

Создано: 16.01.2026 в 07:55

Обновлено: 23.01.2026 в 18:43

<https://saratov.move.ru/objects/9288318823>

Агент Ростелеком, Ростелеком

79172106947

Саратовская область, Хвалынск, улица Луначарского, 12

157 150 ₽

Саратовская область, Хвалынск, улица Луначарского, 12

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

449 м²



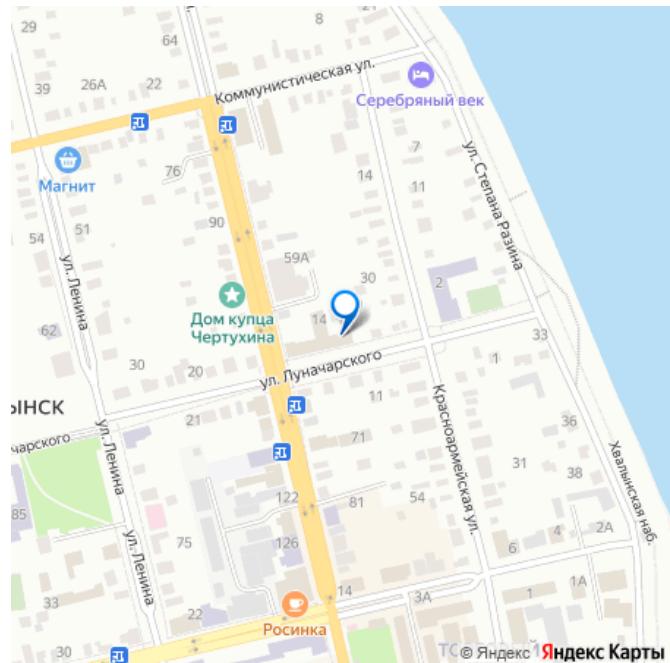
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

