

🕒 Создано: 07.11.2025 в 07:18

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:26

**Агент Ростелеком, Ростелеком**

**79172106947**

**Саратовская область, Балашов,**

**Советская улица, 164Б**

**20 000 ₺**

Саратовская область, Балашов, Советская улица, 164Б

Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

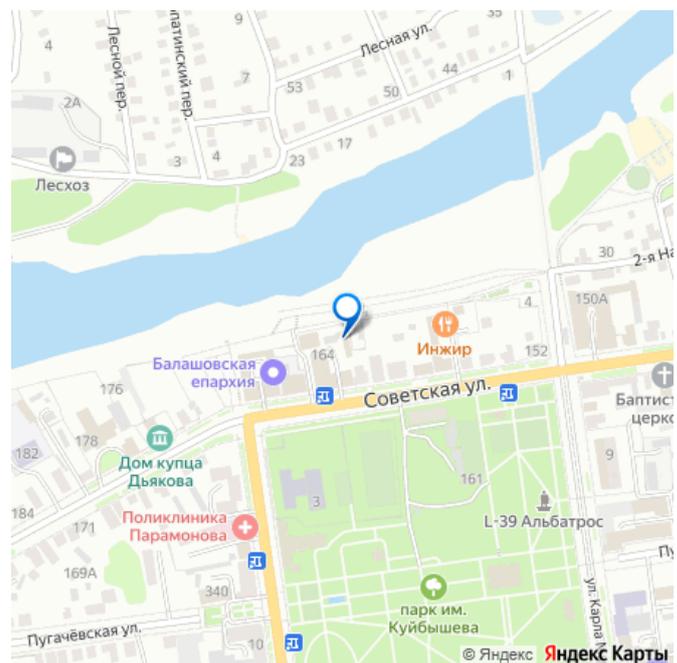
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

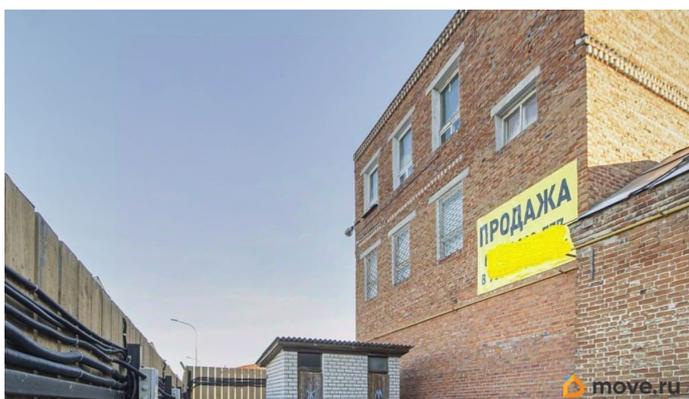
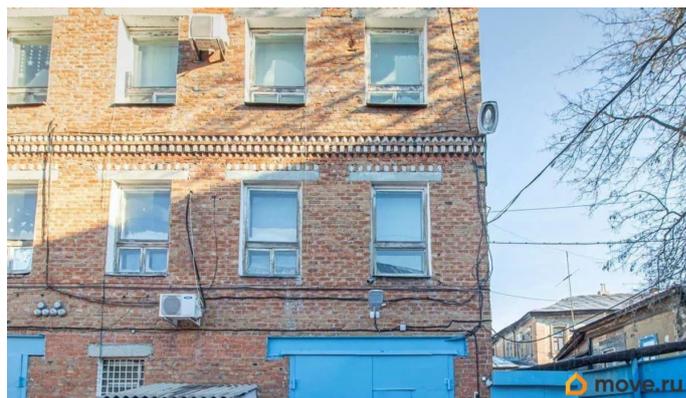
**Описание**

