

Создано: 18.04.2025 в 12:52

Обновлено: 18.12.2025 в 07:04

**Саратовская область, Саратов, Колхозная  
площадь, 1**

**330 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Колхозная площадь, 1

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

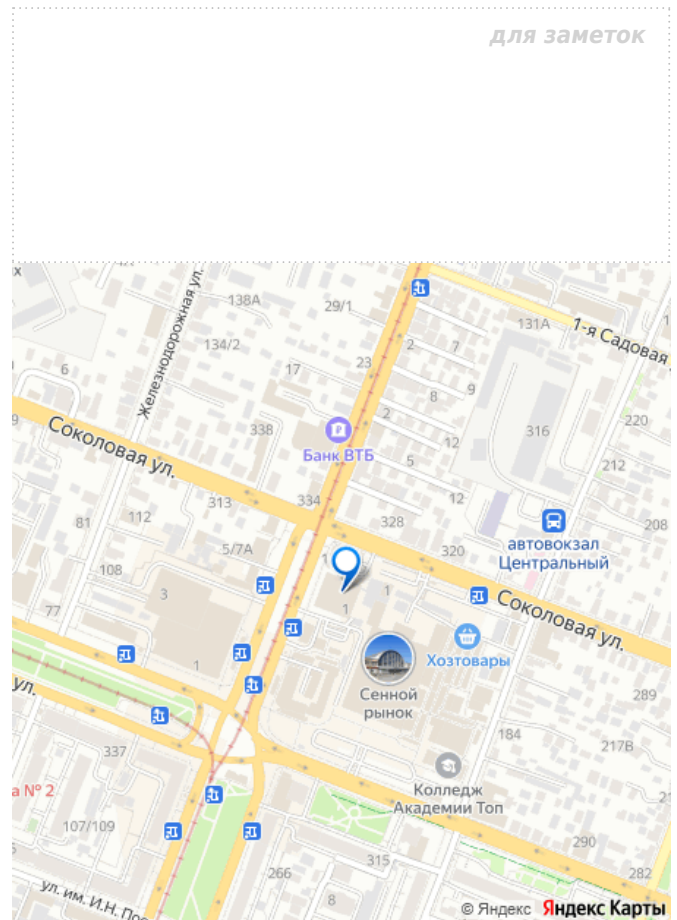
Аренда от собственника, без комиссии для арендатора! Предлагаем в аренду торговые площади на цокольном этаже в универмаге Меркурий, рядом с рынком Сенной. Отличный пешеходный трафик, рядом Сенной рынок, ресторан быстрого питания KFC, торговый центр Форум, остановка междугородных автобусов Ной и Властелин, остановки общественного городского транспорта.

Характеристики объекта: - открытый торговый зал - наличие двух входов в помещение - высота потолков 3 м - электрическая мощность 15 кВт

