov.move.ru/objects/9277494469>

**Агентство Регионального Развития,**

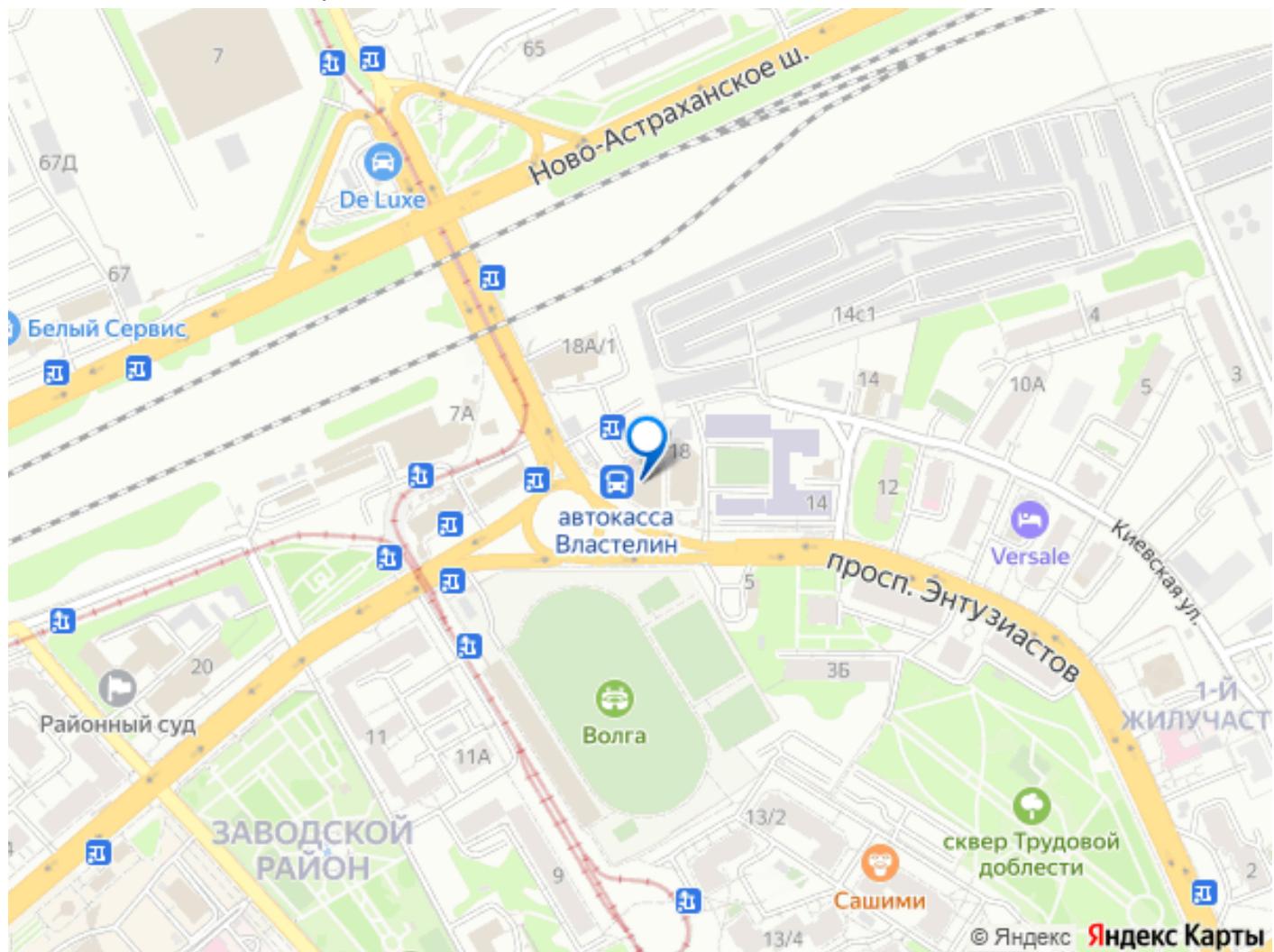
**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**

для заметок



Пятёрочка, Фикс прайс, магазины одежды, школа балета, Детский центр, станция междугородних автобусов. Трафик локации свыше 30 000 человек в день. Рядом лицей, завод АиТ. Остановки общественного транспорта, следующего во все районы города расположены перед комплексом. Есть место для вывески. Сергей С.



Move.ru - вся недвижимость России