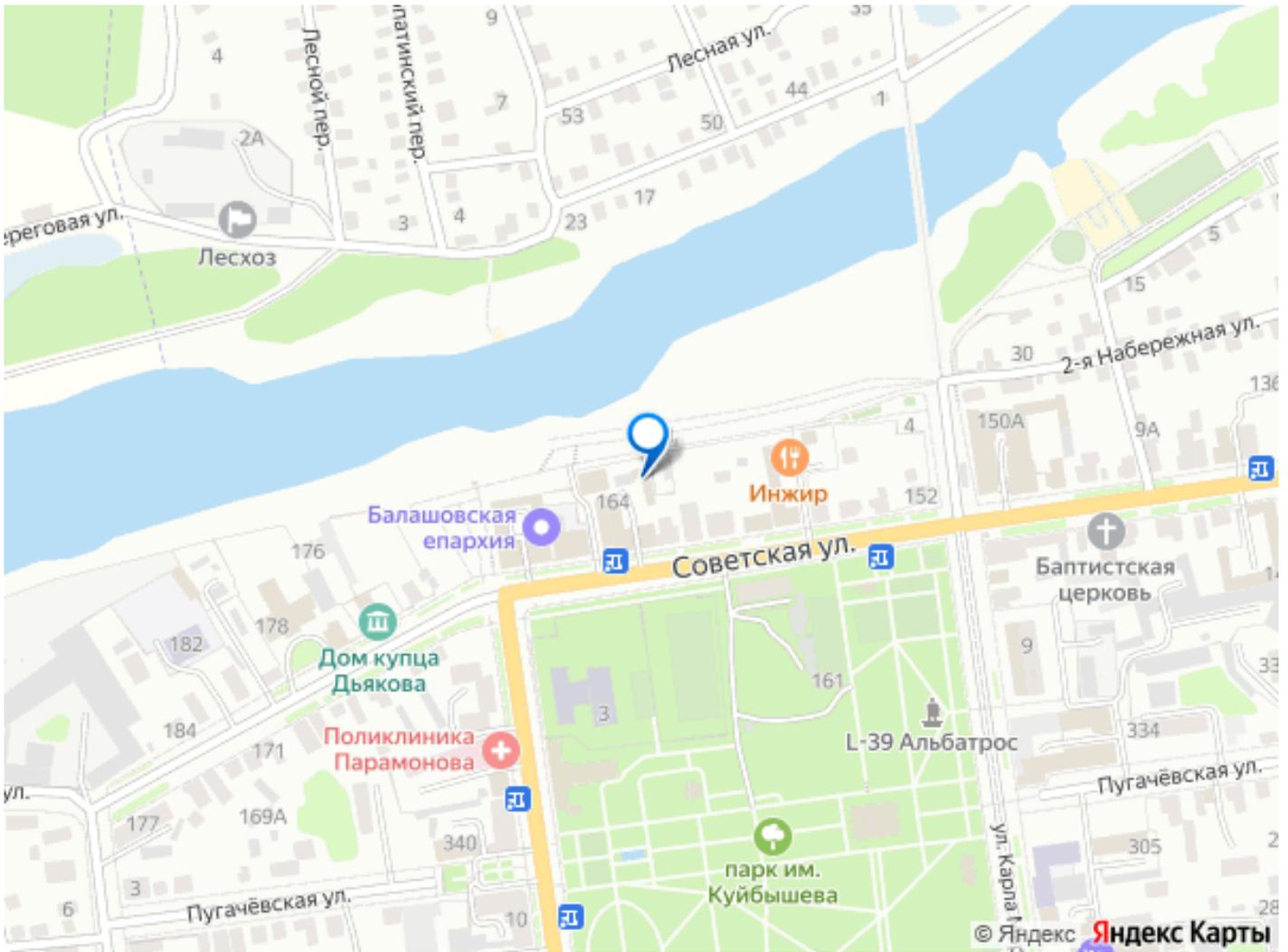
Предлагается в аренду здание общей площадью 645,7 кв. м. Возможна аренда различными частями. Возможно предоставление арендных каникул на время ремонта. 3 этажа + подвал. Высота потолков 3 м. Кабинетная планировка. Есть конференц-зал 30 кв. м. Парковка во дворе здания. Центральные коммуникации - отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. В окружении: набережная, парк им. Куйбышева, кинотеатр, кафе, магазины, почта, центр дополнительного образования. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, рядом

для заметок



остановки общественного транспорта.  
Отлично подойдет под торговлю, офисы,  
оказание услуг, образование, курсы, секции,  
гостиницу и многое другое. Есть  
возможность перепланировки и размещения  
рекламной конструкции на фасаде здания.  
Продажа от собственника — юридического  
лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с  
учетом НДС. Не является офертой. Звоните! С  
удовольствием ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России