

🕒 Создано: 26.02.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:31

**Собственник**

**79869804687**

**Саратовская область, Саратов,  
Университетская улица, 57**

**55 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Университетская улица, 57

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Университетская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

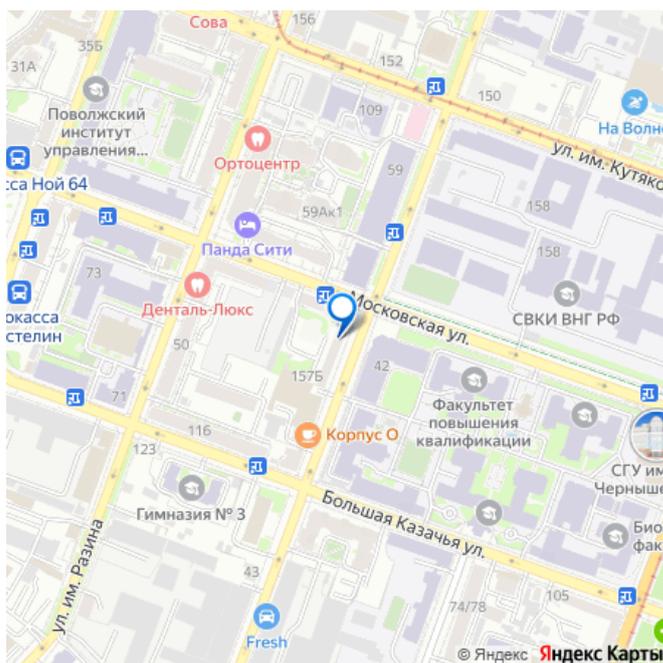
Сдается помещения свободного назначения общей площадью 58 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу Саратов, ул. Университетская, д. 57. Отлично подходит для кофейни, магазина цветов, копировального центра, ПВЗ.

Идеальная локация для ведения бизнеса. В шаговой доступности СГУ, институт МВД.

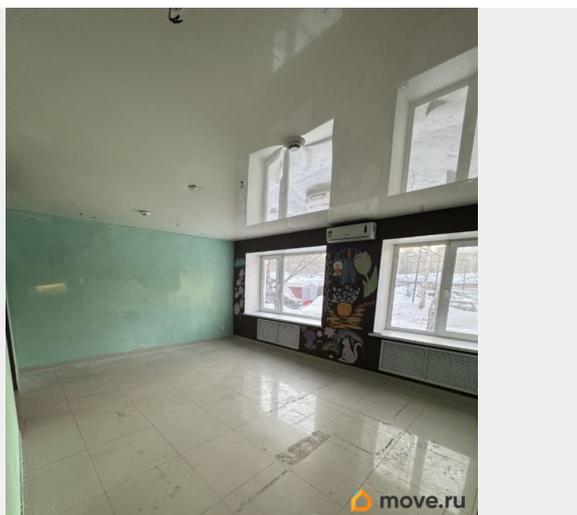
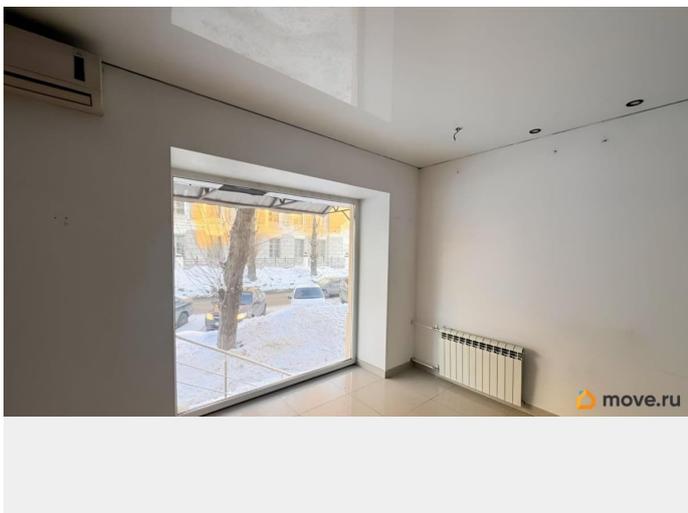
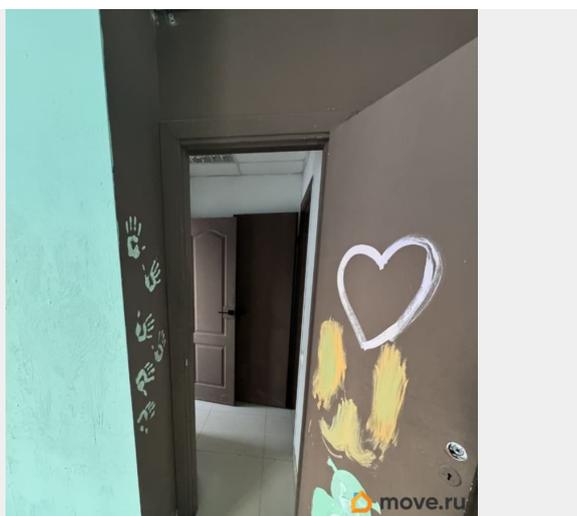
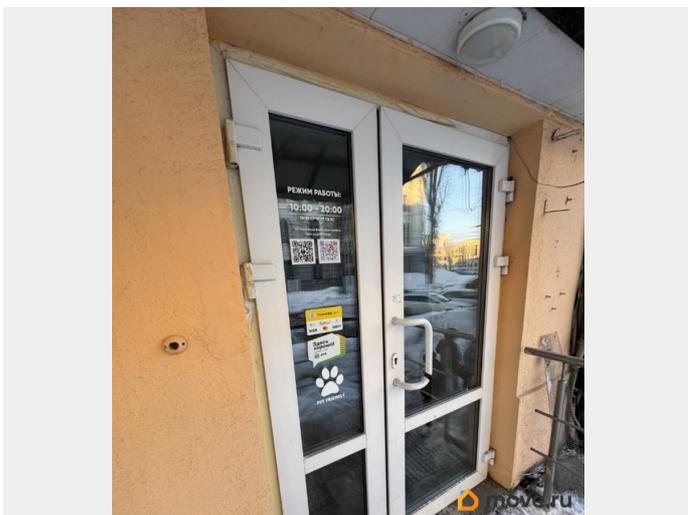
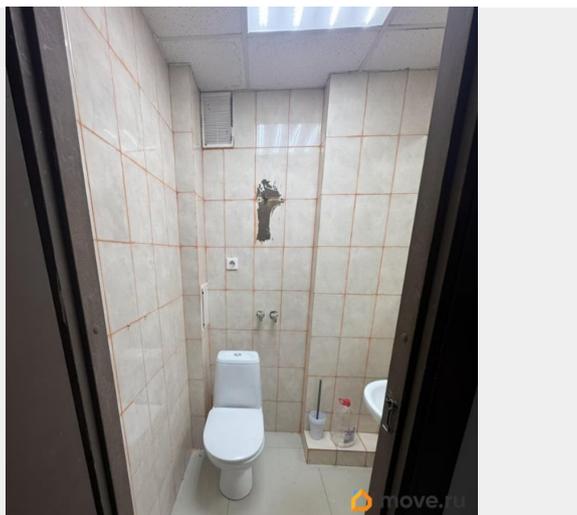
Высокий пешеходный и транспортный трафик. Коммунальные платежи