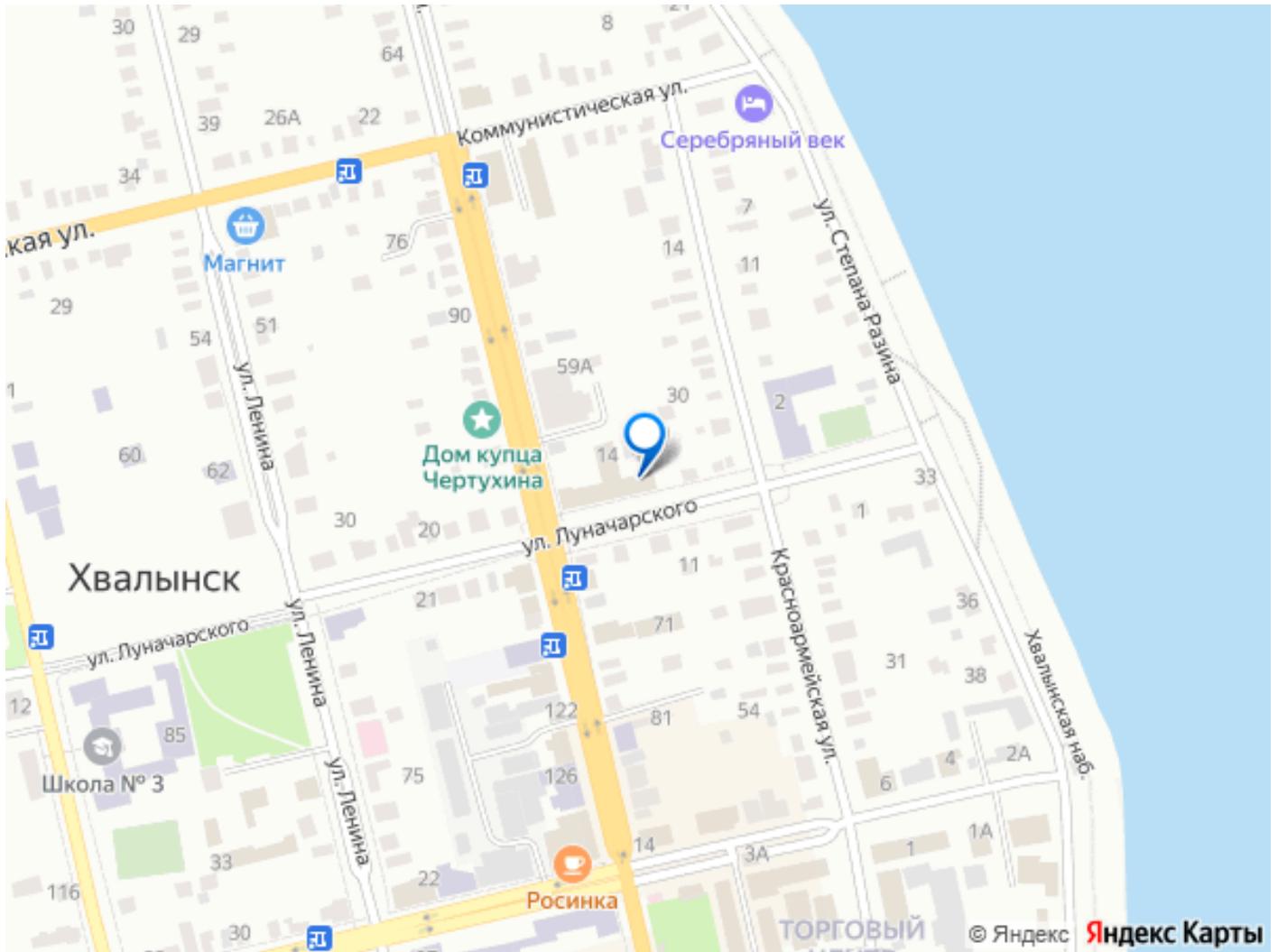
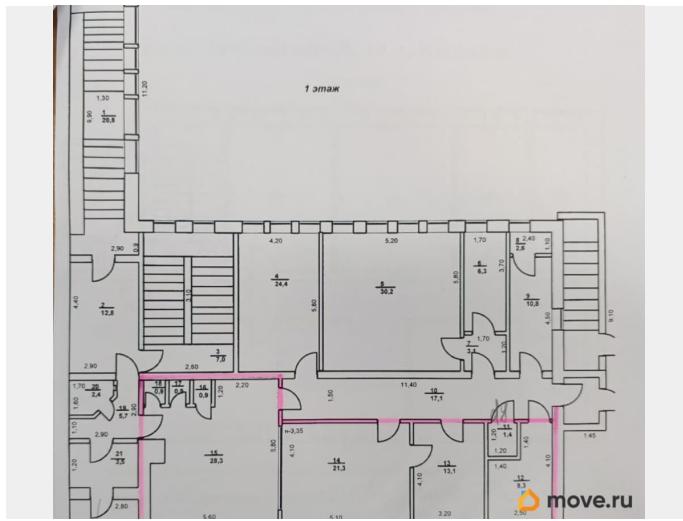


Описание

Сдаются помещения свободного назначения общей площадью 449 кв. м. Подвал — 107,8 кв. м, 1 этаж — 140,00 кв. м, 2 этаж — 201,50 кв. м Адрес: Саратовская область, г. Хвалынск, ул. Луначарского, д. 12. Ставка арендной платы 350 руб. за 1 кв. м. Отлично под офис, склад и многое другое. Возможно предоставление арендных каникул при необходимости проведения ремонта. Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде здания, подключения высокоскоростного интернета и городского телефона. Охрану, уборку помещения, мест общего пользования, прилегающей

территории, вывоз ТБО арендатор
осуществляет самостоятельно. Аренда от
собственника юридического лица ПАО
«Ростелеком». Цена указана с НДС 22% без
учета электроэнергии. Звоните! С
удовольствием ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России