

 Создано: 05.11.2025 в 11:00

Обновлено: 05.11.2025 в 10:19

Агент**79873003778****Саратовская область, Вольск, улица
Володарского, 202****25 000 ₽**

Саратовская область, Вольск, улица Володарского, 202

Улица

[улица Володарского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Хотите открыть собственный бизнес в живом месте с постоянным трафиком? Сдаётся в аренду помещение от собственника Уже сформирован трафик Начните своё дело уже сегодня. Аренда коммерческого помещения под ваши цели с удобным расположением и комфортными условиями! Подойдёт под: маникюр / педикюр, брови / ресницы, мелкий ритейл, экспресс-услуги, страхование, ремонт техники, лаборатория, видеонаблюдение, выдача заказов и прочее.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ: Этаж: 1 этаж
Площадь: 50 м² Состояние: рабочее, чистое, есть свет, отопление, вода Коммуникации:

для заметок



подключены отдельный вход, есть возможность разместить вывеску

Возможность подключения интернета, охраны, сигнализации КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ: Ставка: 1000 ?/м?, обсуждается индивидуально Долгосрочный договор от собственника Без комиссии, без посредников Быстрый заезд возможен — помещение свободно Почему это выгодно: Заходите на трафик — не ищите поток, он уже создан Минимальные вложения: заходите и работаете Помещения формата 3050 м? — самые востребованные в малом бизнесе

Можно сдать в субаренду, открыть сервис или экспресс-услугу Кому подойдёт? Бьюти-мастерам (брови, маникюр, парикмахерская) Зоотоварам, точкам выдачи заказов Ремонтникам (техника, ключи, обувь) Страховым агентам, брокерам Видеонаблюдение, фото на документы Тем, кто хочет начать бизнес с низким стартом

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами. Звоните, организуем просмотр в удобное Вам время, а так же имеются другие нежилые объекты в собственности для продажи и аренды! Есть помещения с арендаторами и без арендаторов. В разных локациях России. Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять! Напишите в сообщениях ваш номер телефона и мы пришлем вам каталог наших собственных объектов с окупаемостью от 5 лет! Рассмотрим к покупке или продаже Ваше помещение





