

Создано: 14.06.2024 в 14:13

Обновлено: 07.10.2025 в 14:10

<https://saratov.move.ru/objects/9277492475>

Андрей Андрей, Андрей Андрей

79198314653

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 49**

480 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 49

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

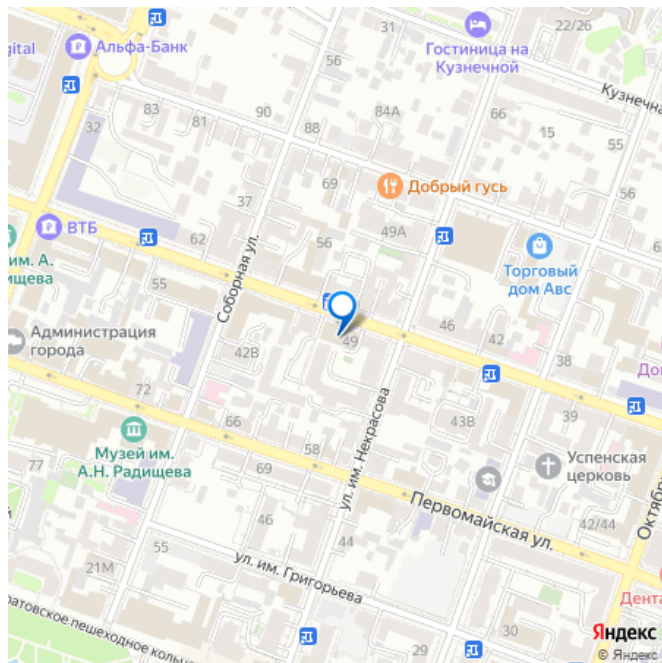
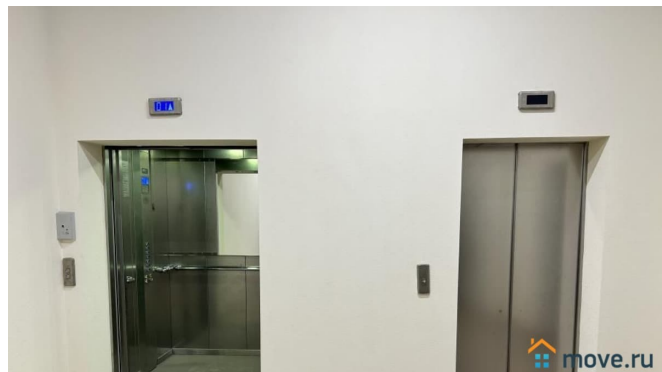
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

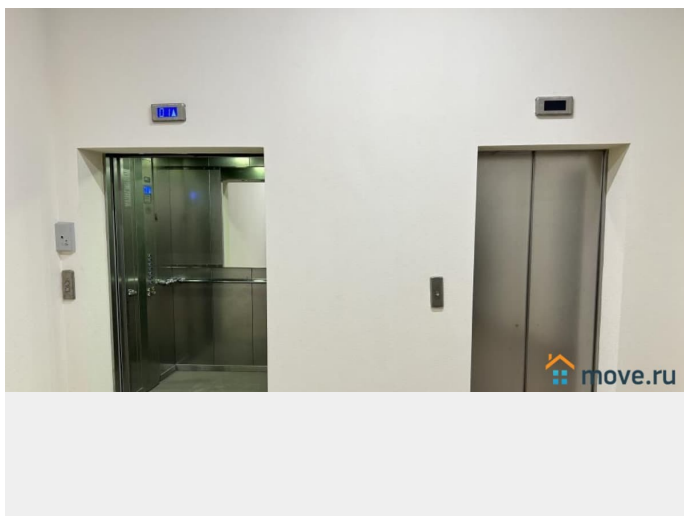
Описание

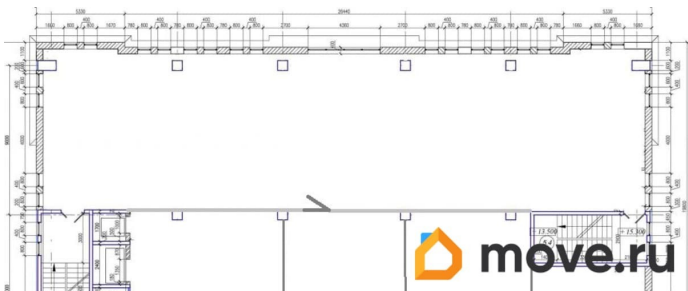
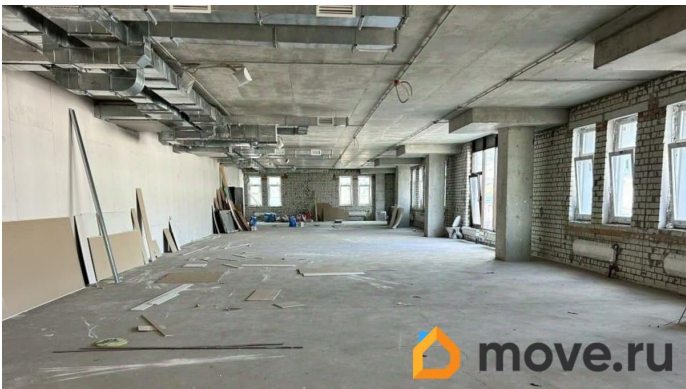
Предлагаю в аренду помещение общей площадью 600 м. кв.. 2-Й ЭТАЖ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕГО здания в ЦЕНТРЕ ГОРОДА ! Есть возможности по увеличению площади!
ХАРАКТЕРИСТИКИ : * СОВРЕМЕННЫЙ Бизнес-центр в центральной части города на пересечении улиц Московская и Соборная. Здание новое, с красивым фасадом. На 1-м этаже кофейня « ЯБЛОНЬКА» , магазин « ЧИЖИК». 3-й этаж занимает « Мед. центр доктора Бубновского», 4-й этаж ФИТНЕС-КЛУБ. 5-й этаж студия радиостанции. * Ул.

