

🕒 Создано: 18.09.2025 в 13:54

Обновлено: 18.11.2025 в 16:38

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.М. Горького, 13/1**

45 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.М. Горького,
13/1

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

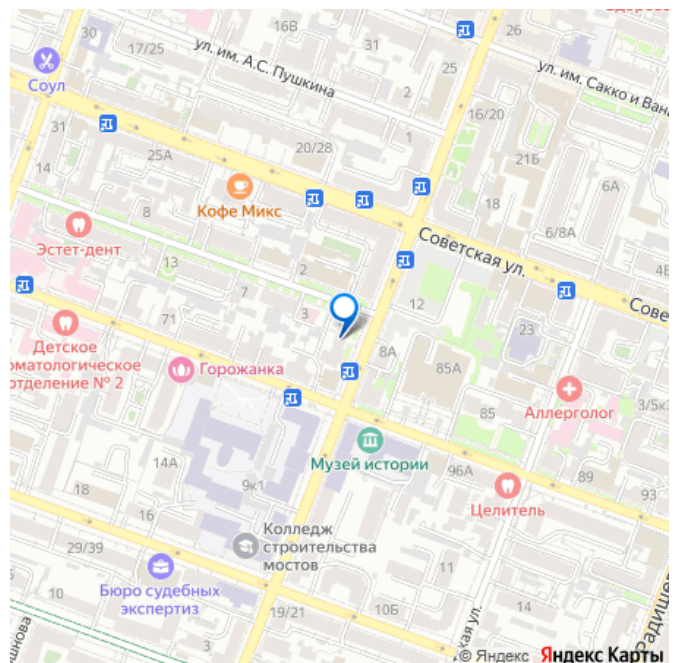
ПРЕМИУМ-ПОМЕЩЕНИЕ В САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА — 60 М² С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ! Центр города — шаговая доступность от главных улиц, бизнес-центров и потока клиентов! Это не просто помещение — это готовая точка для успеха: кафе, салон, магазин, офис, студия, пункт выдачи — всё, что требует максимальной проходимости и удобства! Отдельный вход — ваш бизнес будет работать независимо и комфортно! Никаких лифтов, коридоров или соседей — только вы, ваши клиенты и полная свобода действий. 60 м² — оптимальная площадь для

<https://saratov.move.ru/objects/9286509453>

**Дмитрий Шевляков, Дмитрий
Шевляков**

**79873703048, 7987361
1413**

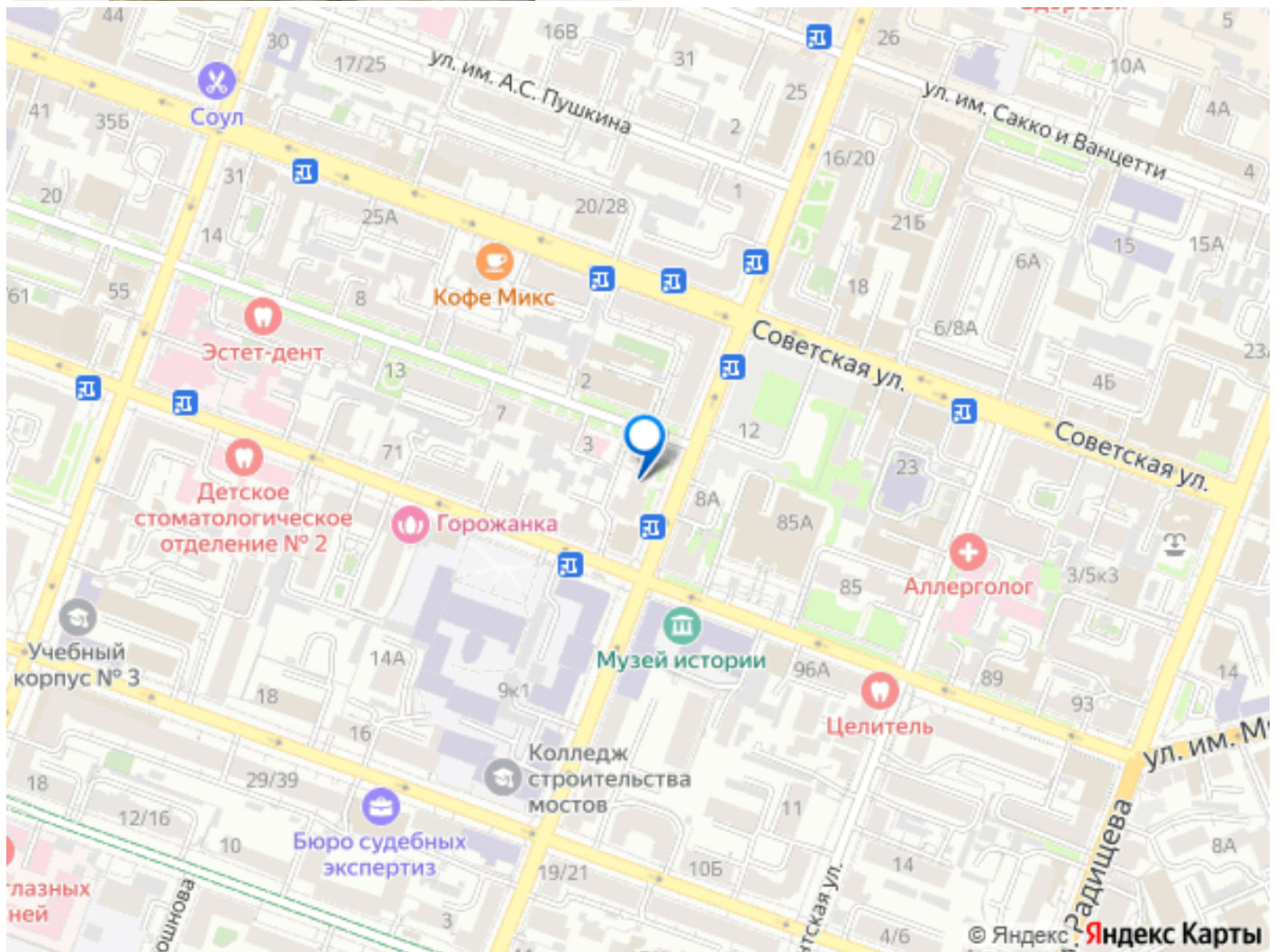
для заметок



старта или масштабирования! Просторно, функционально, без лишних метров — всё под ключ для быстрого запуска. Подведены коммуникации, установлена современная сигнализация — безопасность и комфорт на высшем уровне. Идеально для: • Салона красоты / барбершопа / SPA • Магазина / бутика / пункта выдачи • Медицинского кабинета / студии / офиса

Выгодная локация = высокий трафик = быстрая окупаемость! Не упустите шанс занять лучшее место в городе — таких предложений больше нет! Звоните прямо сейчас — покажем в удобное время! Помещение ждёт именно вас — сделайте шаг к своему бизнесу уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России