

Создано: 21.11.2025 в 09:35

Обновлено: 22.01.2026 в 18:12

<https://saratov.move.ru/objects/9286798929>

Рост-Риелт, Рост-Риелт

79172100794

**Саратовская область, Саратов,
Шелковичная улица, 2**

38 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 2

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шелковичная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.7 м²

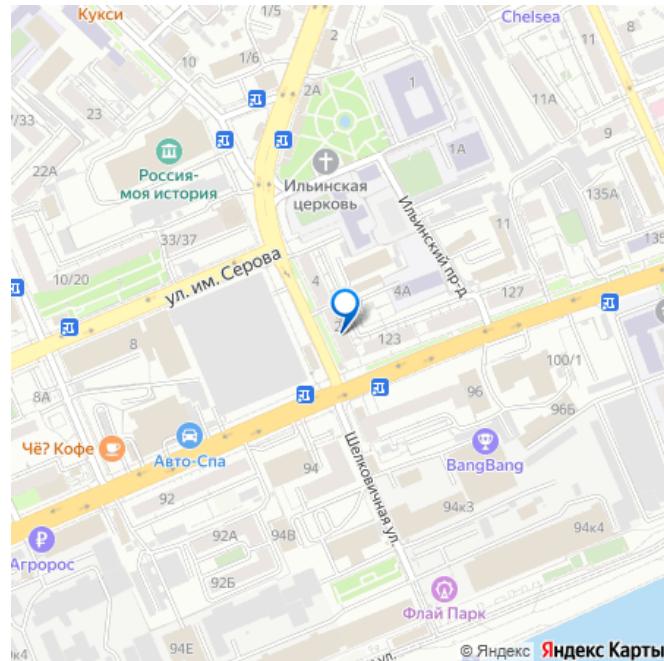
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126270169 Предлагаем в аренду готовое, светлое и функциональное помещение для вашего салона красоты, площадью 43,7 кв.м., расположенное в самом центре города! Помещение уже оборудовано: Зона ресепшн: Встречайте ваших клиентов с гостеприимством и создавайте незабываемое первое впечатление! Комфортная комната для мастера маникюра/массажиста с мокрой точкой: Отдельное пространство для проведения процедур, обеспечивающее приватность и удобство. Оборудованное

место для мастера парикмахера: Готово к работе, с мокрой точкой и мойкой для волос, обеспечивающими комфорт для вас и ваших клиентов. Отдельная комната для солярия: Возможность предложить клиентам полный спектр услуг по уходу за красотой. Комната для приема пищи для сотрудников: Предусмотрено уютное место для обеденных перерывов. Санузел: Для удобства ваших клиентов и персонала. Приточно-вытяжная система вентиляции, сплит-система

Преимущества:

- Центральное расположение: Отличная транспортная доступность, высокий пешеходный трафик, что обеспечит постоянный поток клиентов.
- Готовый бизнес: Помещение уже оборудовано и готово к работе. Заезжай и начинай зарабатывать!
- Удачная планировка: Продуманное зонирование для комфортной работы мастеров и удобства клиентов.
- Косметический ремонт: Создайте атмосферу роскоши и уюта, которая будет привлекать ваших клиентов.

