

О Создано: 10.09.2025 в 15:29

Обновлено: 20.11.2025 в 07:30

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 5

201 870 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 5

Округ

Саратов, Волжский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

448.6 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

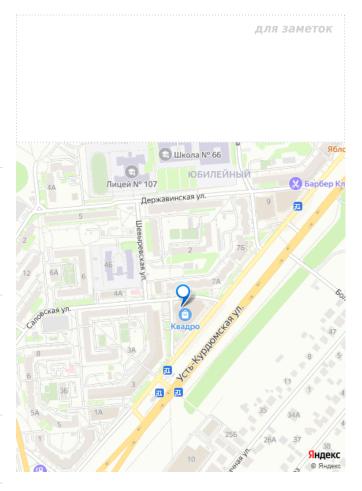
Описание

От собственника! Без комиссии!

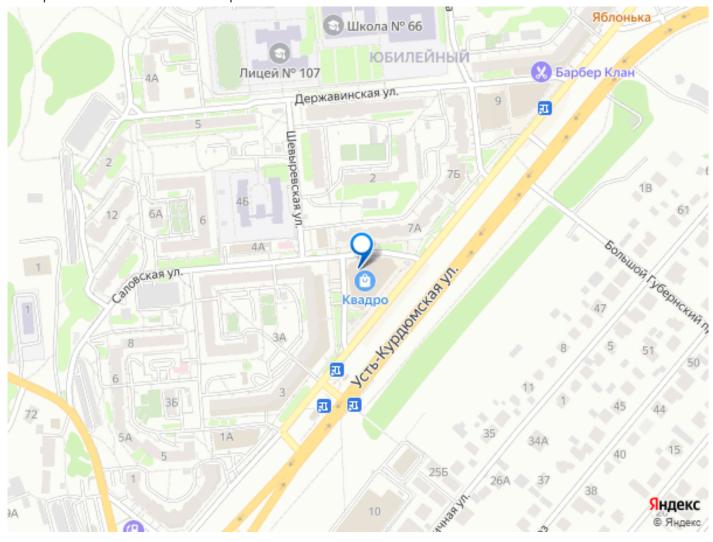
Характеристики: Возможность снять
половина помещения. - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел Автономное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Есть кондиционер Максимальная мощность 50 кВт - Хороший
ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется
запасной выход - Высота потолков 3 м - С
окнами - Возможность перепланировки Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

https://saratov.move.ru/objects/9284857220

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817



оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Помещение 448,6 свободного назначение на трафике. Просторный зал, зона ресепшен, кухня. З входа в помещение -2 центральных и один запасной для разгрузки товара. Помещение можно разделить на два , так как имеется 2 входа с центральной улицы. Расположен в ТЦ Квадро. Место пользуется популярностью, торговый центр с якорными арендаторами Улыбка радуги, До-До пицца, магнит, Фикс-прайс и другие магазины. Большая парковка перед ТЦ. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Подойдет для любого вида деятельности. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России