

Создано: 06.02.2026 в 16:01

Обновлено: 06.02.2026 в 17:38

<https://saratov.move.ru/objects/9289190254>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

Саратовская область, Энгельс,
Промышленная улица, 23

158 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Промышленная улица, 23

Улица

[улица Промышленная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

555 м²



Детали объекта

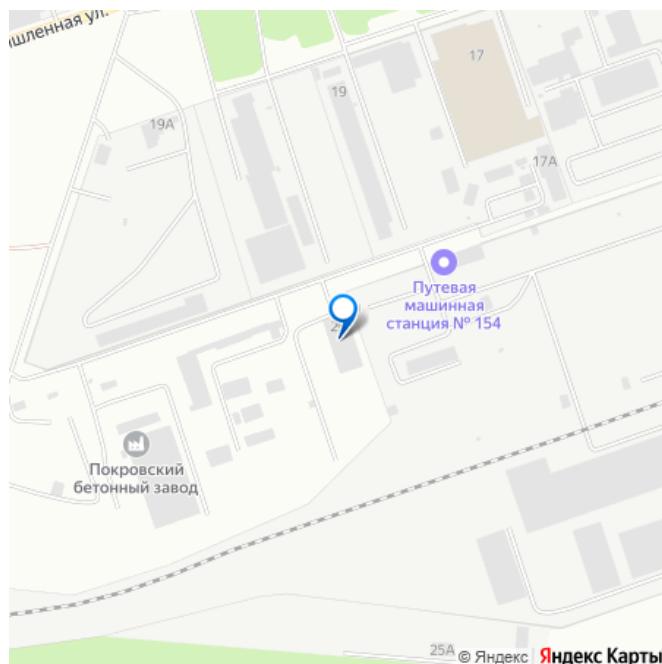
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Высота ворот 3 м - Напольное покрытие - Асфальт - Максимальная

мощность 70 кВт - Подъездные пути под

грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка

рядом с помещением, Место для маневра

транспорта - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Огромная просьба записываться на просмотр заранее, территория охраняемая, без

предварительного звонка никто вам не покажет базу. 1. Офисное помещение 200 м². Теплое, хороший ремонт, есть сплит системы. 7 кабинетов: 60.9, 33.1, 14, 20, 9.8, 9.8, 22.7 м². Просторный холл, коридор, комната приема пищи, с/у, душевая. 2. Тёплые склады 55 м² три штуки 21.6, 18.7, 14.8 м². 3. Ангар 290 м², холодный, высота потолков 8 м, высота ворот 3,5 м, полы асфальт. Территория охраняется, автоматические ворота, видеонаблюдение, просторная парковка на 20 легковых авто и 5 грузовых, размещается комфортно. На территории везде асфальт. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Кирилл Б.



