

Создано: 03.09.2025 в 14:47

Обновлено: 29.09.2025 в 09:55

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Чапаева, 72/74**

107 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева,
72/74

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ СДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! 1. Особенности помещения: Просторное нежилое помещение с общей площадью 60 м², что позволяет организовать функциональное пространство для различных нужд. Наличие санузла, что обеспечивает комфорт для сотрудников и клиентов. Окна на две стороны, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и создаёт приятную атмосферу внутри помещения. 2. Инфраструктура: Удобное расположение в центре города, с хорошей транспортной доступностью. В

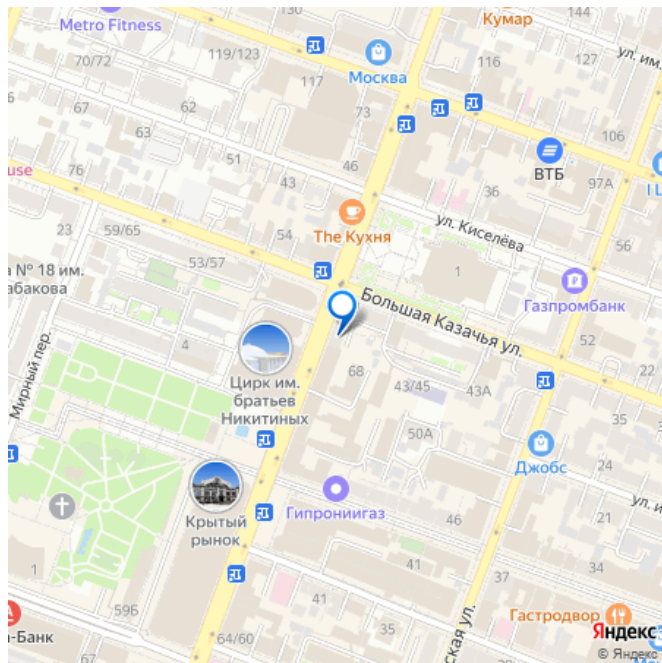
<https://saratov.move.ru/objects/9284673615>

Барзани Бариевич Юзбашев, Этажи

Саратовская область

79873808745

для заметок



шаговой доступности находятся магазины, кафе, рестораны и другие объекты инфраструктуры, что привлекает потенциальных клиентов. Наличие парковочных мест рядом с помещением. 3. Состояние помещения: Помещение в хорошем состоянии, готово к эксплуатации. Возможность перепланировки и адаптации под ваши нужды. Возможность обновления интерьера по вашему вкусу. 4. Преимущества: Окна на две стороны обеспечивают отличную видимость и привлекательный фасад, что может быть использовано для рекламы. Наличие санузла — дополнительный плюс для бизнеса. Гибкие возможности использования: подходит как для офисного, так и для торгового назначения. 5. Условия сдачи: Готовы рассмотреть различные условия сотрудничества. Сдается по договору, комиссия 50% Код пользователя: 144551 Номер в базе: 9239185

