

Аванта, Аванта

79878107867

**Саратовская область, Энгельс, Степная
улица, 124**

233 550 ₽

Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 124

Улица

[улица Степная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

519 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

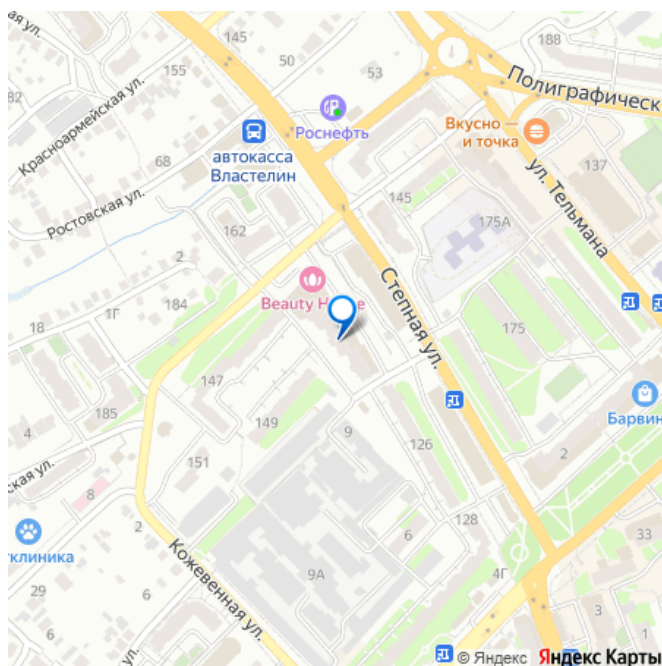
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

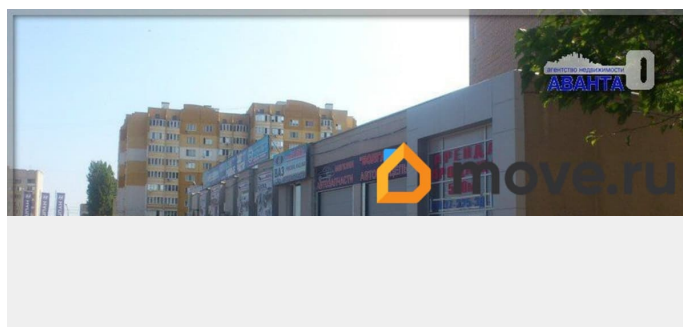
Описание

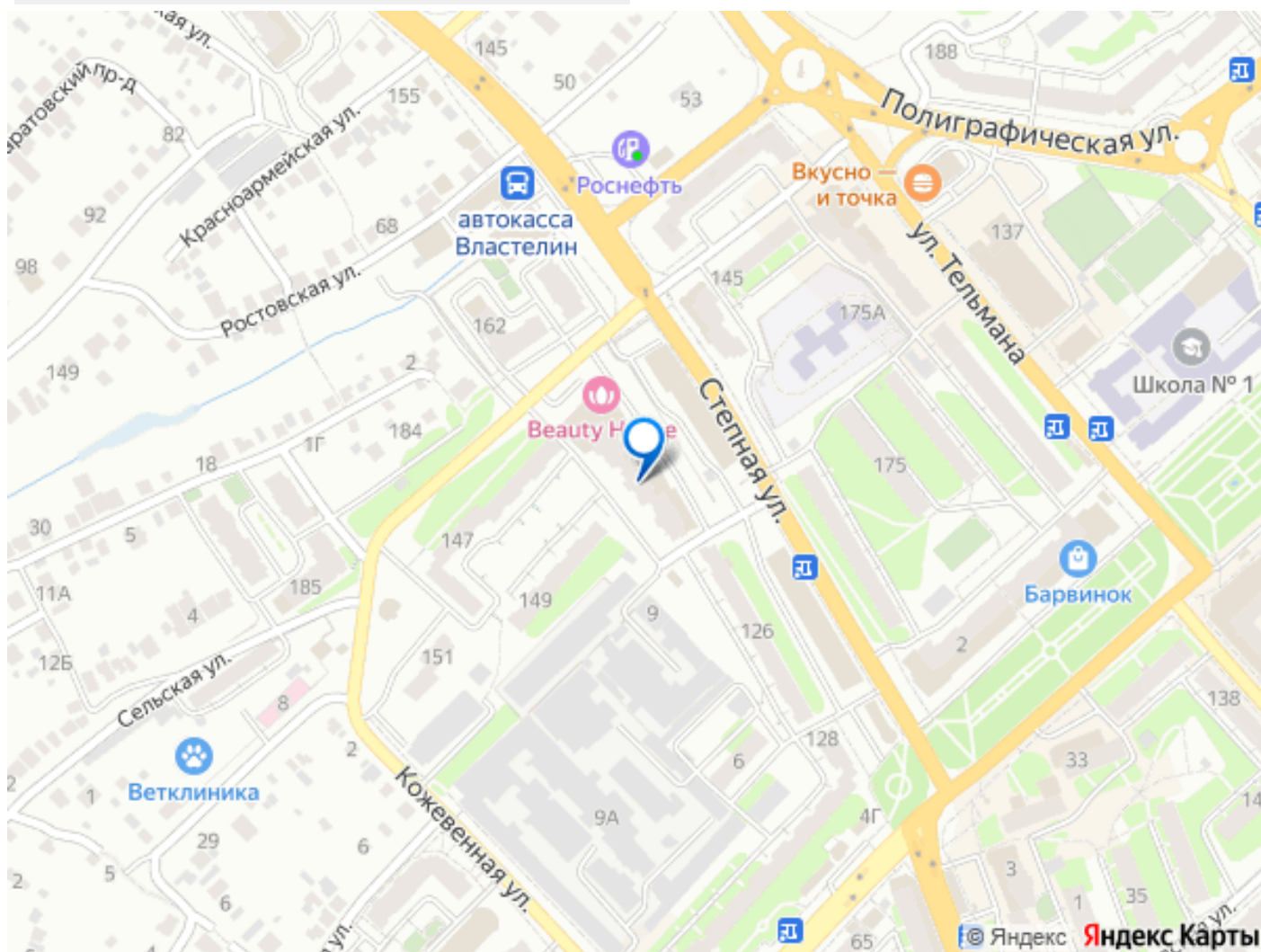
Предлагаем в аренду нежилое пристроенное помещение к жилому дому свободного назначения в центре Энгельса на улице Степная, рядом с Торговым Домом «Хёндай» площадью 519,7 кв.м., из них торговый зал составляет 151 и 156 кв.м. Наличие всех центральных коммуникаций, разрешённая электрическая мощность 60 кВт, высота потолков 3,2 м. Состояние: помещение требует ремонта. Два входа. Хороший подъезд, видимость с дороги, парковка перед домом. Возможное использование под магазин, фитнес-клуб, ресторан. Цена : 450 руб/кв.м. плюс НДС, коммунальные услуги

для заметок



оплачиваются отдельно. Риэлторские услуги
оплачиваются отдельно на основании
договора.





Move.ru - вся недвижимость России