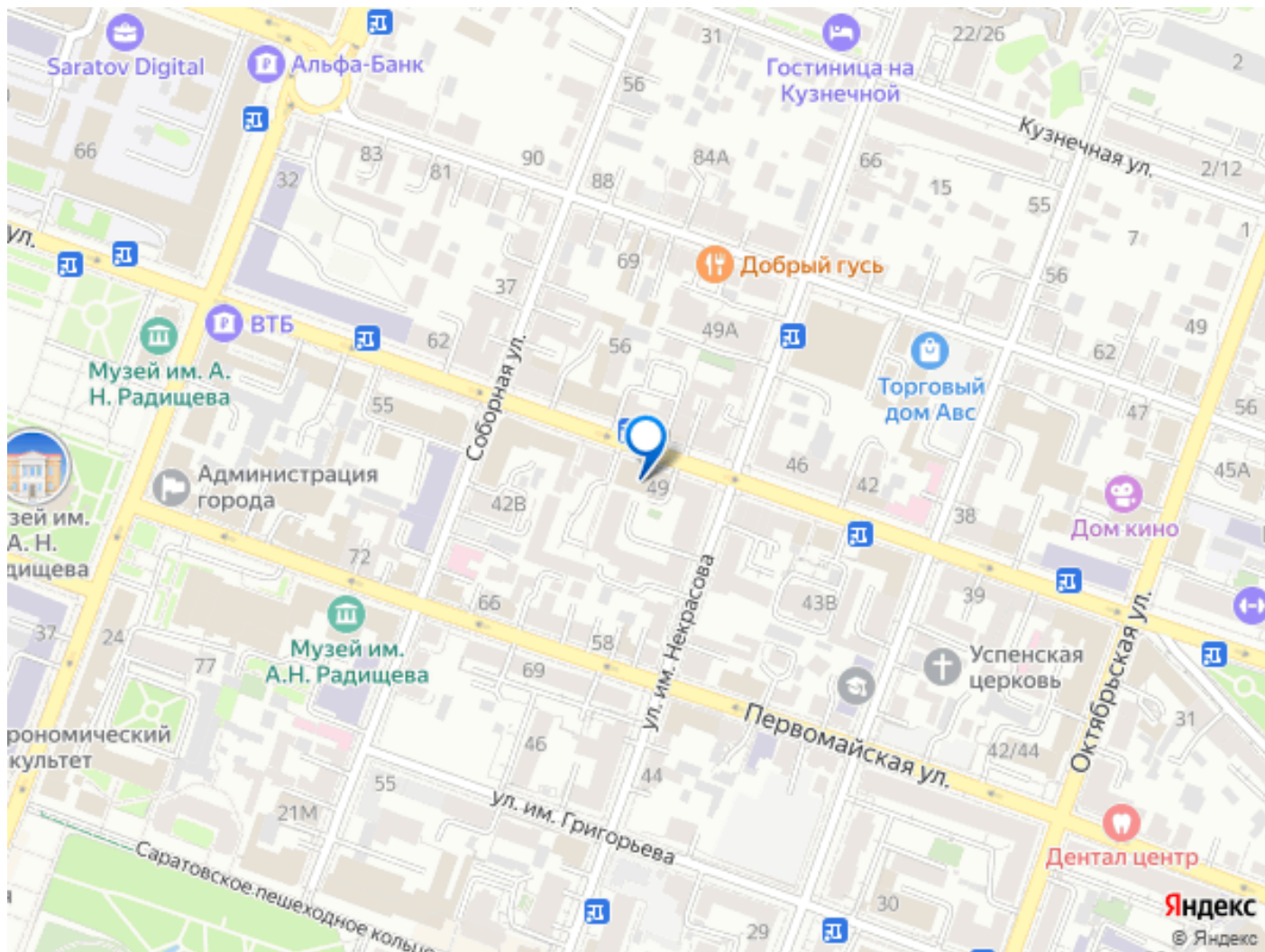
для заметок



Московская - центр г. Саратова. Остановки транспорта в шаговой доступности. * В здании круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, интернет. Возможность круглосуточного доступа в помещение. * Вход с ул. Московской с правой части здания. * При входе холл, фойе, 2 ЛИФТА ! * Подземный паркинг (почасовая оплата) . * ПРЕДЛАГАЕМЫЙ ОБЪЕКТ РАСПОЛОЖЕН НА 2-М ЭТАЖЕ. Произведен ремонт части помещения (300 м. кв.), смонтированы сан. узлы , другие помещения и оборудование для разного вида использования. * Объект предполагает размещение КОЛЛ-ЦЕНТРА, МЕД.УЧРЕЖДЕНИЯ или ОФИСА для иного вида деятельности со штатом сотрудников до 100 человек. * Полы ровные. * Потолок- высота - 3,2 м. * Приточно-вытяжная вентиляция смонтирована. * Отопление - автономное. * Противопожарная система функционирует. * СВОЙ СОБСТВЕННЫЙ САМУЗЕЛ НА ЭТАЖЕ . * В БЦ присутствует своя клининговая компания. Условия аренды обсуждаются индивидуально. На все вопросы готовы ответить по телефону. Без комиссии. ЗВОНИТЕ !!!







Move.ru - вся недвижимость России