

Создано: 24.05.2017 в 12:46

Обновлено: 04.02.2026 в 20:09

<https://saratov.move.ru/objects/9278063102>

Аванта, Аванта

**79878107867**

**Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 124**

**233 550 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 124

Улица

[улица Степная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

519 м<sup>2</sup>



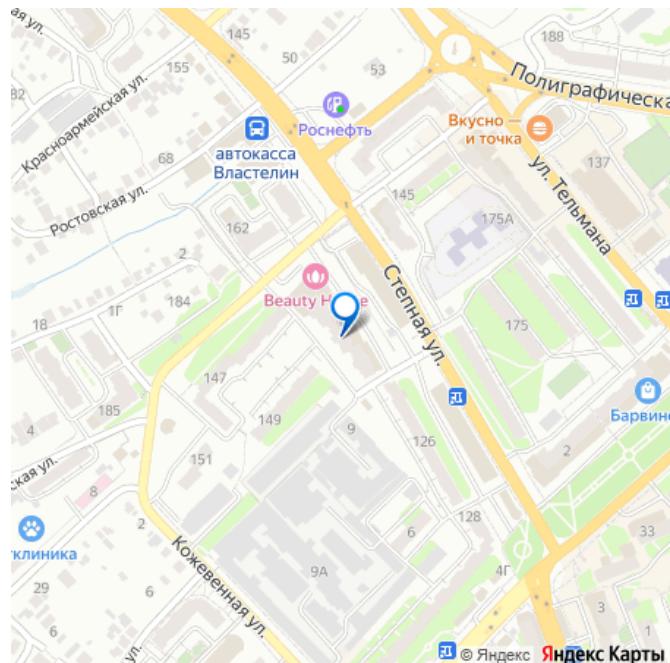
### Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

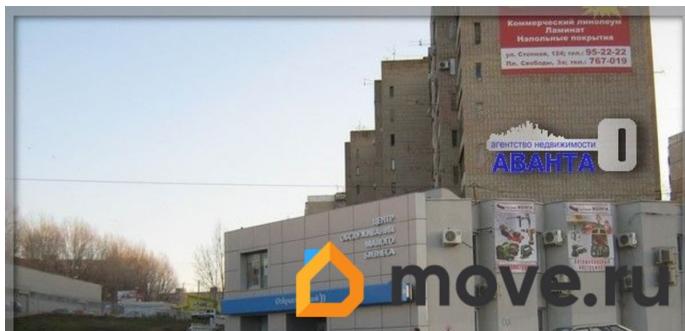
[Коммерческая недвижимость](#)

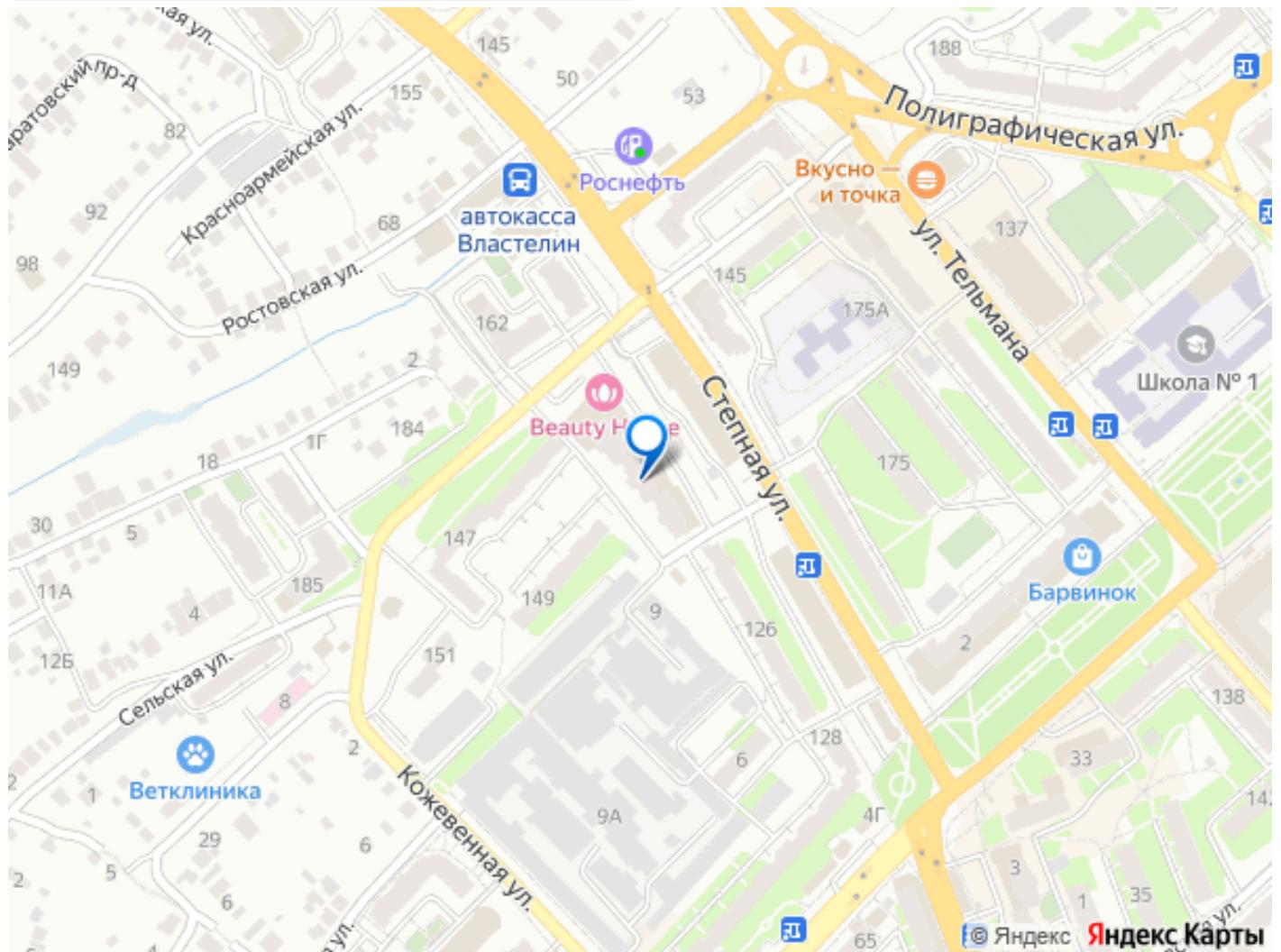


### Описание

Предлагаем в аренду нежилое пристроенное помещение к жилому дому свободного назначения в центре Энгельса на улице Степная, рядом с Торговым Домом «Хёндай» площадью 519,7 кв.м., из них торговый зал составляет 151 и 156 кв.м. Наличие всех центральных коммуникаций, разрешённая электрическая мощность 60 кВт, высота потолков 3,2 м. Состояние: помещение требует ремонта. Два входа. Хороший подъезд, видимость с дороги, парковка перед домом. Возможное использование под магазин, фитнес-клуб, ресторан. Цена : 450 руб/кв.м. плюс НДС, коммунальные услуги

оплачиваются отдельно. Риэлторские услуги оплачиваются отдельно на основании договора.





Move.ru - вся недвижимость России