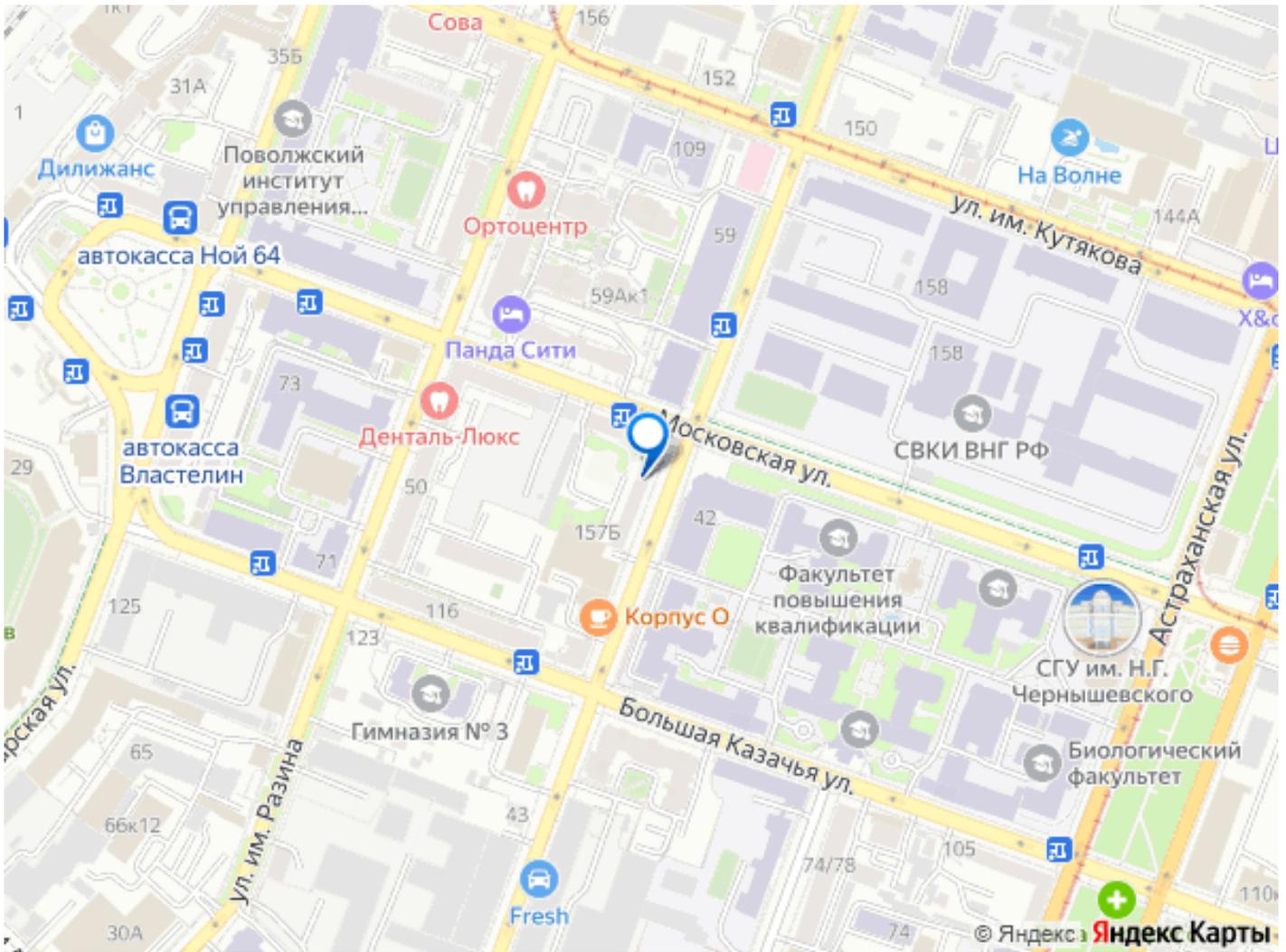
оплачиваются отдельно. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить

для заметок



вывеску - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -  
Центральное отопление - Есть кондиционер





Move.ru - вся недвижимость России