

🕒 Создано: 02.07.2025 в 07:52

Обновлено: 08.11.2025 в 11:25

<https://saratov.move.ru/objects/9282288344>

Юлия Опенова, Академия Жилья

79172106804

**Саратовская область, Саратов,
Политехническая улица, 75/2**

120 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица, 75/2

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

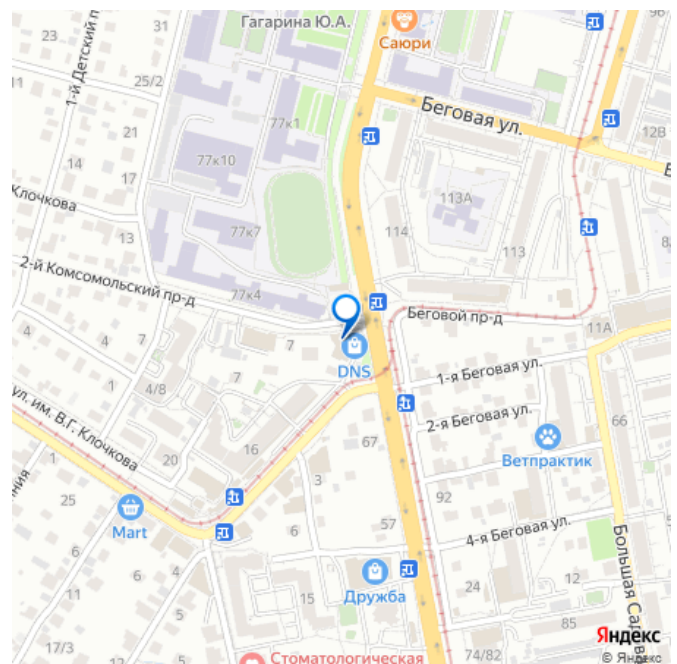
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговая площадь 400 кв. м. Сделан косметический ремонт. В помещении 14 комнат площадью по 10-15 кв м., большой холл, туалет, хоз.блок, два пожарных выхода, балкон. Цель использования помещения разнообразна, идеально подходит под детскую подготовительную школу, колл-центр, аутсорсинговое агентство или любой другой бизнес проект, предполагающий светлые, современные площади со всеми коммуникациями и удобствами. Помещение находится в 3х этажном здании, которое

для заметок



расположено на основной транспортной магистрали ,первая линия .Место с отличной проходимостью, рядом находится остановки общественного транспорта, большой жилой массив, политехнический институт,возможность размещения Вашей рекламы на фасаде ,у здания есть бесплатная парковка. На первом этаже находится м-н бытовой техники ДНС, на втором - магазин одежды. Мы готовы рассмотреть различные варианты сотрудничества, учитывая ваши потребности и пожелания. Будем рады видеть Вас в числе наших партнеров! Сдаются площади разных кв. м.