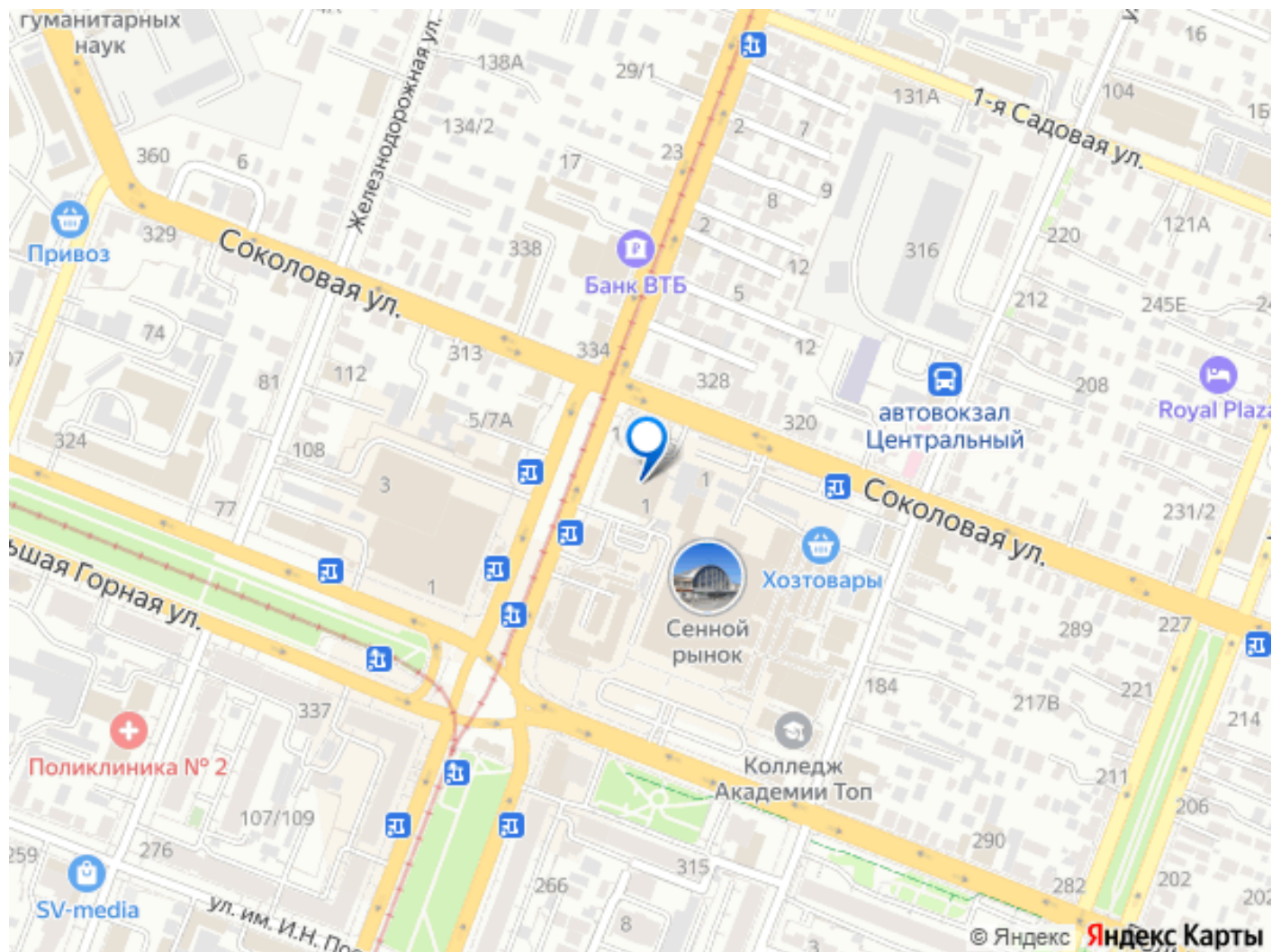
Коммунальные платежи входят в стоимость

<https://saratov.move.ru/objects/9277494473>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**



аренды. Собственная Управляющая компания. Локация идеально подойдет под пункт выдачи заказов, магазин мебели или отделочных материалов, оказание услуг .  
Есть парковка для клиентов. Наличие технической возможности установить вывеску арендатора. Приглашаем на просмотр! Торговый центр, где есть трафик ждёт Вас! ----- Консультанты нашего федерального агентства всегда рады предоставить Вам следующие услуги: -  
бесплатный подбор лучшего объекта коммерческой недвижимости, который будет соответствовать заданным Вами параметрам и роду Вашей деятельности! - бесплатная консультация по оценке ликвидности объекта, интересующей Вас коммерческой недвижимости! - бесплатная помощь при оформлении ипотеки, на покупку коммерческой недвижимости, в наших банках партнерах! - мы работаем, а Вы отдыхаете и при этом экономите свое время, деньги и хорошее настроение



Move.ru - вся недвижимость России